

Wohnung 3

Küche/Essen	$4,22 \cdot 2,71 + 2,01 \cdot 0,18 - (0,04 \cdot 2,71 + (1,73 \cdot 2,71) \cdot 0,50)$	9,35	9,35	
Wohnen	$5,81 \cdot 3,72 + 5,77 \cdot 0,04 + 2,01 \cdot 0,18 + 2,01 \cdot 0,18 - (0,48 \cdot 3,76 + 0,04 \cdot 3,72) \cdot 0,50$	21,59	21,59	
Bad	$4,11 \cdot 0,93 + 2,91 \cdot 1,17 + 1,17 \cdot 1,17/2 - (0,04 \cdot 2,11 + (1,73 \cdot 2,11) \cdot 0,50)$	6,00	6,00	
Diele	$2,76 \cdot 1,81 + 0,85 \cdot 0,85/2 + 0,42 \cdot 1,39 + 0,99 \cdot 0,99/2 + 0,42 \cdot 0,42/2$	6,52	6,52	
Kinder	$4,07 \cdot 2,75 + 0,43 \cdot 0,25/2 + 4,07 \cdot 0,33 + 0,23 \cdot 0,23/2 + 2,91 \cdot 1,16 + 1,16 \cdot 1,16/2 - (0,04 \cdot 4,23 + 0,43 \cdot 0,25/2 + (1,73 \cdot 4,23) \cdot 0,50)$	12,78	12,78	
Eltern	$2,74 \cdot 5,41 + 1,54 \cdot 3,87 + 1,54 \cdot 1,54/2 + 1,01 \cdot 0,36 - (0,04 \cdot 3,87 + (0,23 \cdot 5,41 + 1,50 \cdot 3,91 + 1,50 \cdot 1,50/2) \cdot 0,5)$	18,06	18,06	
Treppe	$1,72 \cdot 3,52 + 0,86 \cdot 2,65 + 0,86 \cdot 0,87/2$	8,71	8,71	
Dachspitz	$9,28 \cdot 4,65/2$	21,58		21,58
Balkon	$(7,70 \cdot 0,50 + 0,50 \cdot 0,50 + 9,14 \cdot 0,99 + 0,70 \cdot 0,70/2 + 0,70 \cdot 0,70/2) \cdot 0,50$	6,82	6,82	
Zwischensumme Wohnung 3		111,40 m²	89,83	21,58

Allgemeinfläche

Heizung	$2,51 \cdot 3,00$	7,53		
Technik	$3,59 \cdot 3,38$	12,13		
WF	$2,66 \cdot 3,01 + 0,59 \cdot 1,99 + 0,59 \cdot 1,02/2 + 1,39 \cdot 0,80 + 0,80 \cdot 0,80/2 + 0,47 \cdot 0,80/2 + 3,76 \cdot 0,70 + 2,40 \cdot 0,68 + 0,68 \cdot 0,68/2 + 0,68 \cdot 0,68/2 - 1,74 \cdot 0,38$	15,17		
Treppe	$1,72 \cdot 3,52 + 0,86 \cdot 2,65 + 0,86 \cdot 0,86/2$	8,70		
Allgemeinflächen gesamt		43,53 m²		

Zusammenstellung

Wohnung 1 gesamt	149,90	478 / 1000	36,40
Wohnung 2 gesamt	73,44	235 / 1000	
Wohnung 3 gesamt	89,83	287 / 1000	21,58
Summe Wohnungen	313,18	1000 / 1000	57,98
Allgemeinflächen	43,53		
Gesamtflächen	414,69		