

Flächenberechnung

Wohnhaus Narzissenweg 10, 28857 Syke-Barrien

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
-------------------	-------------	------------	-------------

Wohnflächen			
EG			
Windfang	3,63	m ²	
Flur	8,24	m ²	
G-WC	2,28	m ²	
Küche	11,35	m ²	
Essen	20,09	m ²	
Wohnen 1	19,93	m ²	
Wohnen 2	24,15	m ²	
Terrasse (1/4 WFL)	9,75	m ²	
EG insgesamt			99,42 m²
DG			
Flur	6,47	m ²	
Bad	5,65	m ²	
Zimmer 1	8,17	m ²	
Zimmer 2	19,53	m ²	
Zimmer 3	10,94	m ²	
Dachterrasse (1/4 WFL)	6,29	m ²	
DG insgesamt			57,05 m²
Wohnfläche (gesamt)			156,47 m²

Nutzflächen			
KG			
Flur	8,37	m ²	
Keller 1	9,44	m ²	
Keller 2	5,44	m ²	
Heizung	2,99	m ²	
HWR/Dusche	5,63	m ²	
KG insgesamt			31,87 m²
EG			
Garage	16,57	m ²	
Werkstatt	7,91	m ²	
Durchgang	6,57	m ²	
Schuppen	12,54	m ²	
EG insgesamt			43,59 m²
DG			
Abseite (Grundfläche)	5,14	m ²	
DG insgesamt			5,14 m²
Dachboden			
Dachboden (Grundfläche)	21,50	m ²	
Dachboden insgesamt			21,50 m²
Nutzfläche (gesamt)			102,10 m²



LAMBERS & OSTENDORF
INGENIEURE