

**Neubau von exklusiven und hochwertigen
Mietwohnungen
- in Wildeshausen -**



Mietpreise

	Straße	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche*	Energiekennziffer**	Mietpreis	Status
1	Heilstättenstr. 37	EG li.	3 ZKB	ca. 75,26	A+	1.070,00 €	frei
3	Heilstättenstr. 37	OG li.	4 ZKB	ca. 83,07	A+	1.175,00 €	frei
2	Heilstättenstr. 37 a	EG re.	3 ZKB	ca. 75,26	A+	1.070,00 €	frei
4	Heilstättenstr. 37 a	OG re.	4 ZKB	ca. 83,07	A+	1.175,00 €	frei
1	Heilstättenstr. 37 b	EG li.	3 ZKB	ca. 75,26	A+	1.070,00 €	frei
3	Heilstättenstr. 37 b	OG li.	4 ZKB	ca. 83,07	A+	1.175,00 €	frei
2	Heilstättenstr. 37 c	EG re.	3 ZKB	ca. 75,26	A+	1.070,00 €	reserviert
4	Heilstättenstr. 37 c	OG re.	4 ZKB	ca. 83,07	A+	1.175,00 €	frei

Eckdaten

Außenanlagen

- Erdgeschosswohnungen mit Terrasse und Gartenanteil
- Obergeschosswohnungen mit Balkon

Einbauküche

- Für die Einbauküche ist eine Nutzungspauschale in der Warmmiete enthalten

Bodenbeläge

- Bodenbeläge sind enthalten

**Wenn wir Ihr Interesse wecken konnten,
freuen wir uns über Ihren Anruf und
Besuch und stehen Ihnen gerne mit
weiteren Informationen zur Verfügung!**

*Im Erdgeschoss mit Terrasse, im Obergeschoss mit Balkon

**Primärenergiebedarf 11,57 kWh/(m²a)

**Erstbezug -
ab
Oktober 2024!**



ERSTELLT ALS **NACHHALTIGES GEBÄUDE PLUS**
MIT WÄRMEPUMPE



Ahlhorner Straße 6 • 27793 Wildeshausen
04431 -7481510 oder 04431 -1888
info@muellerwohnbau.com •
www.muellerwohnbau.com