

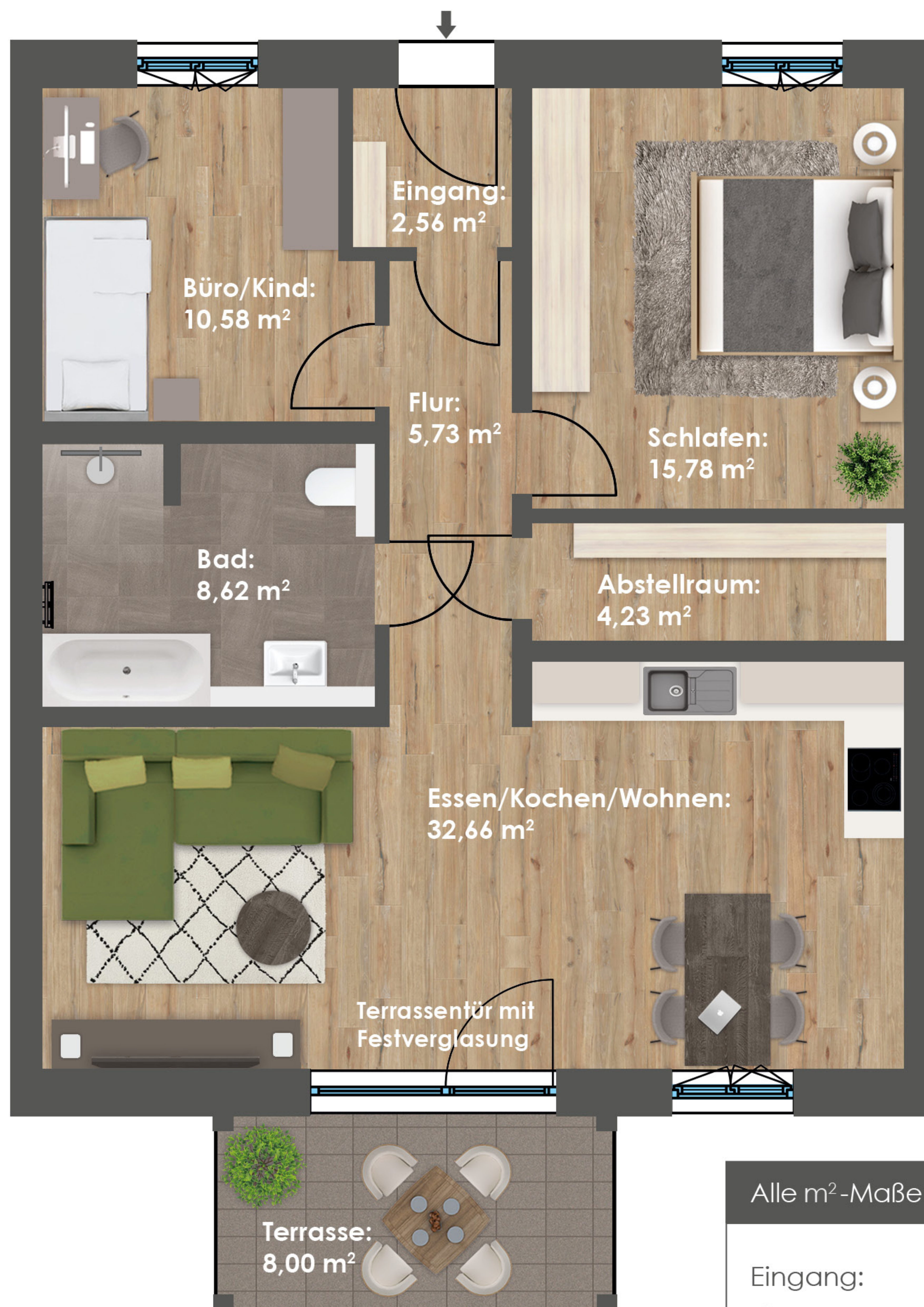
Typ C

W3 (EG)
W8 (OG1)
W13 (OG2)



Wohnfläche*: 84,16 m²

Terrasse/Balkon: 8,00 m² | W3 mit Gartenanteil: ca. 35 m²



* Bei der angegebenen Wohnfläche ist die Terrasse gemäß Wohnflächenberechnung mit 50 % ihrer Fläche angesetzt.



Alle m²-Maße im Blick:

Eingang:	2,56
Flur:	5,73
Abstellraum:	4,23
Bad:	8,62
Schlafen:	15,78
Büro/Kind:	10,58
Essen/Kochen/Wohnen:	32,66
Terrasse:	8,00