



## **Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen**

Gemeinde: Braunschweig, Stadt  
Gemarkung: Innenstadt  
Hinweis:

Flurstück: 517  
Flur: 3

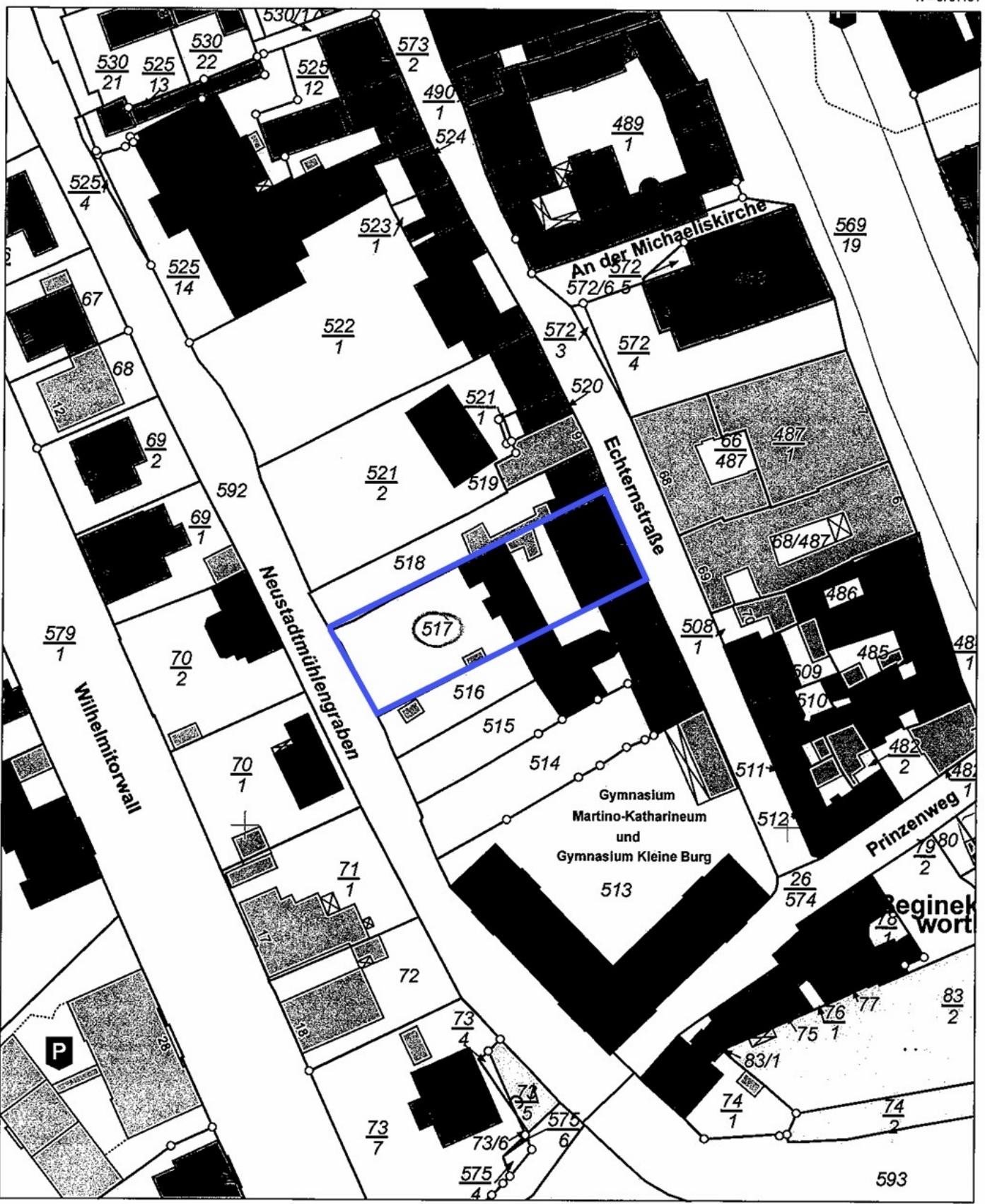
## Liegenschaftskarte 1:1000

## Standardpräsentation

Erstellt am 10.07.2013

N = 5791151

E 32603435

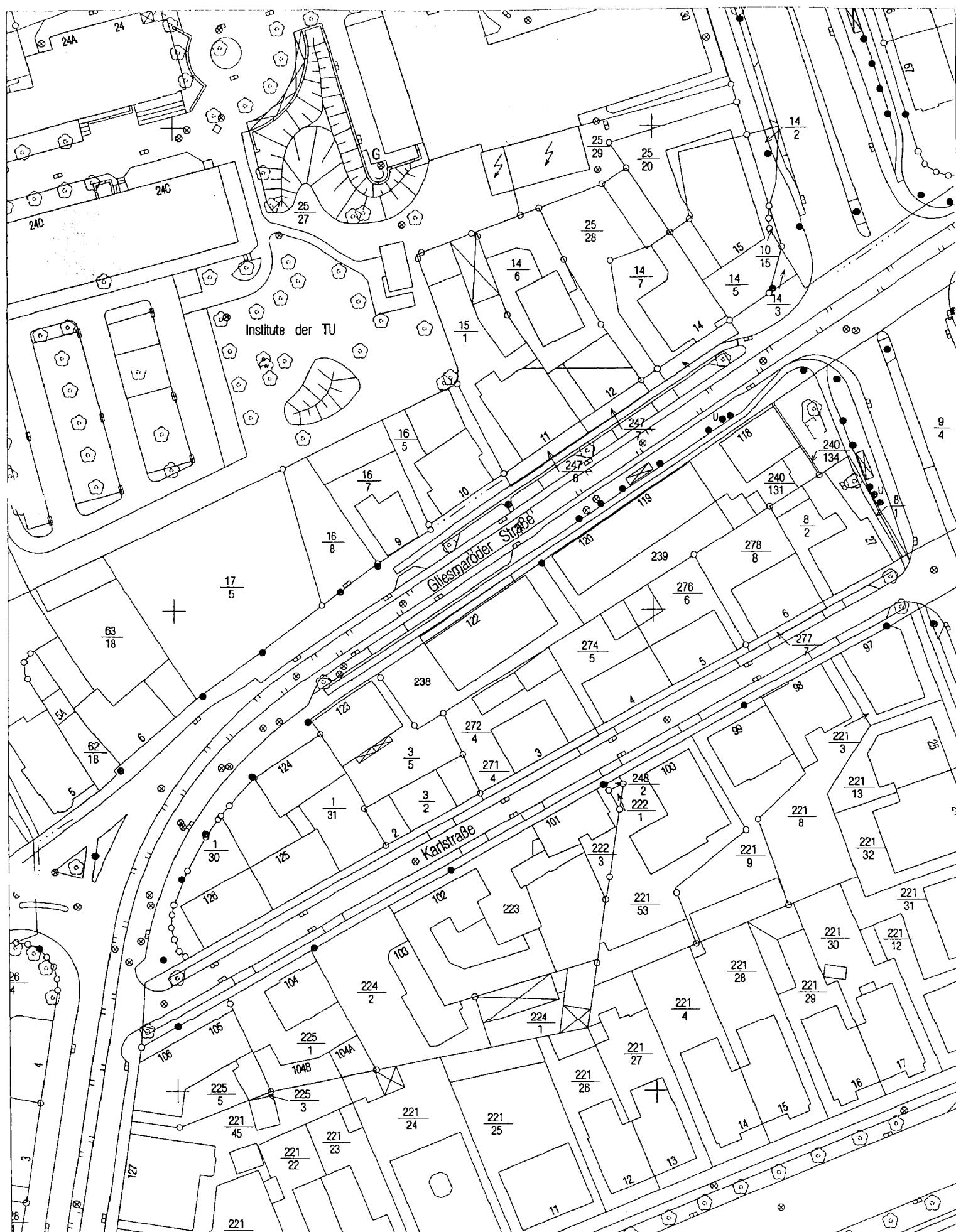


E-32803253

N = 5790931

Maßstab 1:1000

Mater.



### Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Vervielfältigung nur für eigene, nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Angefertigt : 13.03.2006  
Maßstab : 1 : 1000  
Gemarkung : Hagen  
Flur : 1



| Stadt Braunschweig

Fachbereich Stadtplanung  
und Umweltschutz,  
Abteilung Geoinformation

## Exz. aus der Liegenschaftskarte

Aspect 1:1000

Gemeinde: BRAUNSCHWEIG, STADT  
Gemarkung: INNENSTADT  
Flur: 3, FLST. 457/13 u. a.

Antrag: A - 30/99  
Datum: 11.01.99

Vermessungs- und Katasterbehörde  
Braunschweiger Land  
- Katasteramt Braunschweig -  
Adolfstr. 60  
38102 Braunschweig



Dieser Auszug ist maschinell erstellt und wird nicht unterschrieben. Auszüge aus der Liegenschaftskarte sind gesetzlich geschützt. Die Vervielfältigung ist nur für eigene, nichtgewerbliche Zwecke gestattet (§13 Absatz 4 Niedersächsisches Vermessungs- und Katastergesetz vom 2. Juli 1985 Nds. GVBl. S. 187).

Eingang: 63 26. März 1999



# Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen

Gemeinde: Braunschweig, Stadt  
Gemarkung: Hohetor  
Hinweis:

Flurstück: 35/5  
Flur: 1

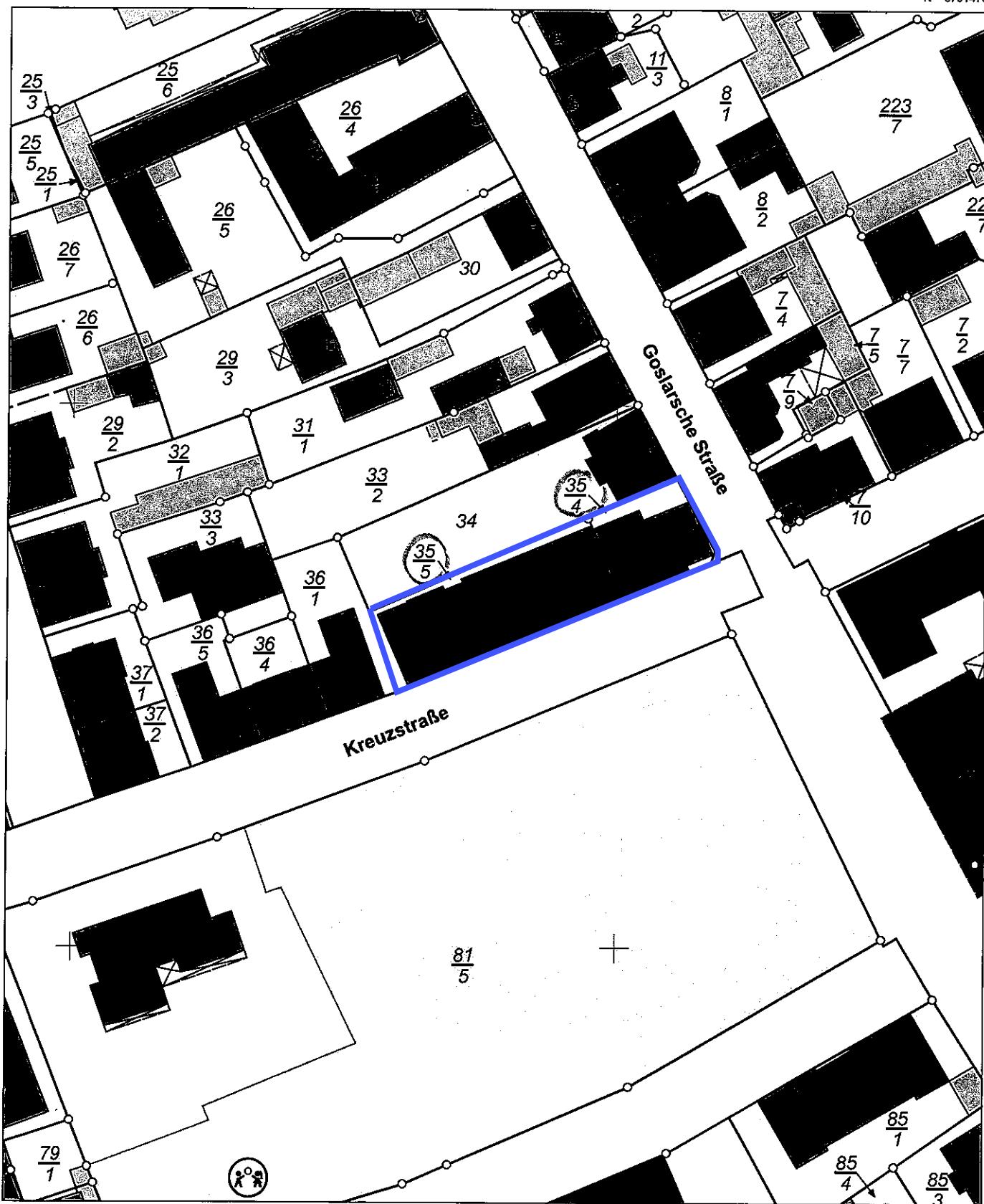
Liegenschaftskarte 1:1000

Standardpräsentation

Erstellt am 10.07.2013

N = 5791473

E = 32602688



N = 5791253

Maßstab 1:1000

0 10 20 30 Meter

Verantwortlich für den Inhalt:

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

Bereitgestellt durch:

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

Zeichen:

Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist gemäß § 5 Niedersächsisches Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl. 2003) nur mit Erlaubnis der für den Inhalt verantwortlichen Behörde zulässig.



## **Flurstück 35/4, Flur 1, Gemarkung Hohetor**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Braunschweig, Stadt  
Landkreis Braunschweig, Stadt

Lage: Goslarsche Straße 12

Fläche: 314 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 314 m<sup>2</sup> Handel und Dienstleistung

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Braunschweig  
Grundbuchbezirk Braunschweig-A  
Grundbuchblatt 4150  
Laufende Nummer 0001

Eigentümer: 5.1 CORPUS SIREO Investment Residential No. 14 S.a.r.l  
4 a Rue Albert Borschette  
1246 Luxembourg  
LUXEMBURG

#### **Verantwortlich für den Inhalt:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

#### **Bereitgestellt durch:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

#### **Zeichen:**



## **Flurstück 35/5, Flur 1, Gemarkung Hohetor**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Braunschweig, Stadt  
Landkreis Braunschweig, Stadt

Lage: Kreuzstraße 117

Fläche: 706 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 706 m<sup>2</sup> Handel und Dienstleistung

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Braunschweig  
Grundbuchbezirk Braunschweig-A  
Grundbuchblatt 4149  
Laufende Nummer 0001

Eigentümer: 7 CORPUS SIREO Investment Residential No. 14 S.a.r.l.  
4 a Rue Albert Borschette  
1246 Luxembourg  
LUXEMBURG

#### **Verantwortlich für den Inhalt:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

#### **Bereitgestellt durch:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

#### **Zeichen:**



## **Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen**

Gemeinde: Braunschweig, Stadt  
Gemarkung: Hagen  
Hinweis:

Flurstück: 63/1  
Flur: 4

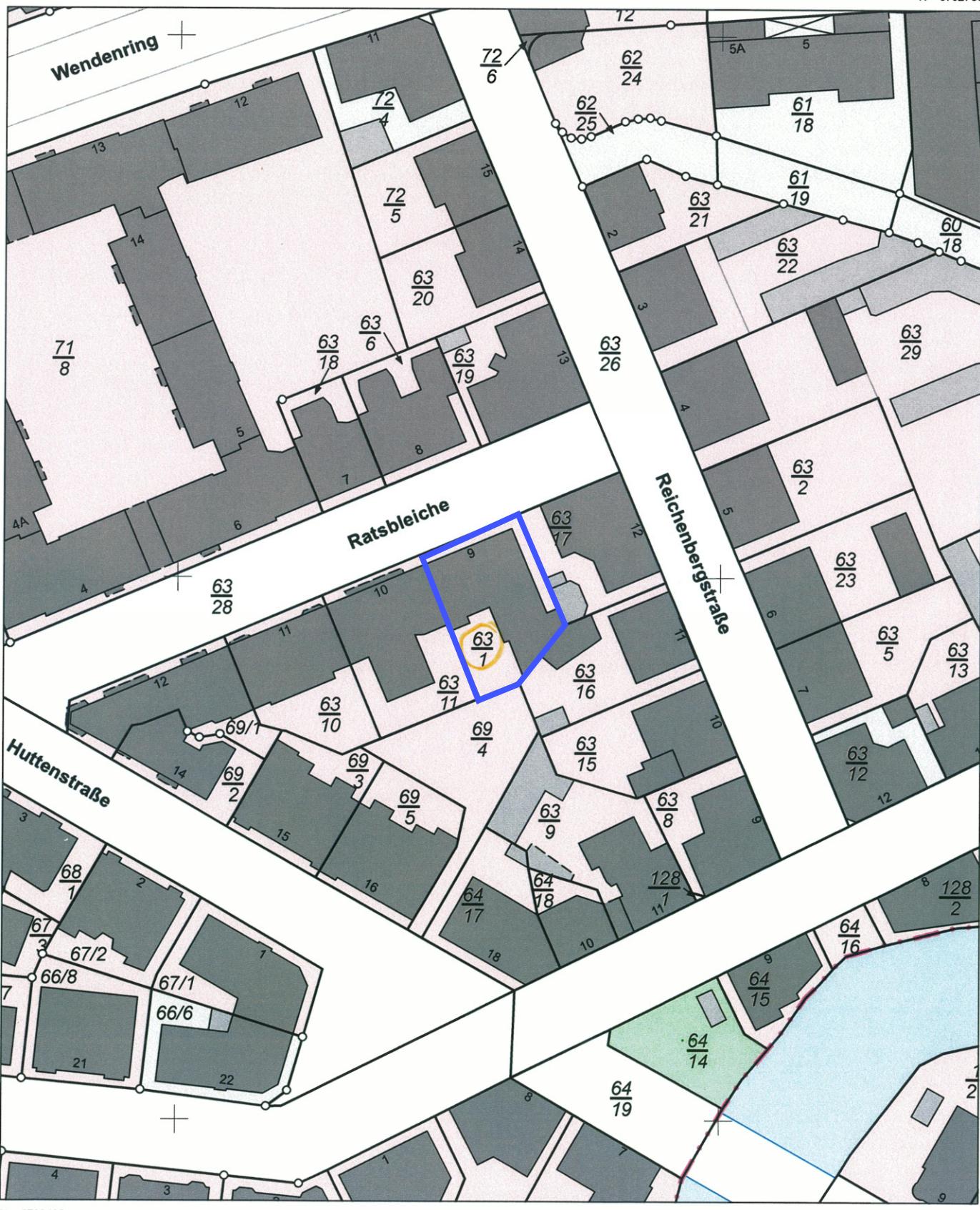
## Liegenschaftskarte 1:1000

## Standardpräsentation

Erstellt am 10.07.2013

N = 5792705

E = 32603748



Verantwortlich für den Inhalt:

Verantwortlich für den Inhalt:  
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

Bereitgestellt durch:

Bereitgestellt durch:  
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

58100 Braunschweig

Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist gemäß § 5 Niedersächsisches Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl. 2003) nur mit Erlaubnis der für den Inhalt verantwortlichen Behörde zulässig.



## **Flurstück 63/1, Flur 4, Gemarkung Hagen**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Braunschweig, Stadt  
Landkreis Braunschweig, Stadt

Lage: Ratsbleiche 9

Fläche: 530 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 530 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Braunschweig  
Grundbuchbezirk Braunschweig-B  
Grundbuchblatt 14967  
Laufende Nummer 0001

Eigentümer: 8 CORPUS SIREO Investment Residential No. 21 S.a.r.l, Luxemburg  
Lippestraße 4  
40221 Düsseldorf

**Verantwortlich für den Inhalt:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

**Bereitgestellt durch:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

**Zeichen:**



## **Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen**

Gemeinde: Braunschweig, Stadt  
Gemarkung: Innenstadt  
Hinweis:

Flurstück: 455/11  
Flur: 3

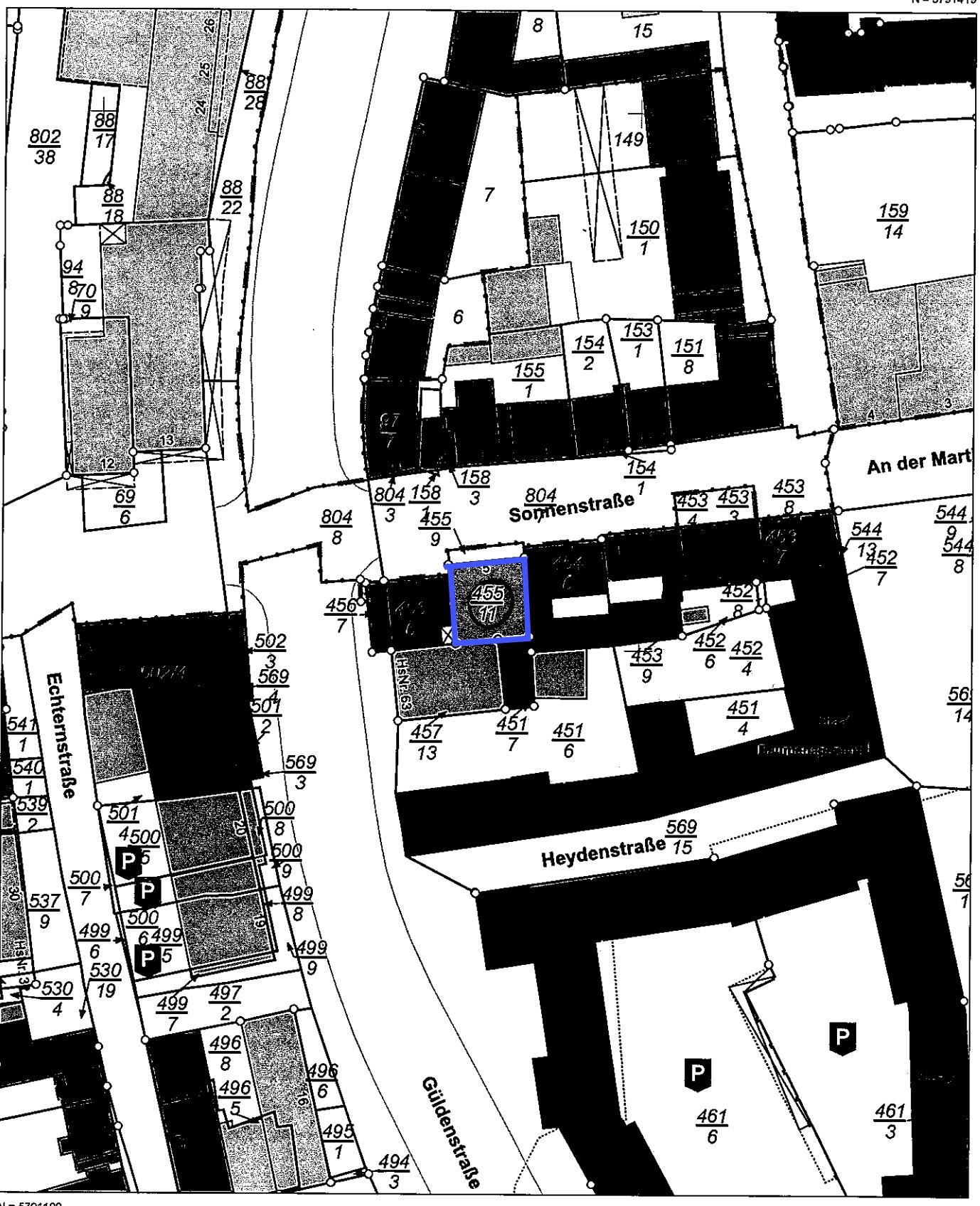
## Liegenschaftskarte 1:1000

## Standardpräsentation

Erstellt am 10.07.2013

N = 5791419

E = 32603462



N = 5791199

Maßstab 1:1000

#### Verantwortlich für den Inhalt:

Verantwortlich für den Inhalt:  
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

Bereitgestellt durch:

Bereitgestellt durch:  
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

### Zeichen:

Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist gemäß § 5 Niedersächsisches Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl. 2003) nur mit Erlaubnis der für den Inhalt verantwortlichen Behörde zulässig.



## Flurstück 455/11, Flur 3, Gemarkung Innenstadt

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Braunschweig, Stadt  
Landkreis Braunschweig, Stadt

Lage: Sonnenstraße 5

Fläche: 214 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 214 m<sup>2</sup> Handel und Dienstleistung

Hinweise zum Flurstück: Baulast  
Ausführende Stelle: Stadt Braunschweig Bauordnungsamt  
Nummer 00158

## Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Braunschweig  
Grundbuchbezirk Braunschweig-A  
Grundbuchblatt 12358  
Laufende Nummer 0002

Eigentümer: 3 CORPUS SIREO Investment Residential No. 15 GmbH  
Lippestr. 4  
40221 Düsseldorf

### Verantwortlich für den Inhalt:

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

### Bereitgestellt durch:

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

### Zeichen:



## **Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen**

Gemeinde: Braunschweig, Stadt  
Gemarkung: Innenstadt  
Hinweis:

Flurstück: 456/6  
Flur: 3

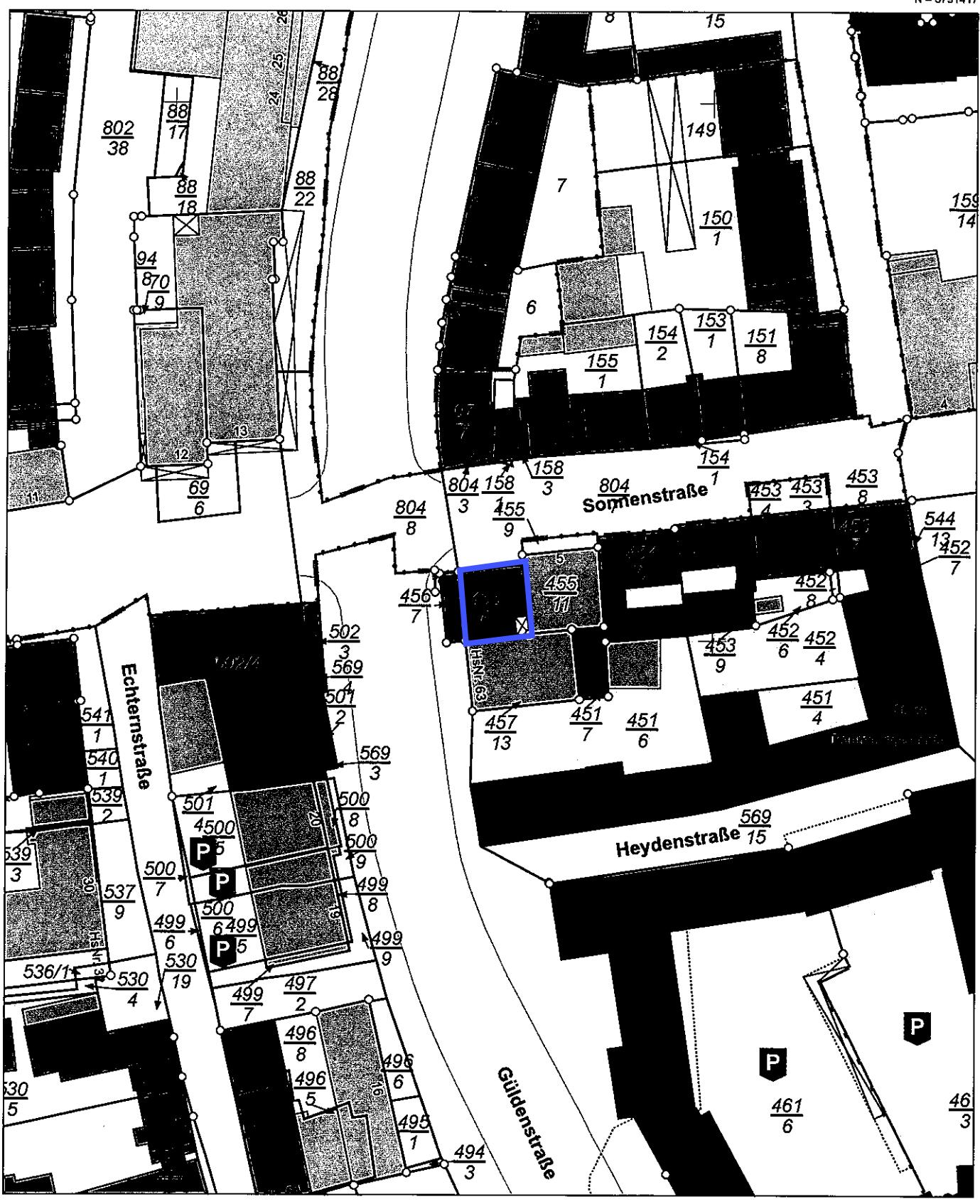
## Liegenschaftskarte 1:1000

## Standardpräsentation

Erstellt am 10.07.2013

N = 5791417

$$E = 32603449$$



Maßstab 1:1000

**Verantwortlich für den Inhalt:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

### Bereitgestellt durch:

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

### Zeichen:

Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist gemäß § 5 Niedersächsisches Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 12. Dezember 2002 (Nds. GVBl. 2003) nur mit Erlaubnis der für den Inhalt verantwortlichen Behörde zulässig.



## **Flurstück 456/6, Flur 3, Gemarkung Innenstadt**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Braunschweig, Stadt  
Landkreis Braunschweig, Stadt

Lage: Sonnenstraße 6

Fläche: 157 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 157 m<sup>2</sup> Handel und Dienstleistung

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Braunschweig  
Grundbuchbezirk Braunschweig-A  
Grundbuchblatt 8564  
Laufende Nummer 0013

Eigentümer: 8 CORPUS SIREO Investment Residential  
Lippestr. 4  
40221 Düsseldorf

**Verantwortlich für den Inhalt:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN RD Braunschweig - Katasteramt - Stand: 06.07.2013  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

**Bereitgestellt durch:**

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen  
LGLN Regionaldirektion Braunschweig - Katasteramt -  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

**Zeichen:**