

Mietangebot / Mietbescheinigung

Vermieter

(Name/Anschrift/Telefon) _____

☐ Hauptmieter / ☐ Untermieter

(Name/Anschrift/Telefon) _____

Anschrift der Wohnung _____

Einzugstermin _____

Angaben zur Wohnung	
Wohnungsgröße: _____ qm Wohnflächenanteil: _____ qm	
Anzahl der Räume: _____ Anzahl der Küchen: _____ Anzahl der Bäder: _____	Wird ein Teil der Wohnung gewerblich genutzt? - Wenn ja, wie viele m ² : _____ m ²
Wohnfläche des gesamten Gebäudes*: _____ qm (* wird benötigt zur Ermittlung der angemessenen Heizkosten)	
Jahr der Bezugsfertigkeit: _____	
Mit wie vielen Personen wird die Wohnung bezogen: _____	
Heizungsart: ☐ Heizöl ☐ Strom ☐ Erdgas ☐ Fernwärme ☐ Flüssiggas ☐ Wärmepumpe ☐ Kohle ☐ Sonstige: _____	
Heizungsanlage: ☐ Einzelofenheizung ☐ Zentralheizung	
Energielieferant: _____	Abrechnung unmittelbar zwischen Mieter und Energieversorger? ☐ Ja ☐ Nein
Wie wird das Warmwasser aufbereitet:	☐ zentral ☐ dezentral (Boiler) ☐ Wohnungstherme ☐ in der Küche ☐ im Badezimmer ☐ Strom ☐ Gas ☐ Öl ☐ Sonstiges: _____
Erfolgt eine gesonderte Abrechnung des Warmwasserbrauchs?	☐ Ja ☐ Nein
Mietkaution	☐ Ja _____ Euro ☐ Nein
Genossenschaftsanteile	☐ Ja _____ Euro ☐ Nein

Angaben zur Miete		
	Gesamtmiete:	_____ Euro
Darin enthalten:	Grundmiete:	_____ Euro
	Handelt es sich um einen Staffelmietvertrag? ☐ Ja ☐ Nein Wenn ja, Angaben zur Staffellung: von _____ bis _____ _____ Euro von _____ bis _____ _____ Euro von _____ bis _____ _____ Euro von _____ bis _____ _____ Euro von _____ bis _____ _____ Euro von _____ bis _____ _____ Euro Handelt es sich um einen befristeten Mietvertrag? ☐ Ja bis _____ ☐ Nein	
	Heizkosten:	_____ Euro
	Neben-/Betriebskosten ohne Heizkosten enthalten: ☐ Laufende öffentliche Lasten des Grundstücks ☐ Wasserversorgung ☐ Entwässerung ☐ Betrieb der zentralen Warmwasserversorgungs- anlage ☐ Betrieb des Personen und Lastenaufzugs ☐ Straßenreinigung ☐ Müllabfuhr ☐ Hausreinigung und Ungezieferbekämpfung ☐ Gartenpflege ☐ Allgemeine Beleuchtung, Außenbeleuchtung ☐ Schornsteinreinigung ☐ Sach- und Haftpflichtversicherung ☐ Hauswart ☐ Gemeinschaftsantennen- oder Kabelanlage (nur Investitionskosten) ☐ Sonstiges (bitte erläutern) _____	Insgesamt _____ Euro
	Vergütung für Möblierung/Teilmöblierung	_____ Euro
	Miete für Garage/Stellplatz	_____ Euro
	Die Garage/der Stellplatz ☐ kann separat angemietet werden ☐ gehört zur Wohneinheit	
	Sonstige laufende Kosten: _____ _____ _____	_____ Euro
	Bestehen Mietrückstände? ☐ nein ☐ ja, vom _____ bis _____ i.H.v. _____ Euro.	
	Ort, Datum	Unterschrift d. Vermieters ggf. Stempel der Hausverwaltung