



Hinweis:
Grundrissvariante mit Einrichtungsvorschlag - Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsliste - sämtliche Flächenangaben sind ca. Maße.
Die Bemessung entspricht den Rohbaumaßen und kann sich aufgrund der Verputzstärke, sowie der Bautoleranzen und tatsächlichen Bestandssituation ändern.
Einrichtungsgegenstände dürfen nicht auf Planmaß bestellt werden. Alle Maße sind am Bau zu prüfen.
Die Ausführung der Räume einschließlich der Bodenbeläge, sowie die Anordnung und Öffnungsrichtung der Türen und Fenster wird wie im Plan dargestellt ausgeführt.
Der Auftragnehmer ist verpflichtet vor Beginn der Arbeiten Naturmaße zu nehmen, ebenso ist die Übereinstimmung mit den Plänen der Sonderpläne zu prüfen.
Bei Unstimmigkeiten ist unverzüglich die örtliche Bauleitung zu informieren.
Maße an neu zu errichtenden Bauteilen sind Rohbaumaße. Maße von Bestand, Trockenbau, Holz- und Stahlbau verstehen sich als Fertigmaße.
Achtung:
Erforderliche Abstände von Gegenständen/Einrichtung zu Isolierverglasung einhalten!

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Gipskarton
- Stahlsäulen

Index	Datum	Planänderung

W 02 2 - Zimmerwohnung EG	
Wohnnutzfläche	30,80 m²
Kochen-Essen-Wohnen	30,80 m²
Bad	6,47 m²
Abstellraum	3,66 m²
Gang	4,32 m²
Schlafen	14,21 m²
Summe:	59,46 m²
Terrasse	21,45 m²