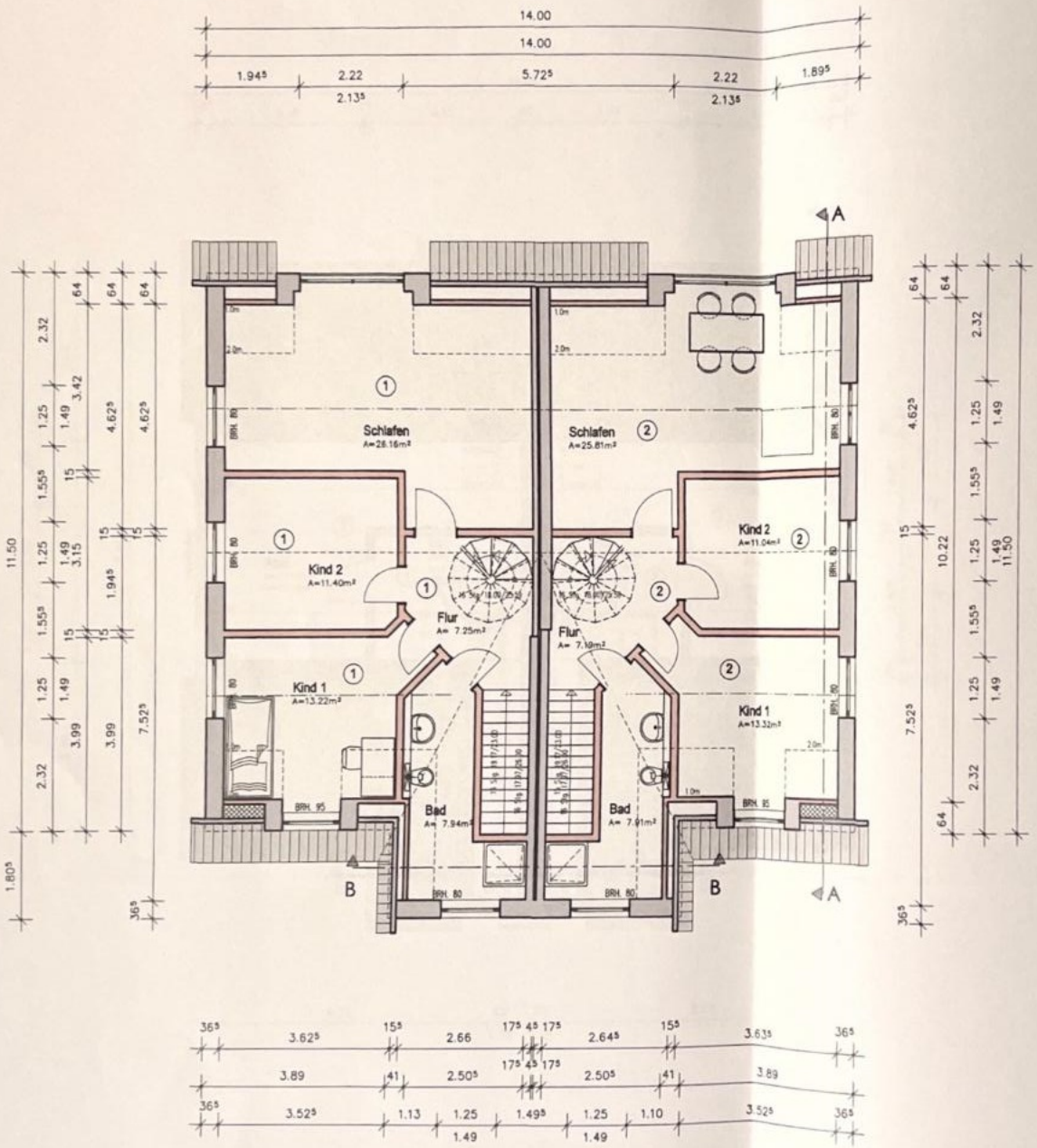
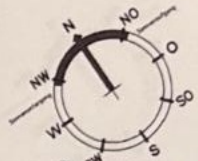




Zugehörig zur Prüfakte Az.: 23-322

Dies sind Bauvorlagenunterlagen, keine Ausführungspläne! Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind unverzüglich beim Planverfasser anzuzeigen!

Angaben der Statik sind bindend! Änderungen nach statischer Berechnung bleiben vorbehalten!

Die Lage von Sanitärobjekten gilt nur als Vorschlag! Die endgültige Lage und Anordnung ist durch weiterführende Planung durch einen Haustechniker oder eine qualifizierte Fachfirma festzulegen!

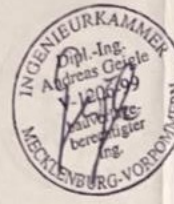
Die Darstellung der Küche(n) gilt nur als Vorschlag! Die endgültige Lage und Anordnung ist durch weiterführende Planung durch einen Küchenplaner oder eine qualifizierte Fachfirma festzulegen!

Alle Abdichtungen und Feuchtigkeitssperren sind nach DIN 18195 und DIN 1053 auszuführen!

Die Inhalte der Ausführung bestimmen sich nach dem jeweils gültigen Bauvertrag, in der Wertigkeit gefolgt von den Bauzeichnungen.

Ausführung der Wärmedämmung gem. Wärmeschutznachnachweis!

Bruttogrundrissfläche:	172,23 m²
Nettogrundrissfläche:	131,24 m²
Nutzfläche WE 1	65,97 m²
Nutzfläche WE 2	65,27 m²



Bauherr:	
Bauvorhaben:	Umbau eines Doppelhauses mit 2 WE
Bauort:	Am Dorfteich 9, 18209 Steffenshagen
Darstellung:	Grundriss Dachgeschoss
Phase:	Entwurfs-/Genehmigungsplanung
Gezeichnet:	SC · Maßstab: 1:100 · Datei: · Blatt-Nr.: A4
Datum: 21.03.2022	
Projekt: C0294-19	

Der Verfasser