Bestandsgrenzmauer sanieren, oder durch einen Zaun ersetzen!

L-Betonwinkel zur Abfangung des Geländes

Neue Treppenanlage
4 Stg. 15.5/30cm

Neues WDV-System:
20cm EPS-Dämmplatten
1.5cm Putz (Kratzputzstruktur)

OK-Terrasse
-2.32

Die Entwässerung der Terrasse muss noch besprochen werden! (Bodenablauf, Terrassenaufbau, Pumpen über Rückstauebene, etc.)

Nachbar Garagen

Gabionenwand oder Pallisaden zur Abfangung vorsehen!

Rolladen elektr.
Rolladen elektr.
Rolladen elektr.
Rolladen elektr.
Rolladen elektr.
Rollladen elektr. mit zusätzl. Handkurbel

ACO-Drainrinne

Türöffnung schließen!

OK-KG

h=1.20m

OKFF
-2.30

Träger (42), HEA 260
Bestand

Empfang
F = 15.84m²

Eingangspodest
F = 10.56 m²

Hubbühne
F = 2,21m²

101
Abfangträger
U200, S 235

Neues Fallrohr DN 125 an die vorh. Entwässerung anschließen

Asphaltfläche
Bestand
(Erneuerung örtlich mit Bauherrn festlegen!)

Neuer Bordstein
(Viertelkreis)

Fallrohr Best.

Kompletter Rückbau der bestehenden WC-Anlagen!

WC D
F = 1.

WC D Vor. (alt)
F = 2,1m²

Flur
F = 1,47m²

WC H-Vor. (alt)
F = 1.48m²

WC Herren (alt)
F = 2,26m²

Keller
F = 4.22m²

Keller
F = 6.47m²

Flur 3
F = 4.78m²

Waschkeller Mieter
F = 8.54m²

HEA 160
Bestand

Brandwand

Ggf. Innendämmung im Bereich der Tür dünner ausführen!