

## **▼** Erdgeschoss GESAMTFLÄCHE: 63.66 m² · WOHNFLÄCHE: 13.26 m² · RÄUME: 5 - 2.74 -3.33 -Wohnzimmer Schlafzimmer 18.60 m<sup>2</sup> (3.80 × 5.09) 18.63 m<sup>2</sup> (3.33 × 5.81) Flur 7.52 m<sup>2</sup> (4.51 × 1.86) Badezimmer $5.65 \text{ m}^2 (3.45 \times 1.87)$ 88 1.43 - 1.06 **—** Küche 11.28 m<sup>2</sup> (3.44 × 3.42)