



#### Obergeschoss

Flur	20 m²
Balkon	11,7 m²
Küche	21,3 m²
Esszimmer	21,3 m²
Bad	7,8 m²
Wohnzimmer	25 m²
Zimmer 1	20 m²
Zimmer 2	22,2 m²
Zimmer 3	21,6 m²
Zimmer 4	22,8 m²
<b>Gesamt</b>	<b>182 m²</b>

#### Obergeschoss



#### Erdgeschoss

Eingang vorne	11,6 m²
Zimmer	24,3 m²
Bad	8,3 m²
Eingang hinten	9 m²
Flur	3,1 m²
Heizungsraum	9,9 m²
AR	5,9 m²
Werkstatt	22,1 m²
<b>Gesamt</b>	<b>94,2 m²</b>

#### Erdgeschoss