



Friedrichshagener Str. 2
12555 Berlin



Küche / Essen / Wohnen.....	48,60 m ²
Schlafen 1	21,05 m ²
Schlafen 2	21,05 m ²
Bad	5,80 m ²
WC	2,45 m ²
Diele	10,85 m ²
Balkon	2,40 m ²
HWR	5,65 m ²

4. Obergeschoss

Wohnfläche	116,65 m ²
Nutzfläche	117,85 m ²
Anzahl der Zimmer	3

Balkone, Loggien und Terrassen wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche eingerechnet (gemäß WoFlV). Die in den Grundrisse eingezzeichneten Einbauten sowie Ausstattungselemente – u. a. Möbelung – gehören nicht zum Ausstattungsumfang.