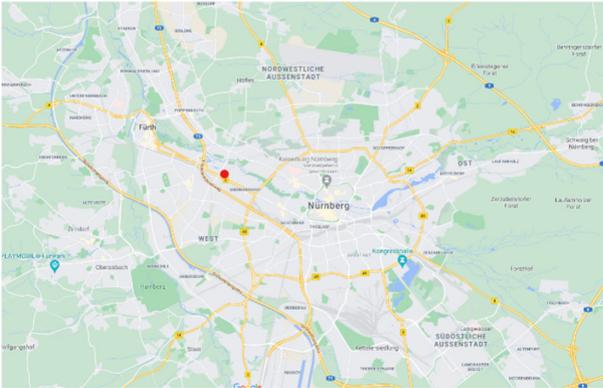
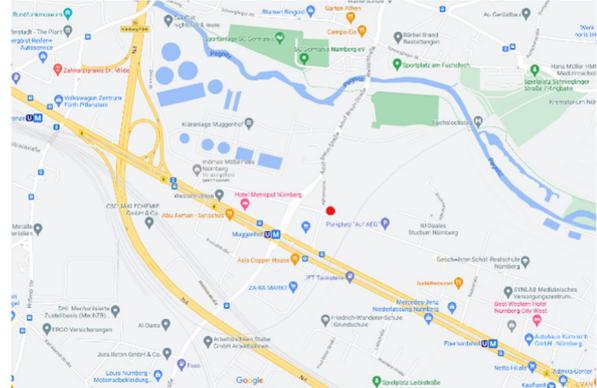


# Nürnberg- Tramlofts /Verkehrsfläche

Nähe Muggenhofer Straße | 90429 Nürnberg



Makrolage



Mikrolage

- Flurstückgröße: ca. 253m<sup>2</sup>
- FlurNr.: 905/ 15 Gem. Höfen
- Anzahl Stellplätze: 20
- Zustand: neuwertig und teilweise vermietet
- Kaufpreis gesamt: 275.000,00 €
- Beschreibung: Die Stellplätze befinden sich im Areal der „Tramlofts“. Es gibt zwei Zu- bzw. Abfahrten, die jeweils von der Muggenhofer Straße erreicht werden.
- Infrastruktur:
  - Fußläufige Campsnähe
  - Fußläufige Erreichbarkeit der U-Bahn
  - Fußläufige Nähe zu den Pegnitzauen
  - Gewerbepark AEG



Blick von Einfahrt 1



Blick von Muggenhofer Straße



*Stellplätze im Areal Tramlofts v.r.*



*Stellplätze im Areal Tramlofts v.l.*



*Blick auf Tramlofts*



*Blick von Einfahrt 2*

Ihr persönlicher Ansprechpartner:

**Martin Schmidt**  
Vertriebsmanagement

Gutenstetter Str. 2  
90449 Nürnberg

T: +49 (0)911 80129942  
M: [m.schmidt2@bpd-de.de](mailto:m.schmidt2@bpd-de.de)