

DACHTERRASSENWOHNUNG | 5. OG | 97,20 m<sup>2</sup> | WE A17



OSTENDSTRASSE

## 3-ZIMMER- WOHNUNG

- Sonnige Dachterrasse mit Blick ins Grüne
- Wohn- und Essbereich mit offener Küche
- Großes Schlafzimmer und ein weiteres Zimmer
- Hochwertiges Badezimmer mit Badewanne
- Separates Tageslicht-WC mit bodengleicher Dusche
- Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss
- Praktischer Abstellraum

Wohnfläche	97,20 m <sup>2</sup>
HWR	1,67 m <sup>2</sup>
Abst.	2,64 m <sup>2</sup>
WC	4,39 m <sup>2</sup>
Diele	4,69 m <sup>2</sup>
Bad	5,46 m <sup>2</sup>
Flur	10,33 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,64 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,90 m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen/Essen	27,92 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (19,12 m <sup>2</sup> )	9,56 m <sup>2</sup>