

# 15-163; Seevillen Energieausweis SEH05

Seestraße  
A 7100, Neusiedl am See

## VerfasserIn

DI Noemi Toth-Horvath  
DR.PFEILER GmbH  
Wielandgasse 36  
8010 Graz  
Bauphysik

T +43 316 /82 18 60

E [office@zt-pfeiler.at](mailto:office@zt-pfeiler.at)

## **DR. PFEILER GmbH**

AKUSTIK - BAUPHYSIK - FASSADENTECHNIK  
GREEN BUILDING - IMMISSIONSSCHUTZ

27.05.2019

# Bericht

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

---

## 15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

Seestraße  
7100 Neusiedl am See

Katastralgemeinde: 32016 Neusiedl am See  
Einlagezahl: 6861  
Grundstücksnummer: 5770/46  
GWR Nummer:

### Planunterlagen

Datum: 15.04.2018  
Nummer:

### VerfasserIn der Unterlagen

DI Noemi Toth-Horvath DR.PFEILER GmbH  
Bauphysik  
Wielandgasse 36  
8010 Graz  
ErstellerIn Nummer: (keine)

T +43 316 /82 18 60  
F  
M  
E office@zt-pfeiler.at

### PlanerIn

Arch. Halbritter & Hillerbrand ZT GmbH  
  
Rechte Wienzeile 29/7  
1040 Wien

T  
F  
M  
E

### AuftraggeberIn

Neusiedl am See Projektentwicklung GmbH  
  
Stubenbastei 12/13  
1010 Wien

T  
F  
M  
E

### EigentümerIn

Neusiedl am See Projektentwicklung GmbH  
  
Stubenbastei 12/13  
1010 Wien-Innere Stadt

T  
F  
M  
E

### Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile  
Fenster  
  
Unkonditionierte Gebäudeteile  
Erdberührte Gebäudeteile  
Wärmebrücken  
Verschattungsfaktoren

EN ISO 6946:2003-10  
EN ISO 10077-1:2006-12  
  
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15  
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15  
pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)  
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

# Bericht

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

---

Heiztechnik	ON H 5056:2014-11-01
Raumluftechnik	ON H 5057:2011-03-01
Beleuchtung	ON H 5059:2010-01-01
Kühltechnik	ON H 5058:2011-03-01

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2015, es werden die Berechnungsnormen Stand 2015 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten für das Jahr 2017

# Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05		
Gebäude(-teil)	SEH05	Baujahr	
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Seestraße	Katastralgemeinde	Neusiedl am See
PLZ/Ort	7100 Neusiedl am See	KG-Nr.	32016
Grundstücksnr.	5770/46	Seehöhe	140 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>		<b>A</b>	<b>A</b>	<b>A</b>
<b>B</b>	<b>B</b>			
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	143,85 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,34 m	mittlerer U-Wert	0,276 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	115,08 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N/SO	LEK <sub>T</sub> -Wert	24,76
Brutto-Volumen	492,93 m <sup>3</sup>	Heiztage	205 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	367,77 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3287 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,75 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) SEH05

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>erfüllt</b>	51,81 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ HWB <sub>Ref,RK</sub>	39,19 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	39,19 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB <sub>RK</sub>	42,14 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<b>erfüllt</b> (alternativ zu EEB <sub>max,RK</sub> )	0,850	≥ f <sub>GEE</sub>	0,823
Erneuerbarer Anteil	<b>erfüllt</b>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	5.322 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	37,00 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	3.830 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	26,63 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	1.837 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	3.568 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	24,80 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	0,63
Haushaltsstrombedarf	2.363 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	5.931 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	41,23 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	11.328 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	78,75 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	7.829 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	54,42 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	3.499 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	24,33 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	1.637 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	11,38 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,835
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Noemi Toth-Horvath DR.PFEILER GmbH
Ausstellungsdatum	27.05.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.05.2029		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

# Leitwerte

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

## SEH05

... gegen Außen	Le	80,80	
... über Unbeheizt	Lu	4,63	
... über das Erdreich	Lg	6,74	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		9,21	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	101,40	W/K
Lüftungsleitwert	LV	40,69	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,276	W/m²K

## ... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
<b>Nord-Ost</b>						
0004	FE01	2,16	0,780	1,0		1,68
AW1	Außenwand (EG), beh./Außenl.	12,30	0,149	1,0		1,83
AW2	Außenwand (OG), beh./Außenl.	13,71	0,196	1,0		2,69
		<b>28,17</b>				<b>6,20</b>
<b>Ost-Nord-Ost</b>						
0007	FE01	6,63	0,780	1,0		5,17
AW2	Außenwand (OG), beh./Außenl.	6,08	0,196	1,0		1,19
		<b>12,71</b>				<b>6,36</b>
<b>Süd-Ost</b>						
0008	FE01	13,08	0,780	1,0		10,20
0009	FE01	15,90	0,780	1,0		12,40
AW1	Außenwand (EG), beh./Außenl.	4,31	0,149	1,0		0,64
AW2	Außenwand (OG), beh./Außenl.	6,40	0,196	1,0		1,25
		<b>39,69</b>				<b>24,49</b>
<b>Süd-Süd-Ost</b>						
0002	FE01	5,54	0,780	1,0		4,32
AW1	Außenwand (EG), beh./Außenl.	11,64	0,149	1,0		1,73
		<b>17,18</b>				<b>6,05</b>
<b>West-Süd-West</b>						
0001	AT01	1,94	0,800	1,0		1,55
AW1	Außenwand (EG), beh./Außenl.	3,03	0,149	1,0		0,45
AW2	Außenwand (OG), beh./Außenl.	10,25	0,196	1,0		2,01
AW1a	Außenwand (EG) zu Abstellraum, beh./unbe	15,89	0,417	0,7		4,64
		<b>31,11</b>				<b>8,65</b>
<b>West</b>						
0005	FE01	2,57	0,780	1,0		2,00
0006	FE01	2,98	0,780	1,0		2,32
AW2	Außenwand (OG), beh./Außenl.	16,52	0,196	1,0		3,24
		<b>22,07</b>				<b>7,56</b>

## Leitwerte

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

---

### Nord-Nord-West

0003	FE01	1,03	0,780	1,0		0,80
AW1	Außenwand (EG), beh./Außenl.	22,91	0,149	1,0		3,41
AW2	Außenwand (OG), beh./Außenl.	3,52	0,196	1,0		0,69
						<hr/>
						<b>27,46</b>
						<b>4,90</b>

### Horizontal

D5	Flachdach über EG (Terrasse), beh./Außenl.	7,16	0,174	1,0		1,25
D3	Flachdach über OG, extensiv begrünt, beh./	87,59	0,122	1,0		10,69
D4	Geschoßdecke über Außen, beh./Außenl.	37,50	0,183	1,0	1,34	9,26
D1	Decke: Innenraum erdanliegend, beh./erdbe	57,13	0,175	0,5	1,34	6,75
						<hr/>
						<b>189,38</b>
						<b>27,95</b>

Summe **367,77**

## ... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

### Wärmebrücken pauschal

**9,21 W/K**

---

## ... über Lüftung

Lüftungsleitwert

### Fensterlüftung

**40,69 W/K**

---

Lüftungsvolumen VL = 299,20 m<sup>3</sup>  
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

# Gewinne

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

## SEH05

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

**mittelschwere Bauweise**

## Interne Wärmegewinne

Einfamilienhäuser

qi = 3,75 W/m2

## Solare Wärmegewinne

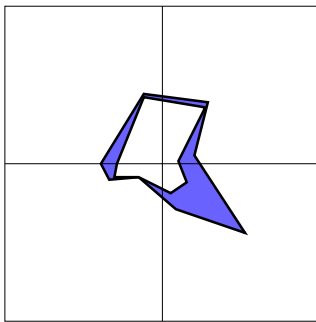
Transparente Bauteile	Anzahl	Fs	Summe Ag m2	g	A trans,h m2
<b>Nord-Ost</b>					
0004 FE01	1	0,85	1,51	0,500	0,56
	<b>1</b>		<b>1,51</b>		<b>0,56</b>
<b>Ost-Nord-Ost</b>					
0007 FE01	1	0,85	4,64	0,500	1,73
	<b>1</b>		<b>4,64</b>		<b>1,73</b>
<b>Süd-Ost</b>					
0008 FE01	1	0,85	9,15	0,500	3,43
0009 FE01	1	0,85	11,13	0,500	4,17
	<b>2</b>		<b>20,28</b>		<b>7,60</b>
<b>Süd-Süd-Ost</b>					
0002 FE01	1	0,85	3,87	0,500	1,45
	<b>1</b>		<b>3,87</b>		<b>1,45</b>
<b>West-Süd-West</b>					
0001 AT01	1	0,85	1,35	0,500	0,50
	<b>1</b>		<b>1,35</b>		<b>0,50</b>
<b>West</b>					
0005 FE01	1	0,85	1,79	0,500	0,67
0006 FE01	1	0,85	2,08	0,500	0,78
	<b>2</b>		<b>3,88</b>		<b>1,45</b>
<b>Nord-Nord-West</b>					
0003 FE01	1	0,85	0,72	0,500	0,27
	<b>1</b>		<b>0,72</b>		<b>0,27</b>

	Aw m2	Qs, h kWh/a
Nord-Ost	2,16	295
Ost-Nord-Ost	6,63	1.049
Süd-Ost	28,98	6.204
Süd-Süd-Ost	5,54	1.230
West-Süd-West	1,94	352
West	5,55	1.007
Nord-Nord-West	1,03	123
	<b>51,83</b>	<b>10.262</b>



# Gewinne

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05



## Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

## Strahlungsintensitäten

Neusiedl am See, 140 m

	S kWh/m <sup>2</sup>	SO/SW kWh/m <sup>2</sup>	O/W kWh/m <sup>2</sup>	NO/NW kWh/m <sup>2</sup>	N kWh/m <sup>2</sup>	H kWh/m <sup>2</sup>
Jan.	37,75	30,37	18,73	13,05	12,48	28,38
Feb.	59,67	48,96	32,13	22,44	20,91	51,00
Mär.	79,33	70,05	53,17	35,44	28,69	84,40
Apr.	84,27	83,07	72,23	54,17	42,13	120,39
Mai	93,40	98,32	95,04	75,38	58,99	163,87
Jun.	83,97	94,05	95,73	80,61	63,82	167,94
Jul.	86,75	96,96	98,66	79,95	62,94	170,10
Aug.	91,92	94,84	86,08	62,74	46,69	145,91
Sep.	85,61	78,39	62,92	45,38	37,13	103,15
Okt.	73,42	61,97	43,11	28,29	24,92	67,36
Nov.	41,93	33,42	20,18	13,87	13,24	31,53
Dez.	32,51	25,54	13,93	9,50	9,07	21,11

# Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Standort

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

Volumen beheizt, BRI: 492,93 m<sup>3</sup>

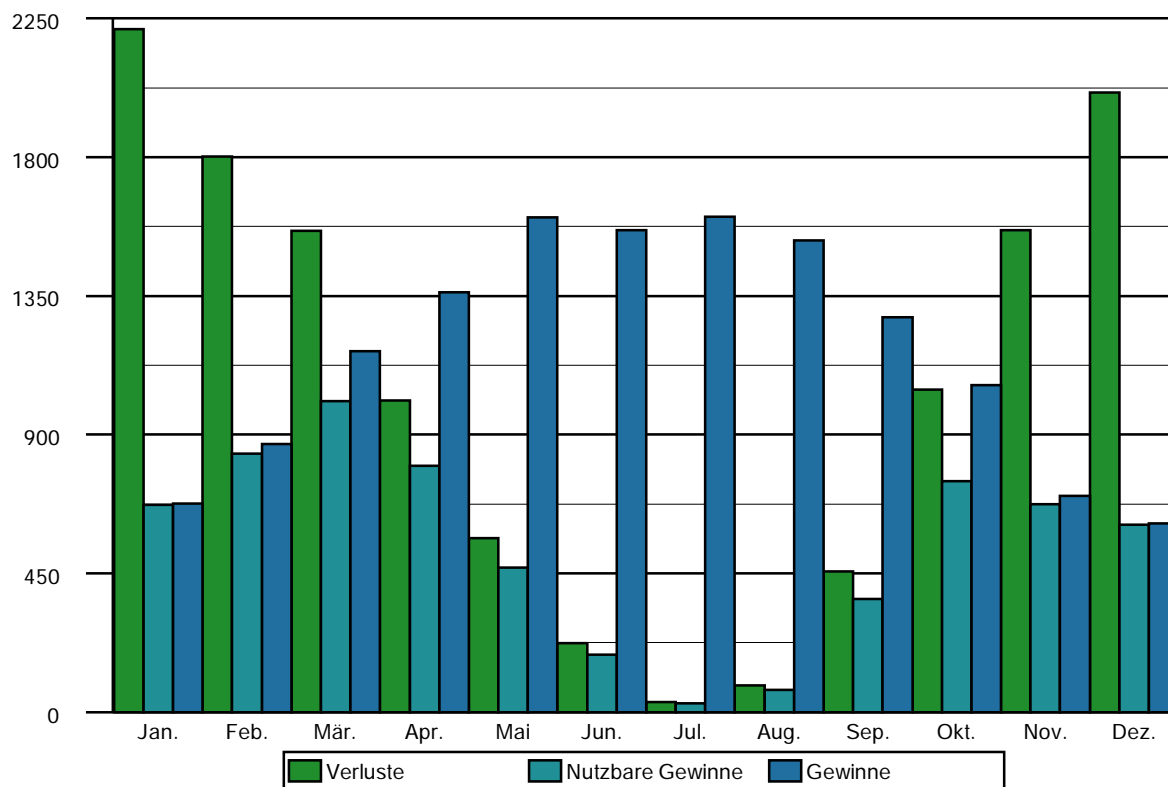
mittelschwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 143,85 m<sup>2</sup>

Neusiedl am See, 140 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.287 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-0,97	31,00	1.582	635	0,992	353	638	1.225
Feb.	1,12	28,00	1.286	516	0,964	560	560	683
Mär.	5,22	25,73	1.115	447	0,860	732	553	230
Apr.	10,13		721	289	0,587	617	365	-
Mai	14,66		403	162	0,293	376	188	-
Jun.	17,82		159	64	0,119	149	74	-
Jul.	19,68		24	10	0,018	23	11	-
Aug.	19,17		63	25	0,047	57	30	-
Sep.	15,54		326	131	0,286	278	178	-
Okt.	10,11	9,31	746	299	0,706	522	454	21
Nov.	4,72	30,00	1.116	448	0,963	376	599	589
Dez.	0,99	31,00	1.434	575	0,991	289	637	1.083
		155,03	8.974	3.601		4.330	4.290	<b>3.830 kWh</b>

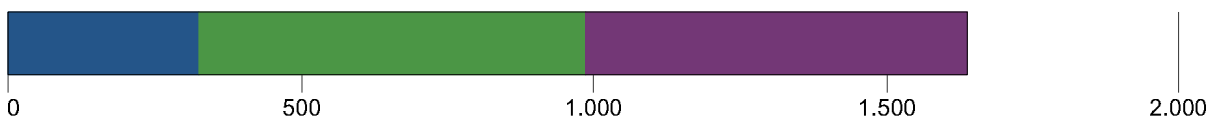


# Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

## SEH05

Nutzprofil: Einfamilienhäuser



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<span style="color: blue;">■</span> RH	Raumheizung SEH05 Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	1.985	286
<span style="color: green;">■</span> TW	Warmwasser SEH05 Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	4.033	582
<span style="color: purple;">■</span> SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	4.512	652

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
<span style="color: blue;">■</span> RH	Raumheizung SEH05 Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	259	37
<span style="color: green;">■</span> TW	Warmwasser SEH05 Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	535	77

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung SEH05	143,85	7	1.039
TW	Warmwasser SEH05	143,85		2.112
SB	Haushaltsstrombedarf	143,85		2.362

## Raumheizung SEH05

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (7,39 kW), Wärmepumpe, monovalenter Betrieb, Luft/Wasser-Wärmepumpe, ab 2005 (COP N = 3,74), modulierend, gleitende Betriebsweise

Jahresarbeitszahl 3,16 -  
 Jahresarbeitszahl gesamt (inkl. Hilfsenergie) 3,16 -

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone SEH05, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone SEH05, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung ( 35 °C / 28 °C )

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
SEH05	13,02 m	11,50 m	40,27 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m	

# Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

---

## Warmwasser SEH05

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung SEH05

Speicherung: indirekt beheizter Warmwasserspeicher, Wärmepumpe (1994 - ....),  
Anschlusssteile gedämmt, mit E-Patrone, Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone SEH05,  
Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 400 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone SEH05, 3/3 gedämmt,  
Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone SEH05, 3/3 gedämmt,  
Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
SEH05	8,49 m	5,75 m	23,01 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
SEH05	7,49 m	5,75 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m

# Grundfläche und Volumen

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

---

## Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m <sup>2</sup> ]	V [m <sup>3</sup> ]
SEH05	beheizt	143,85	492,93

### SEH05

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m <sup>2</sup> ]	V [m <sup>3</sup> ]
<b>GESAMT</b>				
SEH01 BGF	1 x 143,85		143,85	
SEH01 Volumen	1 x 492,93			492,93
<b>Summe SEH05</b>			<b>143,85</b>	<b>492,93</b>

# Bauteilflächen

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m <sup>2</sup>
			<b>367,77</b>
	Opake Flächen	85,91 %	315,94
	Fensterflächen	14,09 %	51,83
	Wärmefluss nach oben		94,75
	Wärmefluss nach unten		94,63

## Flächen der thermischen Gebäudehülle

SEH05

Einfamilienhäuser

					m <sup>2</sup>
<b>0001</b>	<b>AT01</b>			<b>1 x 1,94</b>	<b>1,94</b>
	1634b8b7-c682-415c-867a-fd384701659b	WSW	CAD	GESAMT, AT01	
<b>0002</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 5,54</b>	<b>5,54</b>
	e66c9a90-9e33-4353-a045-c39fcb00098c	SSO	CAD	GESAMT, FE01	
<b>0003</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 1,03</b>	<b>1,03</b>
	42378f8c-a7aa-4e58-8c33-f73971a9655f	NNW	CAD	GESAMT, FE01	
<b>0004</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 2,16</b>	<b>2,16</b>
	09859d3b-79ad-4d56-9295-53d247a93e4c	NO	CAD	GESAMT, FE01	
<b>0005</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 2,57</b>	<b>2,57</b>
	e92c400b-37a8-4d55-bbbc-396ecbea4c5e	W	CAD	GESAMT, FE01	
<b>0006</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 2,98</b>	<b>2,98</b>
	f2c4931f-7232-4357-ac50-e38587f4de74	W	CAD	GESAMT, FE01	
<b>0007</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 6,63</b>	<b>6,63</b>
	1c24c13d-626f-4359-8d96-004c28ddfe79	ONO	CAD	GESAMT, FE01	
<b>0008</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 13,08</b>	<b>13,08</b>
	7303b5df-2815-4852-ace0-bb286972a194	SO	CAD	GESAMT, FE01	

# Bauteilflächen

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

<b>0009</b>	<b>FE01</b>			<b>1 x 15,90</b>	<b>m<sup>2</sup></b> <b>15,90</b>
	86ca1f37-54c3-4a5c-8545-16d9c7807a73	so	CAD	GESAMT, FE01	
<b>AW1</b>	<b>Außenwand (EG), beh./Außenl.</b>				<b>m<sup>2</sup></b> <b>54,19</b>
	ccd00053-32e0-4e5a-b007-09c11e97c5ae	NO	CAD	1 x 12,30	12,30
	211431ea-0e4e-4e59-9e2f-45b3540d533f	so	CAD	1 x 4,31	4,31
	bd89bf7f-ad4f-4a52-9a53-3053d5d9fb2b	SSO	CAD	1 x 11,64	11,64
	8596cb1b-b94a-4e56-9a6d-05ca4a809728	WSW	CAD	1 x 0,99	0,99
	e3cbb6f7-9e27-4f55-93b7-bf7087e20aff	WSW	CAD	1 x 1,90	1,90
	f86aee54-439f-4c51-9d94-d9f297150abe	WSW	CAD	1 x 0,14	0,14
	65f2cfb1-5365-4556-9290-a03c4489416e	NNW	CAD	1 x 22,91	22,91
<b>AW1a</b>	<b>Außenwand (EG) zu Abstellraum, beh./ui</b>				<b>m<sup>2</sup></b> <b>15,89</b>
	9c28f662-dc4d-4953-a88a-441a92d6be23	WSW	CAD	1 x 15,89	15,89
<b>AW2</b>	<b>Außenwand (OG), beh./Außenl.</b>				<b>m<sup>2</sup></b> <b>56,48</b>
	eb01d31e-ada0-4c5a-a99d-40b9b017205b	NO	CAD	1 x 0,00	0,00
	f7192bdc-6d39-4f5d-96bb-635701150fe9	NO	CAD	1 x 13,71	13,71
	eae29fb8-ff62-4a5b-bf53-c66ca0c08ed2	ONO	CAD	1 x 6,08	6,08
	923f0c8a-0f39-4754-8b59-45b4c5d0c416	so	CAD	1 x 6,40	6,40
	d3ae355f-a9b2-4f5a-81a7-41feb6106acf	WSW	CAD	1 x 0,00	0,00
	13c3c949-50cf-4457-b9ff-d665173fbe09	WSW	CAD	1 x 10,25	10,25
	82d3b4bd-976e-4b50-8d85-850288e2dcfd	w	CAD	1 x 13,52	13,52
	bab56254-2f09-4e59-b4f0-21db8da9a566	w	CAD	1 x 1,37	1,37
	5885fe10-9db0-4f50-83c7-fd9bda25d4ae	w	CAD	1 x 1,63	1,63
	9e7198cf-9520-4e53-8aa6-7ef32f0a7592	NNW	CAD	1 x 0,64	0,64
	4a282745-d4bc-4559-a3da-b2c8a8cf381c	NNW	CAD	1 x 0,00	0,00
	8a2261b7-395c-455c-96f7-a77402e922b7	NNW	CAD	1 x 31,30	31,30
	f76d528d-f63b-405b-b572-7c37ec000cc5	NNW	CAD	1 x 2,88	2,88
	Fläche	NNW	x+y	1 x -31,3	-31,30
<b>D1</b>	<b>Decke: Innenraum erdanliegend, beh./eri</b>				<b>m<sup>2</sup></b> <b>57,13</b>
	51c27b5f-376a-445c-a462-6eb6a670aa70	H	CAD	1 x 57,13	57,13
<b>D3</b>	<b>Flachdach über OG, extensiv begrünt, be</b>				<b>m<sup>2</sup></b> <b>87,59</b>
	b76a70d7-8cf5-4152-9f5c-df4bd372723c	H	CAD	1 x 87,59	87,59
<b>D4</b>	<b>Geschoßdecke über Außen, beh./Außenl</b>				<b>m<sup>2</sup></b> <b>37,50</b>
	c5bb0428-8a22-4c54-a09f-80d7c1d4485a	H	CAD	1 x 2,52	2,52
	f5c2a7f1-3e50-4f55-b525-e70b5c4ef437	H	CAD	1 x 0,00	0,00
	b84abfb8-5258-4d55-9dd1-80c1211e9ace	H	CAD	1 x 8,83	8,83
	d9ac93e9-df69-435b-b91d-afa399e1320f	H	CAD	1 x 0,00	0,00
	076d8cd1-65bf-425b-bbab-5d1ac2697e4a	H	CAD	1 x 26,15	26,15

# Bauteilflächen

15-163; Seevillen Aufbautenkatalog V9+SEH05

---

					<b>m<sup>2</sup></b>
<b>D5</b>	<b>Flachdach über EG (Terrasse), beh./Auß</b>				<b>7,16</b>
	c8ba9198-5ef8-4a5f-8e23-106fcd48af8e	H	CAD	1 x 0,02	0,02
	08729a67-9634-4050-a270-541a869b9b2f	H	CAD	1 x 0,07	0,07
	a8f3b572-62ba-4e50-b610-dbe248c6b279	H	CAD	1 x 7,07	7,07