

1	Terrasse	ca.	54,16	m^2
2	Wohnbereich	ca.	51,92	m^2
3	Waschküche	ca.	15,53	m^2
4	Vorratsraum	ca.	11,31	m^2
5	Gäste-WC	ca.	5,04	m^2
6	Diele	ca.	8,56	m^2
7	Doppelgarage			
Wohnfläche gem. DIN 227		ca.	146,53	m^2



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Büro-/Gästezimmer	ca.	22,09	m^2
2	Ankleide	ca.	6,43	m^2
3	Schlafen	ca.	22,89	m^2
4	Badezimmer	ca.	13,73	m^2
5	Kind/Gäste	ca.	12,75	m^2
6	Flur	ca.	9,28	m^2
7	Heizungsraum	ca.	3,12	m^2
8	Balkon	ca.	7,96	m^2
Wohnfläche		ca.	95,13	m^2



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen