Selbstauskunft

Lieber Mietinteressent,

mit der Vermietung geht der Vermieter ein erhebliches finanzielles Risiko ein, denn er überlässt einem für ihn Fremden eine Wohnung von erheblichem Wert, darf aber nach dem Gesetz nur eine Kautions in Höhe von höchstens drei Monatsmieten nehmen. Bitte haben Sie daher Verständnis dafür, dass sich Ihr möglicher Vermieter durch Maßnahmen, wie die hiesige Selbstauskunft, absichern möchte.

Bitte geben Sie zu den im Folgenden dargestellten Fragen wahrheitsgemäß Auskunft. Sie sind nicht verpflichtet, Angaben zu machen. Dieses ist eine freiwillige Leistung, die als Basis zur Schaffung eines Vertrauensverhältnisses dient.

Betrifft Objekt _____
Mietbeginn möglichst ab: _____

	Mietinteressent
Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Beruf (ausgeübt)	
Arbeitgeber: seit:	
Monatl. Netto Einkommen in Euro	
Derzeitige Wohnungsanschrift	
Weitere Anschriften innerhalb der letzten 3 Jahre	
Telefonnummer Dienstlich / privat	
Zum Haushalt gehörende Personen (alle Mitbewohner)	
Ich/Wir sind bereit, die Wohnung auch unrenoviert zu übernehmen	☐ ja ☐ nein
Beabsichtigte Tierhaltung	
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben? Falls Ja - wann?	

Bei Mietvertragsgemeinschaften (Eheleute, Lebenspartnerschaften, Wohngemeinschaften) benötigen wir, für jedes Mitglied der Gemeinschaft einen eigenen Auftrag zur Bonitätsprüfung und Selbstauskunft.

Diese Daten werden ausschließlich für das in Aussicht stehende Mietverhältnis verwandt und nicht an Dritte weitergegeben.

Hiermit erkläre ich, dass die zuvor gemachten Angaben vollständig und der Wahrheit entsprechend von mir abgegeben wurden.

Datum, Ort

Mietinteressent

Einverständniserklärung

Herr / Frau

Name: _____

Vorname _____

Strasse _____

PLZ Ort _____

hiermit willige ich ein,

- dass zum Zweck einer Bonitätsprüfung personenbezogene Daten bezüglich der Beantragung, Aufnahme und Abwicklung des Rechtsgeschäfts an die Euro-Pro Gesellschaft für Data Processing mbH, Lindenhof 1-3, 61279 Grävenwiesbach sowie die Producta Daten-Service GmbH, Adam-Opel-Straße 18, 60386 Frankfurt am Main übermittelt werden. Insoweit gebe ich mein Einverständnis, dass die Producta Daten-Service GmbH weitere Wirtschaftsauskunfteien anfragen kann, um meine Bonität bewerten zu können. Im Falle einer negativen Beauskunftung kann mir die Producta Daten-Service GmbH nähere Auskünfte über die Gründe erteilen;
- dass zum Zweck der Entscheidung über die Begründung und Durchführung des Vertragsverhältnisses die vorbezeichneten Unternehmen die in deren Datenbanken zu meiner Person gespeicherten Adress- und Bonitätsdaten, einschließlich solcher, die auf der Basis mathematisch-statistischer Verfahren ermittelt werden, übermitteln;
- dass zum Zweck der Entscheidung über die Begründung und Durchführung des Vertragsverhältnisses Wahrscheinlichkeitswerte erhoben und verwendet werden, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen.

Ort, Datum, Unterschrift

Datenschutzhinweis

ImmobilienCenter Dieter Koppe & Kollegen Inhaber: Dieter Koppe verarbeitet die zur Auftragsabwicklung notwendigen personenbezogenen Daten (z.B. Adresse, Liefer- und Zahlungsmodalitäten usw.). Zur Vermeidung von Irrtümern bzw. zur Korrektur eventuell unrichtiger Daten gemäß BDSG werden Adressen auch an die Producta Daten-Service GmbH übermittelt.

Bei eventuellen Zahlungsstörungen übermittelt ImmobilienCenter Dieter Koppe & Kollegen Inhaber: Dieter Koppe die diesbezüglichen Daten an die Producta Daten-Service GmbH, die bei berechtigtem Interesse Bonitätsinformationen auf Basis mathematisch-statistischer Verfahren zur Verfügung stellt.

Zum Zweck der Kreditprüfung ruft ImmobilienCenter Dieter Koppe & Kollegen Inhaber: Dieter Koppe ggf. Bonitätsinformationen auf der Basis mathematisch-statistischer Verfahren unter Verwendung von Anschriftendaten von der Firma Producta Daten-Service GmbH, Adam-Opel-Str. 18 ab.

Im Rahmen der Geschäftsabwicklung wird ImmobilienCenter Dieter Koppe & Kollegen Inhaber: Dieter Koppe personenbezogene Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung an die Producta Daten-Service GmbH übermitteln, sowie personenbezogene Auskünfte erhalten.

Die Producta speichert und übermittelt Daten an Ihre Vertragspartner, um die Zahlungsausfallwahrscheinlichkeit von natürlichen Personen zu beurteilen. Beide Unternehmen stellen personenbezogene Daten nur dann zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Bei der Erteilung von Auskünften kann die Producta ergänzend einen aus Ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Zahlungsausfallrisikos mitteilen (Score Verfahren)

Im Falle eines Wohnungswechsels werden die Daten von der Producta gespeichert.

Auskünfte über die personenbezogenen gespeicherten Daten erteilt die

Producta Daten-Service GmbH, Adam-Opel-Straße 18, 60386 Frankfurt am Main