

REIHENHAUS 08

ERDGESCHOSS

| | |
|--------------------|--|
| Eingang | 3,77 m ² |
| WC | 2,50 m ² |
| HAR | 2,41 m ² |
| Wohnen | 12,67 m ² |
| Küche/Essen | 13,52 m ² |
| Flur | 4,10 m ² |
| Abst. | 2,24 m ² |
| Terrasse | (14,78m ²) 7,39 m ² |
| Gesamt | 48,60m ² |
| Gartenfläche (SNR) | 10,73 m ² |

1. OBERGESCHOSS

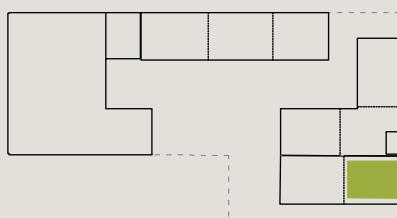
| | |
|----------------|----------------------|
| Flur | 4,01 m ² |
| Bad | 6,24 m ² |
| Kinderzimmer 1 | 17,75 m ² |
| Kinderzimmer 2 | 9,11 m ² |
| Gesamt | 37,25m ² |

2. OBERGESCHOSS

| | |
|-------------------|--|
| Flur | 3,29 m ² |
| Bad | 3,89 m ² |
| Schlafen | 21,75 m ² |
| Terrasse | (8,00m ²) 4,00 m ² |
| Gesamt | 32,90m ² |
| Wohnfläche gesamt | 118,75 m ² |

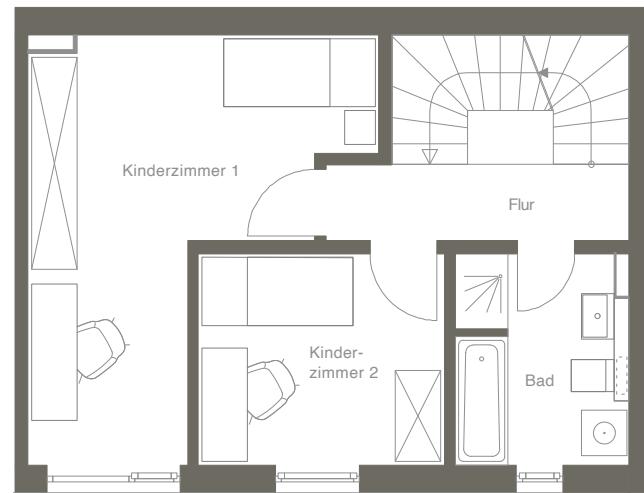
Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundriss im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

LAGEPLAN

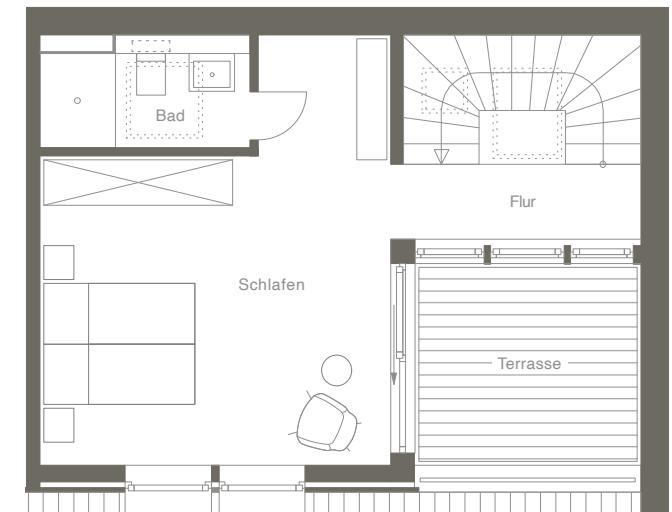


Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.

Berliner Allee 94



1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

