

Auswertung DIN 277 NGF

Projekt: Kuden, Mühlenstrasse 26
Ersteller: Immobilienservice-Gloe
Datum: 30.09.2024

Erdgeschoss	
Flur	6,30 m ²
$3,200 \cdot 1,245 + 2,545 \cdot 0,900 + (1,145 + 1,142) / 2 \cdot 0,200 - 0,015 \cdot (0,810 + 2,545 + 2,100 + 1,245 + 3,200 + 2,387 + 0,040 + 1,400)$	
Öl	4,76 m ²
$2,000 \cdot 2,445 - 0,015 \cdot (2,445 + 2,000 + 2,445 + 2,000)$	
Wintergarten	23,72 m ²
$4,170 \cdot 5,760 - 0,015 \cdot (5,760 + 4,170 + 5,760 + 4,170)$	
Diele	9,53 m ²
$2,400 \cdot 4,050 - 0,015 \cdot (4,050 + 2,400 + 4,050 + 1,145 + 1,255)$	
Küche	24,78 m ²
$6,760 \cdot 3,550 + 0,500 \cdot 2,460 - 0,359 \cdot 0,360 - 0,015 \cdot (0,250 + 4,300 + 3,550 + 4,235 + 2,525 + 4,050 + 2,460)$	
Flur 1	4,88 m ²
$(2,180 + 2,177) / 2 \cdot 2,300 - 0,015 \cdot (2,300 + 2,177 + 2,300 + 2,180)$	
Wohnen 2	21,14 m ²
$4,300 \cdot 4,980 - 0,015 \cdot (4,300 + 4,980 + 4,300 + 4,980)$	
Wohnen 1	19,17 m ²
$4,050 \cdot 4,800 - 0,015 \cdot (4,300 + 4,050 + 4,800 + 4,050 + 0,380 + 0,120)$	
Bad	3,14 m ²
$1,300 \cdot 2,500 - 0,015 \cdot (2,500 + 1,300 + 2,500 + 1,300)$	
Erdgeschoss	117,40 m²
Dachgeschoss	
Zimmer 1 DG	12,72 m ²
$4,300 \cdot 2,750 + 0,590 \cdot 1,900 - 0,015 \cdot (2,400 + 0,348 + 1,900 + 0,500 + 0,090 + 2,750 + 4,300 + 2,750)$	
Abstellr. DG	1,88 m ²
$1,400 \cdot 1,400 - 0,015 \cdot (1,400 + 1,400 + 1,400 + 1,400)$	
Bad DG	6,97 m ²
$2,580 \cdot 2,765 - 0,015 \cdot (2,580 + 2,765 + 2,580 + 2,765)$	
Zimmer 3 DG	8,43 m ²
$2,580 \cdot 3,335 - 0,015 \cdot (2,580 + 3,335 + 2,580 + 3,335)$	
Zimmer 2 DG	15,67 m ²
$3,700 \cdot 4,300 - 0,015 \cdot (4,300 + 3,700 + 4,300 + 3,700)$	
Dachgeschoss	45,67 m²
Gesamt	163,07 m²