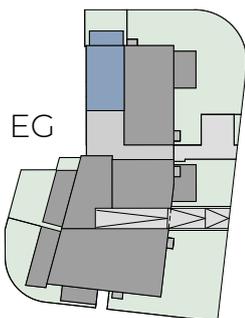
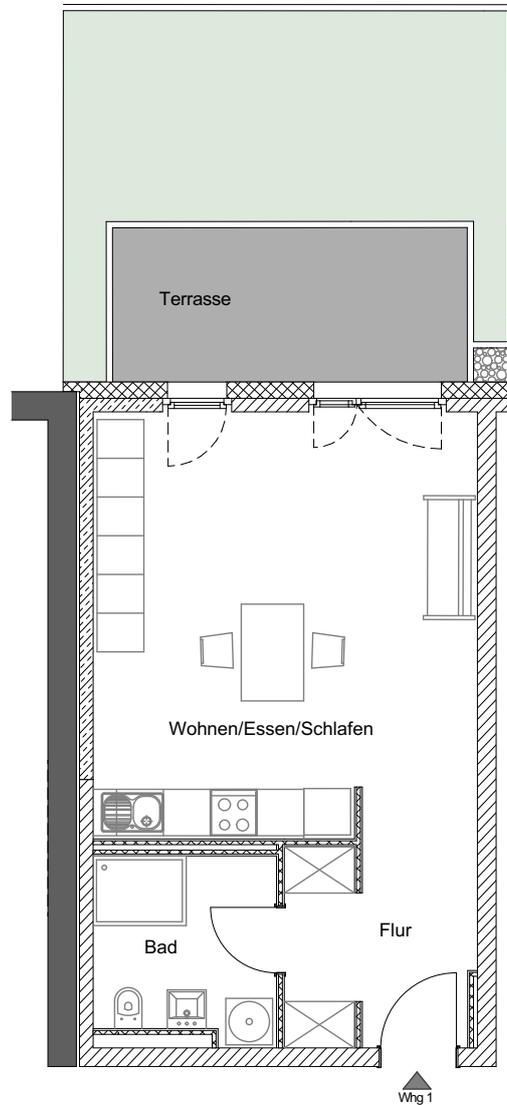


Marienburger 53

GRUNDRISS WOHNUNG 01



Zimmer	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Schlafen	~ 26,11 m ²
Bad	~ 5,43 m ²
Flur	~ 7,45 m ²
Terrasse 1/2	~ 4,53 m ²

Summe Wohnung 01 ~ 43,52 m²

Sondernutzungsrecht/
Gartenanteil ~ 18,00 m²



Alleinvertrieb
Duken & v. Wangenheim AG

Grosjeanstraße 4
81925 München

Telefon +49 89 99 84 33 0
Telefax +49 89 98 27 17 0

info@wangenheim.de
www.wangenheim.de

© Duken & v. Wangenheim

Die vorliegenden Grundrisse entsprechen dem Stand des Druckdatums. Die Grundrisse sind eine Visualisierung auf Basis der Unterlagen, die uns vom Bauträger übergeben wurden. Die Möblierung und Kücheneinbauten sind beispielhaft. Die Baubeschreibung geht diesen Vermarktungsplänen vor. Technisch notwendige Anschlüsse für Sonderwünsche, die über die Baubeschreibung hinausgehen, sind nicht im Kaufpreis enthalten.

Wir verweisen auf die rechtlichen Hinweise und unsere AGB. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird keine Haftung übernommen.

Stand: Mai 2023