

Mieterdatenblatt zur Erstellung des Mietvertrages

für Anwesen/Wohnung: _____

Mietinteressent

weitere Interessenten
(Ehepartner, Partner)

oder: vom Bürgen auszufüllen

Nachname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Personalausweis /Pass Nr.		
Aufenthaltsgenehmigung seit O befristet O unbefristet		
Familienstand		
Derzeitiger Wohnort: Straße, Nr. PLZ, Ort		
Telefonnummer privat		
Telefonnummer mobil		
Name des Vermieters Anschrift Telefon-Nummer:		
Beruf		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Anschrift Arbeitgeber		
Beschäftigt seit		
Telefon geschäftlich		
E-mail-Adresse		
Gesamtbetrag (€) sämtl. monatl. Nettoeinkommen		
Kinder (Anzahl)		
Haustiere? Welche?		
Grund des Umzugs		
Wohnungssuchend seit		
Besteht eine Privathaftpflichtversicherung	O ja O nein	O ja O nein
Gewünschtes Anmietdatum		

Sind innerhalb der letzten 5 Jahre gegen den Mietinteressenten und/oder dessen Mitmieter/in Mahnbescheide oder Vollstreckungsbescheide erlassen worden, ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über das Vermögen eröffnet oder mangels Masse abgewiesen worden, eine eidesstattliche Versicherung über Vermögensverhältnisse abgegeben, Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung erlassen worden bzw. derartige Verfahren zur Zeit anhängig? Sind Sie vorbestraft?

O ja O nein

Wenn ja, welche? Wann? _____

Ich versichere / wir versichern, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß abgegeben wurden. Mit der Weiterleitung an den Vermieter bin ich / sind wir einverstanden.

Mir / uns ist bekannt, dass die erteilten Auskünfte maßgeblich für das Zustandekommen des Mietvertrages sind. Unrichtige Angaben können zur Nichtigkeit des Mietverhältnisses führen.

Personenbezogene Daten werden nur erhoben, soweit sie zur ordnungsgemäßen Durchführung der vertraglichen Beziehungen erforderlich sind. Die Datenverarbeitung erfolgt im Rahmen der Datenschutzbestimmungen. Die von uns gespeicherten Daten werden ausschließlich zum eigenem Zweck genutzt. Eine Weitergabe erfolgt ausschliesslich an den Vermieter.

Diese Unterlagen sollten dem ausgefüllten Mieterdatenblatt beigelegt werden:

- Selbstauskunft – Formular vollständig ausgefüllt, bei Bürgen 2.Spalte vom Bürgen ausgefüllt
- Bei neuem/anstehenden Beschäftigungsverhältnis: Arbeitsvertrag in Kopie
- Bei länger als 3 Monate bestehendem Beschäftigungsverhältnis: Gehaltsabrechnung der letzten 3 Monate
- Personalausweiskopie und Vorlage in Original
- Aktueller Bonitätsnachweis (Schufa-Auskunft oder vergleichbarer Bonitätsnachweis, nicht älter als 2 Monate) und/oder Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Bei Studenten: Bürgschaft eines Elternteils
- Bei Studenten: Gehaltsabrechnung der letzten 3 Monate und Personalausweis des Bürgen
- Bei Selbstständigen: BWA des aktuellen/letzten Jahres oder aktueller Einkommensteuerbescheid
- Nachweis über Privathaftpflichtversicherung (Unterlage in Kopie erst nach Zustandekommen des Mietvertrages zur Wohnungsübergabe)

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift sämtlicher Mietinteressenten und ggf. Bürgen

Hinweis zum Datenschutz und zur Verarbeitung personenbezogener Daten:

Die Mietinteressentin/Der Mietinteressent/Die Mietinteressenten sowie ggf. Bürgen bestätigt/bestätigen hiermit, dass er/sie die in dem Mieterdatenblatt benannten Angaben sowie dazu eingereichte Unterlagen wie z.B. Personalausweis, Gehaltsabrechnungen oder Arbeitsvertrag zum Nachweis des Einkommens sowie weitere erforderliche Unterlagen freiwillig an Venus Immobilienverwaltung/-Vermietung übergibt/übergeben.

Die Mietinteressentin/Der Mietinteressent/Die Mietinteressenten sowie ggf. Bürgen weiß/wissen und stimmt/stimmen zu, dass die in dem Mieterdatenblatt angegebenen persönlichen Daten nebst der im Rahmen des Mieterdatenblattes eingereichten Unterlagen zum Zwecke der Entscheidung der Vermietungszusage und ggf. für das Zustandekommen eines Mietvertrages durch Venus Immobilienverwaltung und -/Vermietung, Tucherstraße 41 in 90403 Nürnberg, an den/die Vermieter weitergegeben und somit von Venus Immobilienverwaltung und -/Vermietung verarbeitet werden.

Im Falle des Zustandekommens eines Mietverhältnisses willigt die Mietinteressentin/der Mietinteressent/Die Mietinteressenten sowie ggf. Bürgen bereits hiermit ein, dass personenbezogene Daten von Venus Immobilienverwaltung und -Vermietung im Rahmen der für das Mietverhältnis relevanten und notwendigen Maßnahmen,z.B. zum Zwecke der Terminabstimmung und Beauftragung von Handwerkern, Notdiensten, Gutachtern, Versorgern, Abrechnungsfirmen ,etc. an die jeweiligen Dienstleister, weiter gegeben werden dürfen. Diese Einwilligung kann jederzeit bei Venus Immobilienverwaltung und -Vermietung, Tucherstraße 41, 90403 Nürnberg, widerrufen werden. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der bis dahin erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift sämtlicher Mietinteressenten und ggf. Bürgen