

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL
Neu-Isenburg
Dornhofstraße 100
63263 Neu-Isenburg

Frau Sylvie Schultze
anfragen.schultze@web.de



Attraktive 2 Zimmerwohnung in St. Arnual

Objektdetails

| | |
|-----------------|---|
| Objekt: | 66119 Saarbrücken, Kobmannstraße 42, 42a |
| Objekt-Nr.: | 13797-209 |
| Nettokaltmiete: | 670,00 € |
| Nebenkosten: | 128,00 € |
| Gesamtmiете: | 798,00 € |
| Kaution: | 3 Kaltmieten |

Weitere Details

| | |
|--------------------|-------------------|
| Wohnungstyp: | 2-Zimmer Wohnung |
| Wohnfläche: | ca. 56 m² |
| Bezugsfrei ab: | nach Vereinbarung |
| Baujahr: | 2000 |
| Zimmeranzahl: | 2 |
| Objektzustand: | Gepflegt |
| Dachgeschoß: | Nein |
| Parkplatz: | Nein |
| Aufzug: | Ja |
| Balkon / Terrasse: | Ja |
| Einbauküche: | Nein |
| Gäste WC: | Nein |
| Möbliert: | Nein |



Hausansicht



Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL
Neu-Isenburg
Dornhofstraße 100
63263 Neu-Isenburg

Frau Sylvie Schultze
anfragen.schultze@web.de



Objektbeschreibung

Die schön geschnittene Wohnung 2 Zimmer Wohnung befindet sich im DG eines gepflegten und ruhigen Mehrfamilienhauses.

*** Die Heizkosten sind nicht in der Gesamtmiete inbegriffen ***

Optional kann ein Tiefgaragenstellplatz für monatlich 50 € angemietet werden.



Ausstattung

...CAPERA - einziehen und wohne fühlen!

Die Wohnung ist mit einem Laminat ausgestattet und die Wände sind weiß gestrichen. Die praktisch gelegenen Fenster sorgen für eine helle und angenehme Atmosphäre. Das Bad ist hell gefliest und verfügt über eine Badewanne.



Lage und Infrastruktur

Die Universitätsstadt Saarbrücken, mit rund 180.000 Einwohnern, ist die Landeshauptstadt des Saarlandes. Saarbrücken besitzt ein ausgezeichnetes Straßennetz und ist an zahlreiche Autobahnen angeschlossen. Eine hervorragende Bahnverbindung ist ebenso gegeben. Dazu ist Saarbrücken durch den nahegelegenen Flughafen mit der ganzen Welt verbunden.

Sie finden diverse Einkaufsmöglichkeiten für den alltäglichen Gebrauch in unmittelbarer Nähe. Die Autobahnauffahrt zur A 620 liegt etwa 1 km entfernt. Die City in wenigen Minuten erreichbar.

Die Wohnung liegt ganz in der Nähe der HTW, diese erreichen Sie in nur 15 Gehminuten. Der nahegelegene Saarbrücker Bürgerpark lädt mit vielen kleinen Wiesen zum Relaxen ein. Unter anderem hat der Bürgerpark einen Boule-Platz und eine Skateranlage zu bieten.

Veranstaltungen wie das Saarspektakel, das



Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL
Neu-Isenburg
Dornhofstraße 100
63263 Neu-Isenburg

Frau Sylvie Schultze
anfragen.schultze@web.de



Altstadtfest, der Weihnachtsmarkt und das Max-Ophüls-Filmfestival locken jedes Jahr zahlreiche Besucher an. Außerdem bietet die Stadt einige Museen und Theater.

Sonstiges

Sie haben den Eindruck, dass diese Wohnung Ihr neues Zuhause werden könnte?
Versenden Sie eine Anfrage per Mail und wir vereinbaren gerne ein Besichtigungstermin mit Ihnen.

