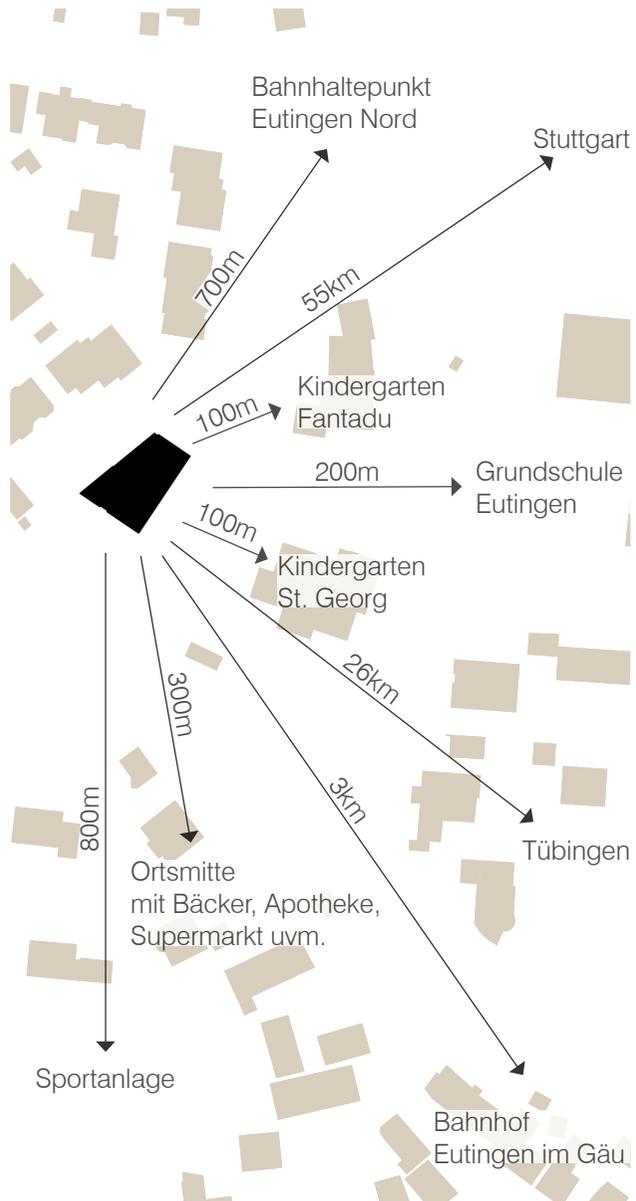


Lage



Ansprechpartner:

Frau Garouba
Projektentwicklung, Beratung
Baugemeinschaften-Genossenschaften
garouba@garouba.de | tel. 089 20 20 77 02
www.garouba.de

Planungsbüro:

mh
ARCHITEKTUR

Projeksteuerung:

die bauhelfer
projektmanagement

baUGEMEINSCHAFT

Eutingen im Gäu

moderne und barrierefreie 2-4 Zimmerwohnungen



Wir stehen für ...



... mehrgenerationen
Wohnen



... gute Nachbarschaft



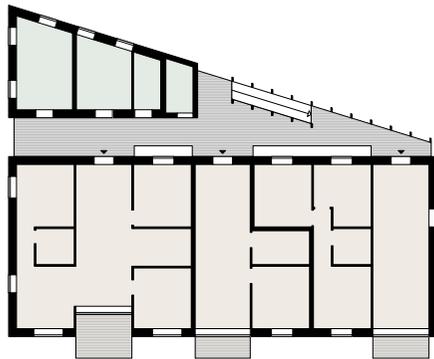
... kostenoptimiertes
Bauen



... klimagerechtes und
nachhaltiges Bauen

Planungskonzept

- 3-geschossiges Gebäude mit 9 Wohneinheiten
- Tiefgaragenstellplätze mit Ladestationen für E-Mobilität
- energetische Förderungsmöglichkeiten
- Identifikation durch Mitgestaltung von Grundriss und Material
- CO₂-speicherndes Gebäude als zukunftsweisender Baustein der Klimaneutralität
- professionelle Projektleitung durch Architekten und Projektsteuerer



- Wohngebäude mit 9 Wohneinheiten
- Gemeinschaftsflächen über 3 Geschosse
- Laubengang mit Aufenthaltsqualität

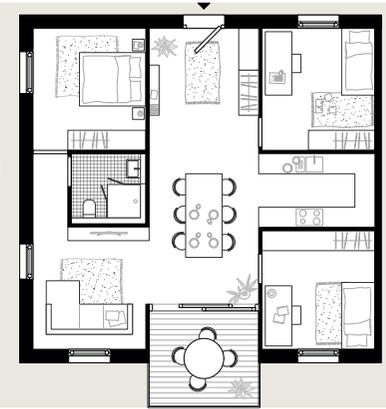
Qualitatives Wohnen durch ...

- ... individuelle Grundrisse für unterschiedliche Bedürfnisse
- ... Barrierefreiheit im ganzen Gebäude
- ... Massivholzbauweise für ein gesundes Raumklima
- ... zukunftsorientiertes Wohn- und Energiekonzept
- ... vielfältige Nutzungsmöglichkeiten der Gemeinschaftsräume zum Arbeiten, Erholen, Beherbergen, Treffen und Werken
- ... zentrale Ortslage mit guter Erreichbarkeit von Kindergarten und Schule



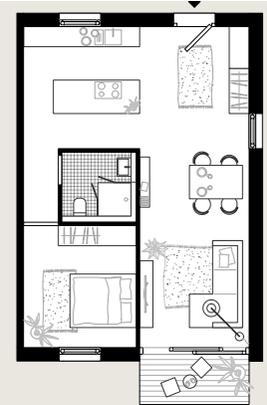
Beispiel Grundriss

4-Zimmer-Wohnung
mit Loggia,
Wohnfläche ca.
94qm



Beispiel Grundriss

2-Zimmer-Wohnung
mit Terrasse,
Wohnfläche ca.
65qm



Beispiel Grundriss

2-Zimmer-Wohnung
mit Balkon,
Wohnfläche ca.
52qm

