



lfd. Nr./Ebene	Raum	Nutzfläche m²	Faktor Abzug	Wohnfl. m²
EG				
1	Wohnen	34,06	1	34,06
2	Wohnen	16,06	1	16,05
3	Wohnen	14,11	1	14,11
4	Bad / WC	7,89	1	7,89
5	TH	7,65	1	7,65
6	Wohnen	25,94	1	25,94
7	Wohnen	14,66	1	14,66
8	Bad / WC	7,32	1	7,32
9	Flur	23,02	1	23,02
10	Kochen/Essen	23,12	1	23,12
11	Terrasse 1	33,25	0,5	16,625
12	Terrasse 2	11,9	0,5	5,95
	Summe EG	218,98		196,395

KG	Raum	Fläche m²	Faktor	Summe KG
1	Flur	3,92	0	0
1a	WC	1,4	0	0
1b	Flur	1,45	0	0
2	HWR/Sauna	19,09	0	0
3	Heizung	13,84	0	0
4	Keller	15,91	0	0
5	HA-Raum	13,39	0	0
6	Tiefgarage	27,6	0	0
7	Keller	24,2	0	0
	Summe KG	120,8		0
	Summe gesamt	339,78		196,395

BAUVORHABEN: Doppelhaushälfte
 Fohrder Hauptstr. 4
 14798 Havelsee
 FLURSTÜCK: 141/142

KURZZEICHEN: DHH

IST-ERFASSUNG

DATUM	25.09.2019	BLATTGRÖSSE	A3	BLATT-NR.	1
UNTERSCHRIFT					

BLATTBEZEICHNUNG	Grundriss EG / Schnitt	MASSTAB	1:100
------------------	------------------------	---------	-------