

Mieter-Selbstauskunft – Bewerbung FLEXI plusWohnen - Coburg

Ich bin an der Anmietung eines Appartements im „FLEXI plusWohnen“, Max-Böhme-Ring 12, 96450 Coburg interessiert.

Anmietungsbeginn: _____ Anmietungszeitraum _____

Ich bin ☐ Berufspendler ☐ Student ☐ Auszubildender ☐ _____

Ich interessiere mich für ☐ Appartement 30 m² ☐ Appartement 39 m²

Ich habe/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

Der/Die Mietinteressent/in _____

erteilt/en dem Vermieter sowie der Vertreterin, WIM GmbH + Co.KG, Max-Böhme-Ring 12, 96450 Coburg, hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Bürge
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
derzeitige Wohnanschrift		
Telefon/Handy		
E-Mail		
derzeitiger Arbeitgeber		
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
befristet beschäftigt bis zum		
derzeit ausgeübter Beruf		
aktuelles mtl. Gesamtnettoeinkommen in EUR (bitte Nachweis beifügen)		
zusätzliche Angaben		

Ich/wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- ☐ Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/wir habe/n folgende Haustiere
- ☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- ☐ Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
☐ Mieter/s ☐ Vermieters/s, wegen
- ☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- ☐ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
☐ Teilzahlungsgeschäften i.H.v. EUR monatlich
☐ Darlehensverpflichtungen i.H.v. EUR monatlich
☐ Bürgschaften i.H.v. EUR monatlich
☐ sonstige Verpflichtungen i.H.v. EUR monatlich
- ☐ Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ☐ Ich/wir gestatte/n telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau
- ☐ Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über mein/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichten sich, diese dem Vermieter bis spätestens auszuhändigen.
- ☐ zusätzliche Angaben :

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten, zu leisten.

Folgende Anlagen liegen meiner Bewerbung bei

- ☐ Einkommensnachweise
- ☐ Unterlagen bei Bürge / Bürgschaft
- ☐ SCHUFA-Auskunft
- ☐

Hinweis

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Datenschutz

Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann sich der Vermieter dazu auch externer IT-Hosting-Dienstleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen. Diese Einwilligung ist freiwillig erfolgt, ich bin darüber informiert, dass diese Einwilligung jederzeit widerrufen werden kann.

Ort/Datum Unterschrift

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:

WIM GmbH & Co.KG, Max-Böhme-Ring 12, 96450 Coburg oder via Mail vermietung@wim-immobilienverwaltung.de

Ansprechpartnerin Frau Jana Wloka 09561/79005811 & Frau Vivien Wloka-Milz 09561/79005812