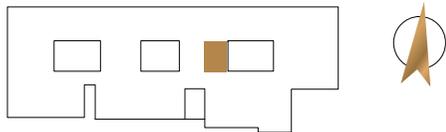
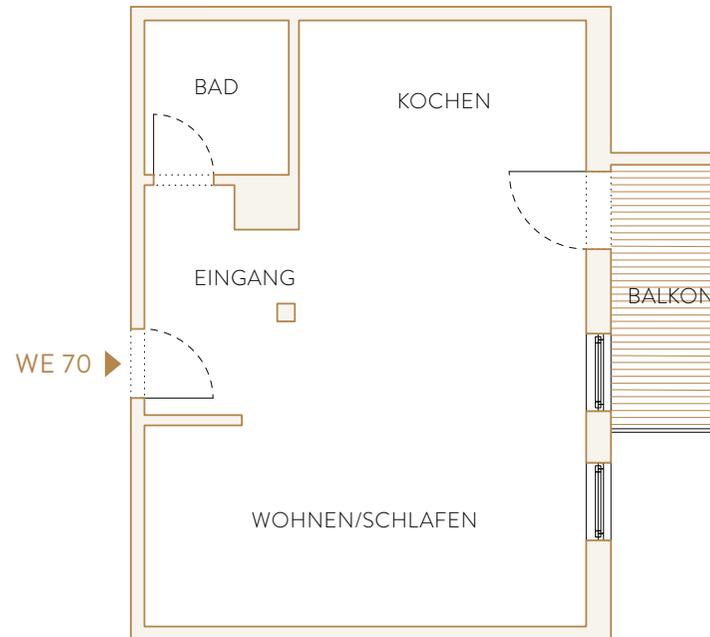


WE 70

3. OBERGESCHOSS

WOHNEN/SCHLAFEN	34,16 m ²
KOCHEN	10,19 m ²
BAD	4,81 m ²
EINGANG	6,98 m ²
BALKON (50%)	1,78 m ²
GESAMT	59,34 m ²



1. Terrassen, Loggien und Balkone sind gemäß WoFIV mit 50% angerechnet.

2. Heizflächen ohne Anrechnung von Terrassen, Loggien und Balkonen.

Alle Flächenangaben basieren auf der Baugenehmigungsplanung und wurden via CAD geprüft.

Berechnungsgrundlage gemäß der Wohnflächenverordnung WoFIV.