



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG	
Flur	ca. 6,70 m ²
Wohnen/Essen/Küche	ca. 23,60 m ²
Bad	ca. 9,74 m ²
Kind 1	ca. 4,27 m ²
Kind 2	ca. 8,00 m ²
Eltern	ca. 19,00 m ²
Balkon 50%	ca. 5,71 m ²
Insgesamt	ca. 77,02 m²
Sonstiges:	
Dachraum	ca. 10,00 m ²