

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Obergeschoss-Wohnung Auenstr. 6a in 85447 Reichenkirchen

ab **01.01.2020** oder bereits/erst ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden, kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben genannten Mietobjekts:

	Antragsteller	Mitmieter 1	Mitmieter 2
Name			
Vorname			
ggf. Geburtsname			
Familienstand			
Geburtsdatum			
aktuelle Anschrift			
Straße			
PLZ Ort			
Telefon-Nr./Mobilfunk			
Email-Adresse (freiwillig)			
ausgeübter Beruf			
mtl. Nettoeinkommen			
derzeitiger Arbeitgeber:			
Name			
Anschrift			
Telefon			
seit wann beschäftigt?			
derzeitiger Vermieter:			
Name			
Anschrift			
Telefon			
Wohnhaft seit:			

	Antragsteller	Mitmieter 1	Mitmieter 2
Vermieter davor:			
Name			
Anschrift			
Telefon			
Wohnzeitraum:			

Antragsteller Mitmieter 1 Mitmieter 2

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?
 nein ja nein ja nein ja

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?
 nein ja nein ja nein ja
(Falls ja, wann?)

In den letzten 5 Jahren war eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?
 nein ja nein ja nein ja
(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?
 nein ja nein ja nein ja
(Falls ja, wann?)

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?
 nein ja nein ja nein ja
(Falls ja, wann?)

Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie?
 nein ja nein ja nein ja
(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)

Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kaution?
 nein ja nein ja nein ja
(Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)

Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?
 nein ja nein ja nein ja
(Falls ja, Zweck angeben)

Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?
 nein ja nein ja nein ja

	Antragsteller	Mitmieter 1	Mitmieter 2
Spielen Sie Musikinstrumente? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Haben Sie Haustiere? (Falls ja: Art und Alter des Tieres)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Dem Intressent ist bekannt, dass seine Daten vom Vermieter u.U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert werden. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden.

III. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben, sowie jeglichen mittelbaren und unmittelbaren Schaden dem Vermieter zu ersetzen.

IV. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

V. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller	Unterschrift Mitmieter 1	Unterschrift Mitmieter 2