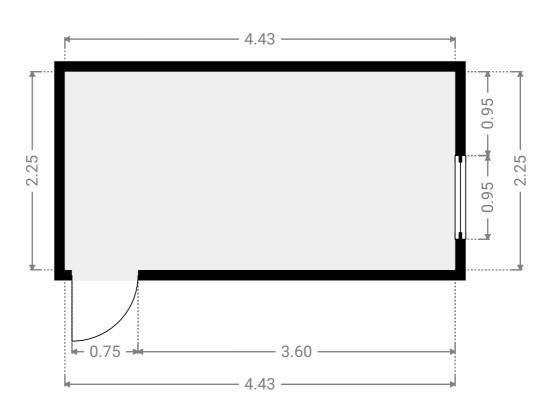


#### ▼ Arbeitszimmer Erdgeschoss

BREITE: 4.43 m • LÄNGE: 2.25 m BEREICH: 9.97 m² • UMFANG: 13.36 m

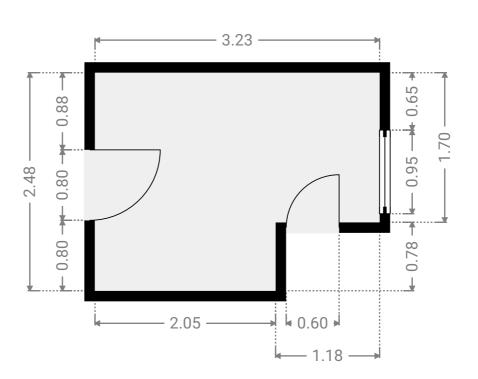




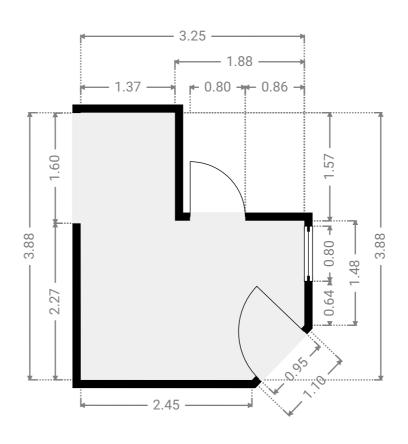
# **▼ Badezimmer** Erdgeschoss

BREITE: 3.23 m • LÄNGE: 2.48 m BEREICH: 7.08 m<sup>2</sup> • UMFANG: 11.41 m





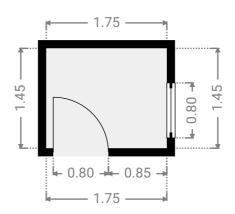




## ▼ Gäste WC Erdgeschoss



BREITE: 1.75 m • LÄNGE: 1.45 m BEREICH: 2.54 m² • UMFANG: 6.40 m

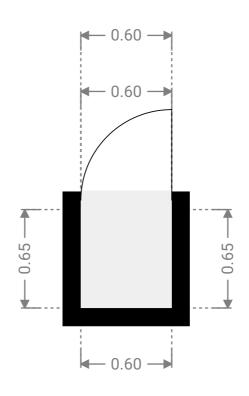


# **▼ Heizung**Erdgeschoss

**BREITE**: 0.60 m • LÄNGE: 0.65 m **BEREICH**: 0.39 m<sup>2</sup> • **UMFANG**: 2.50 m

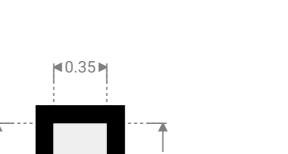
BREITE: 0.35 m · LÄNGE: 0.66 m BEREICH: 0.23 m<sup>2</sup> · UMFANG: 2.01 m

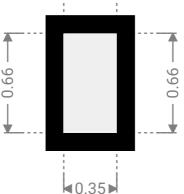




## ▼ Kamin Erdgeschoss



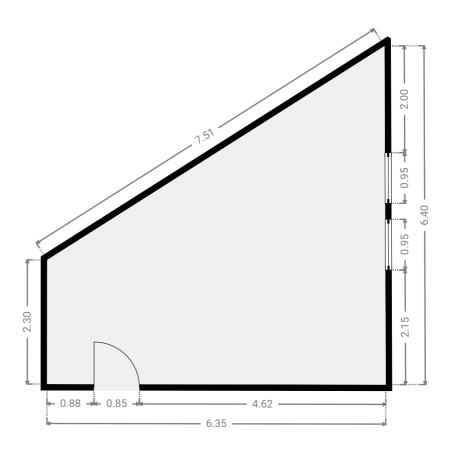




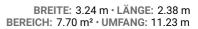
#### ▼ Kinderzimmer Erdgeschoss

**BREITE**: 6.35 m • LÄNGE: 6.35 m **BEREICH**: 27.52 m² • **UMFANG**: 22.52 m

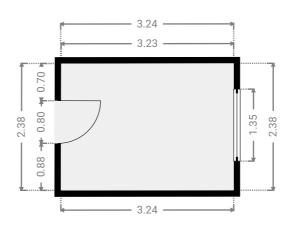




## **▼ Küche** Erdgeschoss



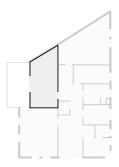


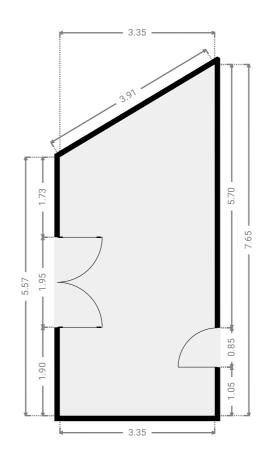


#### ▼ Schlafzimmer Erdgeschoss

BREITE: 3.35 m • LÄNGE: 7.60 m BEREICH: 22.11 m² • UMFANG: 20.46 m

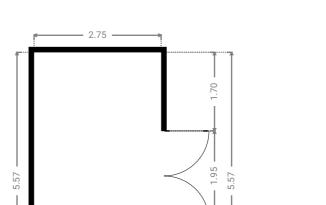
BREITE: 2.75 m • LÄNGE: 5.57 m BEREICH: 15.31 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.64 m





#### ▼ Terrasse Erdgeschoss





0.95 →

1.67 -

**—** 2.75 **—** 

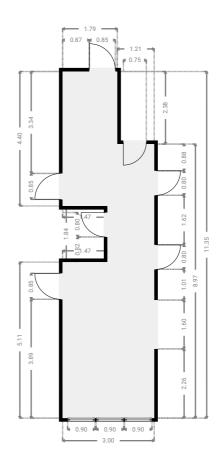
1.92

#### ▼ Wohndiele Erdgeschoss

BREITE: 3.00 m • LÄNGE: 11.35 m BEREICH: 28.43 m² • UMFANG: 31.63 m

BREITE: 1.35 m · LÄNGE: 1.60 m BEREICH: 2.16 m<sup>2</sup> · UMFANG: 5.90 m





## ▼ Abstellraum Erdgeschoss







