

# Neue Eigentumswohnungen in Zingst auf dem Darß: Der Wohnpark „Hanshäger Straße“ – mit der Ostsee in ca. 300 m Entfernung

In ostseenahe Lage, direkt am Inselweg in Zingst, befindet sich der neu errichtete Wohnpark „Hanshäger Straße“. Die 58 bezugsfertigen Eigentumswohnungen einer gemeinsamen Eigentümergemeinschaft verteilen sich auf 3 Mehrfamilienhäuser. Diese verfügen jeweils über 3 Etagen und eine gemeinsame Tiefgarage. Die moderne Architektur und der traumhafte Blick auf die naturnahe Umgebung, gekrönt von der fußläufig erreichbaren Ostsee, verleihen der Immobilie eine außergewöhnliche

Note. Die Nutzung als Erst- oder Zweitwohnsitz ist ebenso zulässig wie eine Vermietung an Dauermieter.

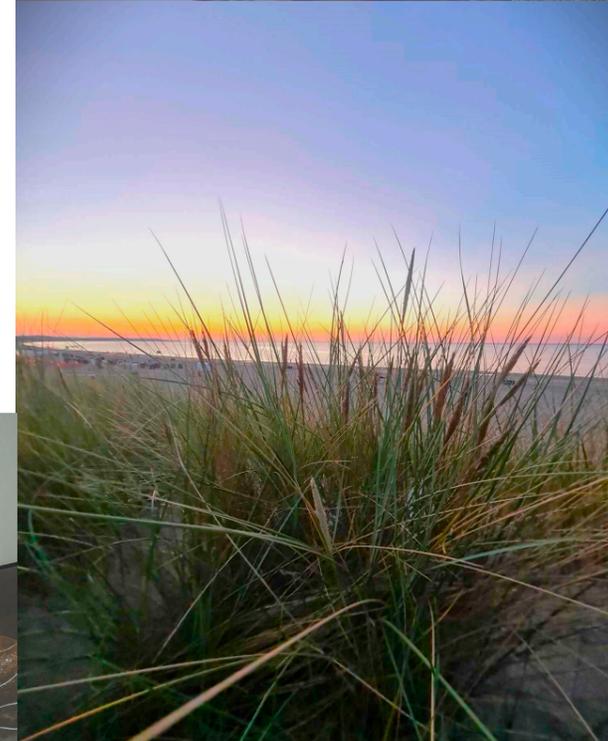
Die modernen Gebäude wurden im Jahr 2023 errichtet. Aufgrund seiner ruhigen Lage verliert der Wohnstandort „Hanshäger Straße“ auch in der touristischen Hochsaison nicht an Attraktivität und bietet einen hohen Wohnkomfort. Zur Strandpromenade und zum Meer sind es lediglich 300 m.



Besuchen Sie gerne das Vertriebsbüro in der Hanshäger Straße 14 c und/oder vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin für die Musterwohnung:

E-Mail: [zingst@christburk.com](mailto:zingst@christburk.com)

**Bauherr:**  
CHRISTBURK Grundbesitz GmbH  
Wackenbergsstraße 93 · 13156 Berlin  
Telefon: 030 72 62 194 0



## BESCHREIBUNG & AUSSTATTUNG:

1,5 bis 3 Zimmer mit 38 m<sup>3</sup> bis 79 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche

alle Gebäude barrierefrei zugänglich,  
einige Wohnungen sind barrierefrei

Aufzüge in allen Häusern

jede Wohnung mit zusätzlichem  
Abstellraum (Keller oder Etage)

Fußbodenheizung, lichtdurchflutete  
Räume durch bodentiefe Fenster  
großzügige Grundrissgestaltung durch  
offene Wohnküchen

in jeder Wohnung Balkon bzw. Terrasse,  
jeweils Garagenstellplatz

Wärmeversorgung über BHKW mit  
günstiger Quartierstromversorgung  
Glasfaseranschluss bis in die Wohnung

