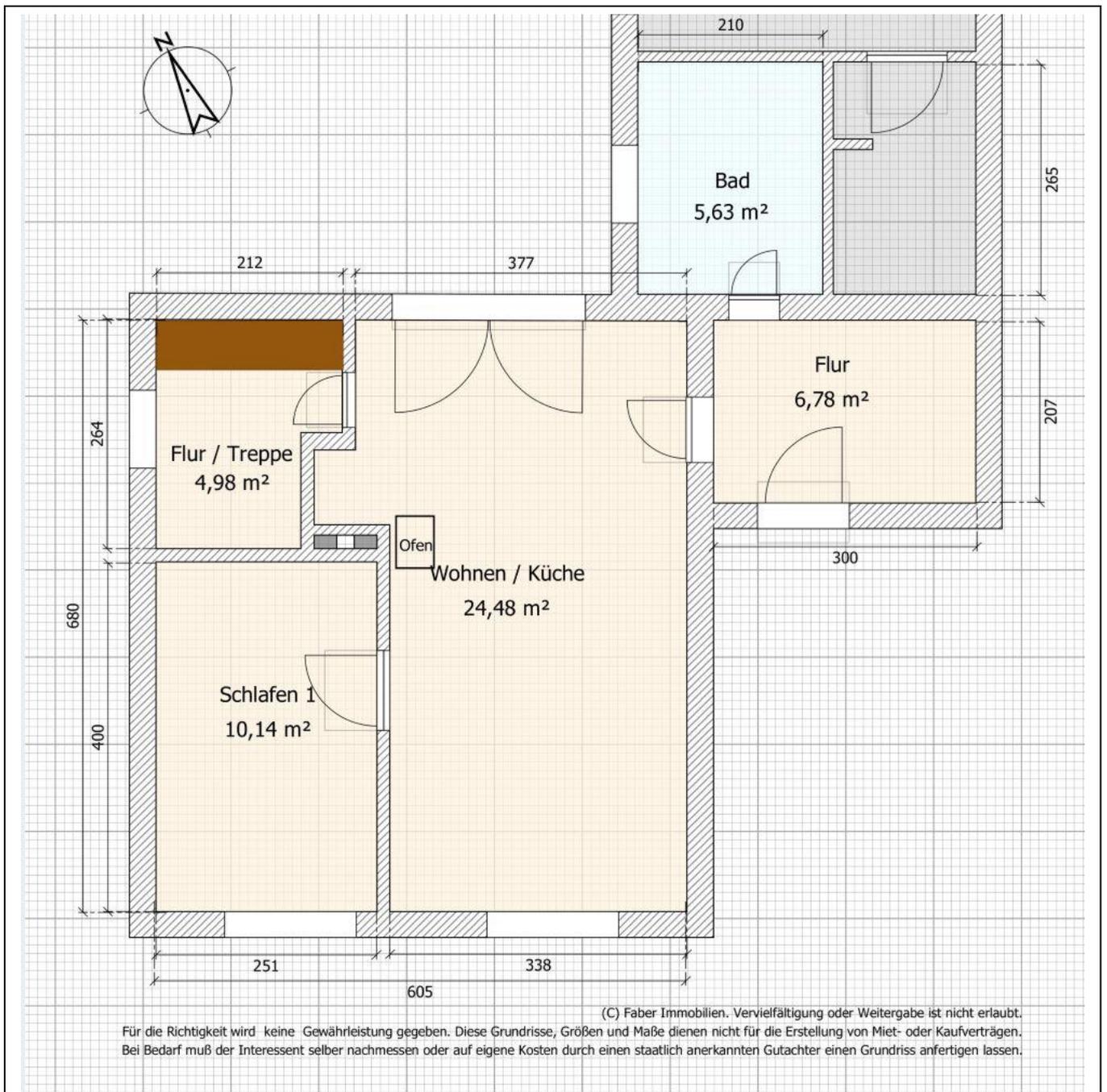


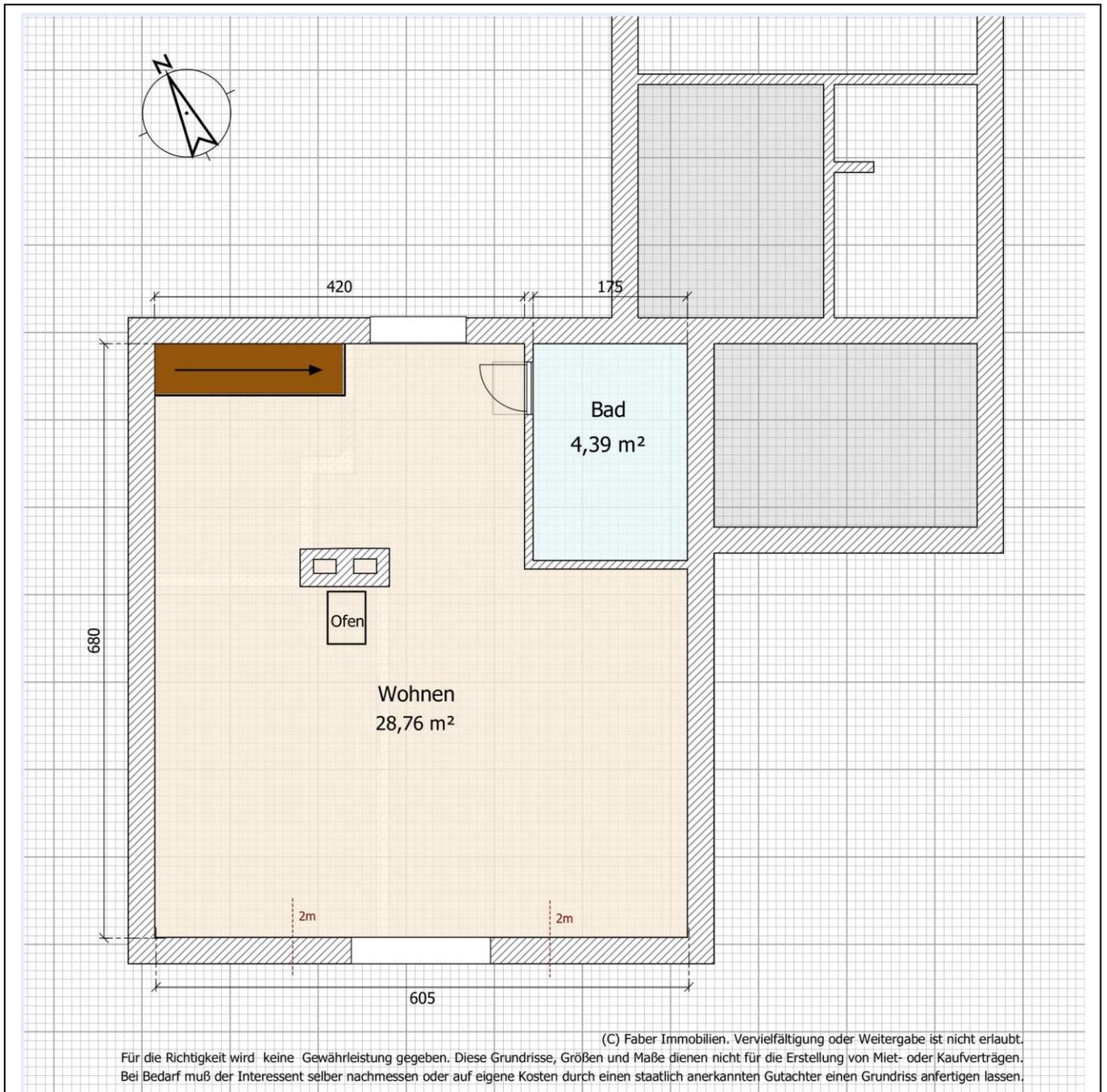
Grundriss Objekt-Nr.: 777

Erdgeschoß



Notiz:

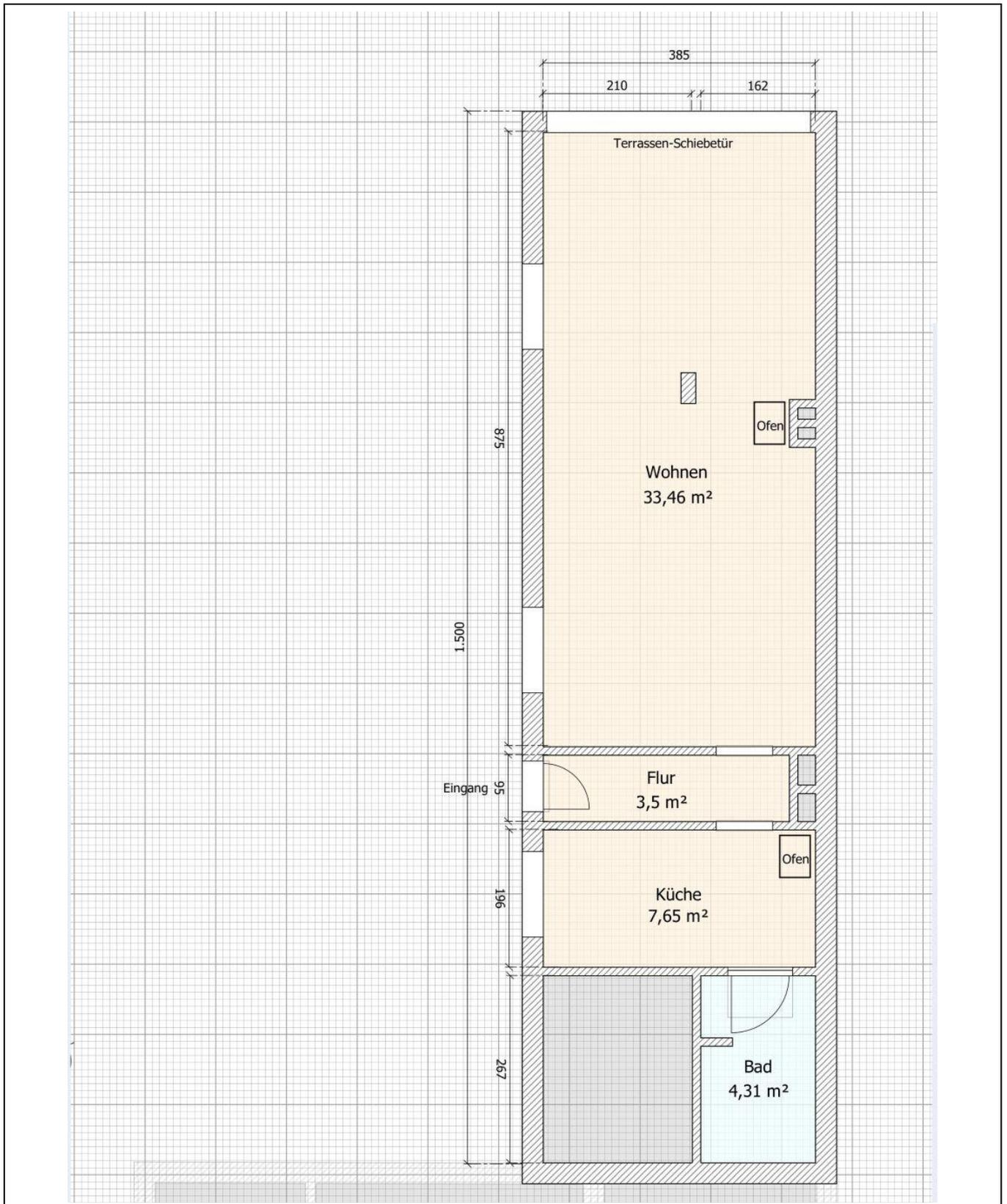
Grundriss Objekt-Nr.: 777 Dachgeschoß



Notiz:

Grundriss Objekt-Nr.: 777

Anbau – Wohnung 2 / Studio / Büro



Flächenberechnung

Objekt: 2024_777 Wohnhaus

● Erdgeschoss

Bezeichnung	Wohnfläche m ²	Abstellfläche m ²	Nutzfläche m ²
Wohnzimmer / Küche	24,48		
Schlafen	10,14		
Flur	6,78		
Flur / Treppe	4,98		
Bad	5,63		
Summe EG Haus	52,01		

● Dachgeschoss

Wohnzimmer	26,38		
Bad	2,38		
Summe OG	28,76		
Wohnhaus gesamt	80,77		

● Erdgeschoss / Anbau

Wohnzimmer	33,46		
Küche	7,65		
Flur	3,50		
Bad	4,31		
Summe EG Anbau	48,92		0,00

● Schuppen

			30,00
--	--	--	--------------

Wohnfläche gesamt	129,69		
Nutzfläche gesamt			30,00

● Grundstück

Grundstück (lt. Grundbuch)	1010 m²		
-----------------------------------	---------------------------	--	--

Alle Maße wurden uns von Dritten zur Verfügung gestellt und dienen nur zur ersten Information. Für die Richtigkeit können wir keine Garantie oder Gewährleistung geben. Diese Maße dienen nicht als Grundlage für Miet- oder Kaufverträge. Für Verbindliche Maße kann der Miet- oder Kaufinteressent vor Abschluß eines Miet- oder Kaufvertrags selber vermessen - oder wir empfehlen eine Vermessung durch einen staatlich versierten Gutachter durchführen zu lassen.

Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Kataster- und Vermessungsamt

Auszug aus der Flurkarte

Gemarkung Jenfeld
Grundbuchbezirk Jenfeld
Geschäftsbuch-Nr. 1783/86
Ausgefertigt am 23. Mai 1986

Karte Nr. 73385 Ungef. Maßstab 1:1000

Die Karte ist nach Norden orientiert

Baublock-Nr. 512012

Die Übereinstimmung des dargestellten Gebäudebestandes mit der Örtlichkeit ist nicht festgestellt



Besser

Flurstück Nr.	Fläche			Grundbuch Blatt
	ha	a	m ²	
608		10	16	1888

