

Mobil: 0171-474 5686
Telefon: 07731-865 213
Fax: 07731-319 2874
Email: andrea.helmbrecht@gmx.de

Mieter-Selbstauskunft

Ich bin/Wir sind an der Anmietung des folgenden Objektes interessiert:

Adresse / Lage:

Mietbeginn:

Mir/Uns ist bekannt, dass die Mieterselbstauskunft nicht von mir verlangt werden kann, der Vermieter jedoch seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die wahrheitsgemäßen und vollständigen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Mieter-Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben genannten Mietobjekts.

	Mietinteressent(in)	2. Mietinteressent(in)
Name:		
Vorname:		
Straße, Nr.:		
PLZ., Ort:		
Geburtsdatum:		
Telefon-Nr.:		
Email-Adresse:		
ausgeübter Beruf:		
mtl. Nettoeinkommen:		
Arbeitgeber, seit wann?:		

Weitere Mitbewohner (Kinder, Verwandte, Sonstige)

Mieter-Selbstauskunft

	Mietinteressent(in)		2. Mietinteressent(in)	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja wann?)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja wann?)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z. B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Immobilie beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ist eine Tierhaltung beabsichtigt? (Falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/Rasse)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Bitte die letzten 3 Gehaltsnachweise und eine Kopie von ihrem Personalausweis anfügen

- I. Ich/Wir erkläre(n), alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kaution, Miete und Betriebskosten.
- II. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Makler bei der SCHUFA, Creditreform oder DEMDA die Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft durch den Mietinteressenten vorgelegt werden.
- III. Der Makler ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft ausschließlich zum Zwecke der Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieter-Selbstauskunft aufgrund des Nichtzustandekommens eines Mietvertrages nicht mehr benötigt wird, hat der Makler diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.
- IV. Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass alle Angaben freiwillig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter, den Mietvertrag anzufechten und gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Ort,Datum

Unterschrift
Mietinteressent/in

Unterschrift
2. Mietinteressent/in