

Wohnanlage Feldgasse

W 02



Hinweis:			Index	Datum	Planänderung
<p>Grundrissvariante mit Einrichtungsvorschlag - Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsliste - sämtliche Flächenangaben sind ca. Maße.</p> <p>Die Bemassung entspricht den Rohbaumaßen und kann sich aufgrund der Verputzstärke, sowie der Bautoleranzen und tatsächlichen Bestands situation ändern.</p> <p>Einrichtungsgegenstände dürfen nicht auf Planmaß bestellt werden. Alle Maße sind am Bau zu prüfen.</p> <p>Die Ausführung der Räume einschließlich der Bodenbeläge, sowie die Anordnung und Öffnungsrichtung der Türen und Fenster wird wie im Plan dargestellt ausgeführt.</p> <p>Der Auftragnehmer ist verpflichtet vor Beginn der Arbeiten Naturmaße zu nehmen, ebenso ist die Übereinstimmung mit den Plänen der Sonderplaner zu prüfen.</p> <p>Bei Unstimmigkeiten ist unverzüglich die örtliche Bauleitung zu informieren.</p> <p>Maße an neu zu errichtenden Bauteilen sind Rohbaumaße. Maße von Bestand, Trockenbau, Holz- und Stahlbau verstehen sich als Fertigmaße.</p> <p>Achtung:</p> <p>Erforderliche Abstände von Gegenständen/Einrichtung zu Isolierverglasung einhalten!</p>					

W 02 2 - Zimmerwohnung EG	
Wohnnutzfläche	
Kochen-Essen-Wohnen	30,80 m ²
Bad	6,47 m ²
Abstellraum	3,66m ²
Gang	4,32 m ²
Schlafen	14,21 m ²
<hr/> Summe:	59,46 m ²
 Terrasse	21,45 m ²