



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Josephine Puschmann

Telefon: 03364 7550-34

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: j.puschmann@ewg-besser-wohnen.de

PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	485,32 €
Nebenkostenvoraus.	97,78 €
Heizkosten voraussichtlich	65,66 €
Warmmiete	648,76 €
Geschäftsanteile	1.227,12 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.329,38 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	15118/27/6
Straße/Hausnr.	Rosenstraße 27
Wohngebiet	5. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	2. OG, rechts
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	71,37 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	81,90 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1963
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Bad mit Fenster
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer

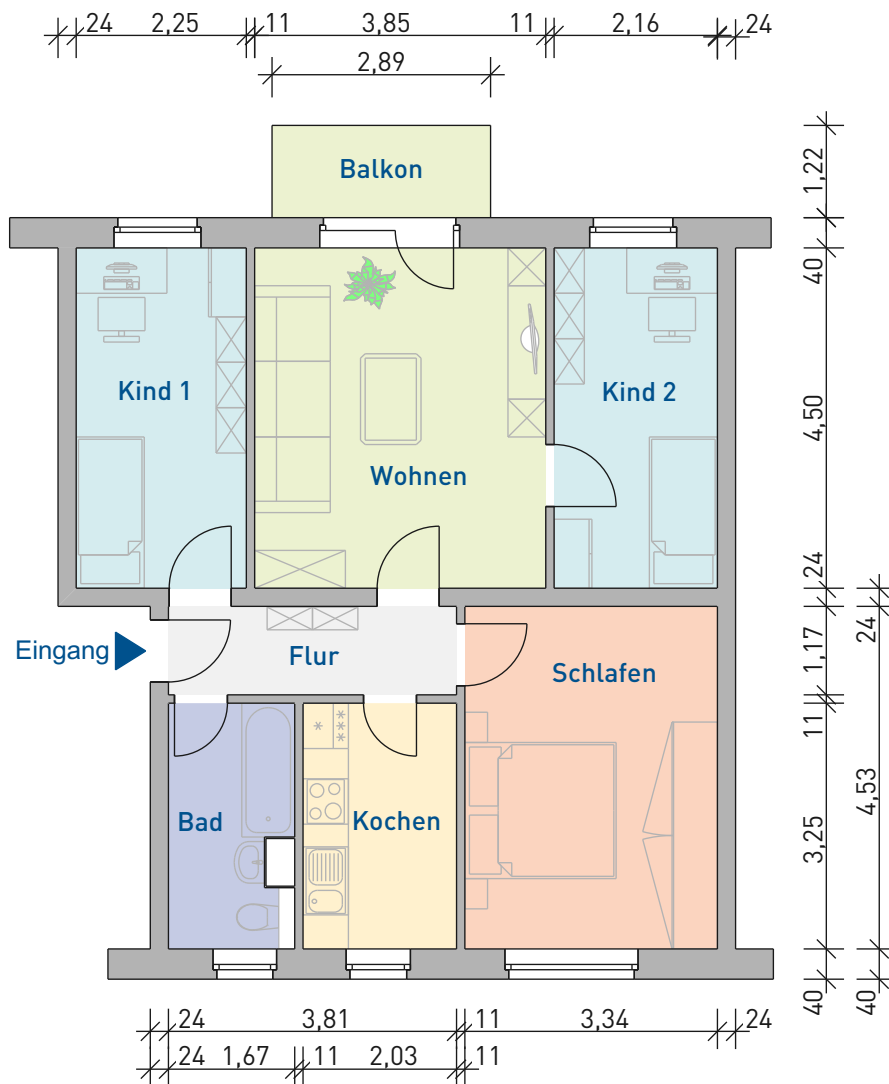












4-Raum-Wohnung

EG - 03. Obergeschoss rechts

Rosenstraße 27
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 15118/27

Stand 08. März 2021



Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

Besser Wohnen

70,24 m² Wohnfläche

● Wohnen	17,33 m ²
● Schlafen	15,13 m ²
● Kochen	6,60 m ²
● Bad	5,16 m ²
● Kind	10,13 m ²
● Kind	9,72 m ²
● Flur	4,46 m ²
● Balkon (0,5)	1,77 m ²

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich der ersten Information und erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden.