

Mieterselbstauskunft von Immobilien - Giera

Der/die Mietinteressent(en)

.....

erteilt(en) dem/den Vermieter(n)

.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

| | Mietinteressent | Ehegatte/Mitmieter |
|--|------------------------|---------------------------|
| Name/Vorname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Familienstand (ledig, verheiratet) | | |
| Bisherige Anschrift | | |
| Telefon privat | | |
| Telefon mobil | | |
| Telefon geschäftlich | | |
| E-Mail-Adresse | | |
| Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon | | |
| Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon | | |
| Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit | | |
| Befristet beschäftigt bis | | |
| Derzeit ausgeübter Beruf | | |
| Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen) | | |
| Bankverbindung | | |
| Konto-Nr./BLZ | | |

Bitte kreuzen Sie auf den folgenden Seiten infrage kommende Antworten an.
Hinweis: Verschiedene Fragen sind in der Verneinungsform gestellt.

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

| Name | Vorname | Verwandtschaftsgrad | Alter | Eigenes Einkommen |
|------|---------|---------------------|-------|-------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
.....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s) Vermieter(s)
 wegen
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € monatlich
bis zum
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von € monatlich
bis zum
 - Eine bis zum befristete Bürgschaft in Höhe von €.
 - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.

- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 bzw. 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei
.....
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer Personenauskunft (SCHUFA, Creditreform) einverstanden.
Ich/wir stimme/n zu, die Kosten für die Personenauskunft in Höhe von € 10,00 zu tragen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Der/die Mieter hat/haben mit dieser Unterschrift die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Immobilien Giera erhalten und ist/sind auf die **Mieterprovisionspflicht bei Bestellung** der Maklervermittlungsleistungen seitens Immobilien Giera, die der/die Mieter zu entlohnen hat/haben, hingewiesen worden. Die Höhe der möglichen Provisionspflicht wurde mit der Übergabe der Objektbeschreibung beschrieben. Diese besteht natürlich nur dann wenn der Interessent Immobilien Giera mit Bestellung beauftragt hat.

Ich bin mit der Verarbeitung und Speicherung meiner Daten nach DSGVO einverstanden.

....., den

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)