



**Immobilien**

## **Begleitzettel zum Mietvertrag**

---

Für die Prüfung Ihrer Mieterselbstauskunft benötigen wir folgende Unterlagen von Ihnen:

- Kopie des Personalausweises von Vorder- und Rückseite, Alternativ Kopie des Reisepasses
- Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen
- Kopien anderer Einkommensbescheide, z.B. Rentenbezug, Arbeitslosengeld, Hartz IV, BAföG, etc.
- bei Bezug von Leistungen wie Arbeitslosengeld oder Hartz IV das Original der Kostenübernahmeerklärung für Miete und Kautions seitens der Agentur für Arbeit oder des Jobcenters
- bei Bürgschaftsübernahme eine entsprechende Erklärung des/der Bürgen, dessen/deren Personalausweiskopie (Vorder- und Rückseite), Alternativ Kopie des Reisepasses, und entsprechende Einkommensnachweise
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom Vorvermieter
- aktuelle Bonitätsauskunft einer Wirtschaftsauskunftei wie z.B. Schufa, Bürgel, Creditreform, bei einer Bürgschaft auch von dem/den Bürgen
- bei Migranten und/oder Flüchtlingen eine aktuelle Aufenthaltsgenehmigung seitens der zuständigen Behörde

Nürnberg, September 2019

CZ Management GmbH  
Carl-Schwemmer-Str. 9  
90427 Nürnberg