

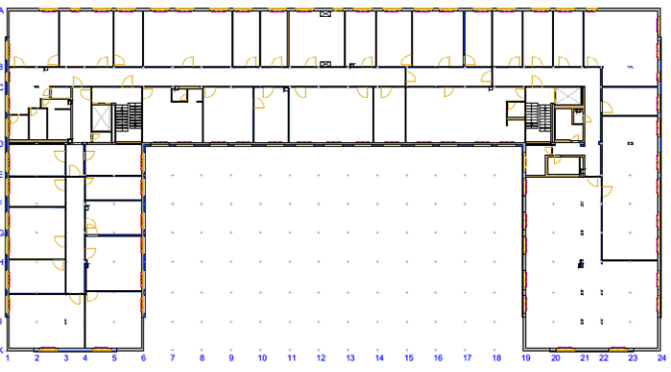
# Büroflächen im *businessPARK* Regensburg



- **Adresse** Osterhofener Straße 11  
93055 Regensburg
- **Mietpreis** Auf Anfrage
- **Verfügbarkeit** Ab 01.04.2022

- **Flächen** 3.103 m<sup>2</sup> Bürofläche  
verteilt auf 3 Stockwerke

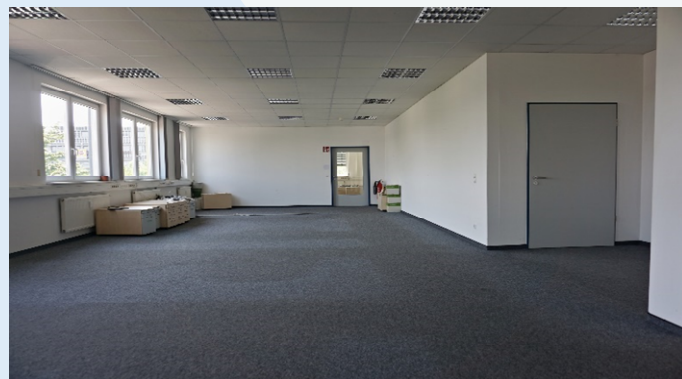
verschiedene  
Teilungsmöglichkeiten  
auf Anfrage



- **Facts**
- 3-geschossiges Bürogebäude BJ 2004
- Teilweise elektr. Sonnenschutz und Klimatisierung vorhanden
- ebenerdige Stellplätze, sowie ausreichende Stellplätze im Parkhaus
- Gute Anbindung an den ÖPNV
- Ansprechender Mietermix
- Gastronomische Einrichtungen
- Hausverwaltung vor Ort

- **Kontakt**  
Erik Bichler  
☎ +49 8431 / 9077-915  
✉ [erik.bichler@vib-ag.de](mailto:erik.bichler@vib-ag.de)

- **Infos über die VIB Vermögen AG**



*Die von uns erstellten Exposés sind urheberrechtlich geschützt.  
Die Vervielfältigung oder Weitergabe von darin aufgeführten Informationen, Daten, Bildern und / oder  
Texten und Textausschnitten bedarf unserer vorherigen schriftlichen Einwilligung.  
Dies gilt vor allem bei der Verwendung der Daten  
zu gewerblichen Zwecken.*