

Eigentumswohnungen
Am Hang 14 in 27711 Osterholz- Scharmbeck
Stand 05.03.2026



Whg	Lage	Zimmer	Wohnung m ²	Verkaufspreis pro m ²		Kaufpreis
1	EG	3Zi	106,89	3.990,00 €		426.500,00 €
2	EG	3Zi	79,48	4.100,00 €		325.900,00 €
3	EG	3Zi	79,48	4.100,00 €	reserviert	325.900,00 €
4	EG	3Zi	124,59	3.990,00 €	reserviert	497.100,00 €
5	OG	3Zi	106,92	4.150,00 €		443.700,00 €
6	OG	3Zi	79,49	4.250,00 €		337.800,00 €
7	OG	3Zi	79,49	4.250,00 €	reserviert	337.800,00 €
8	OG	3Zi	122,81	4.150,00 €		509.700,00 €
9	STG	2Zi	91,31	4.350,00 €		397.200,00 €
10	STG	3Zi	82,88	4.500,00 €		372.900,00 €
11	STG	3Zi	75,89	4.500,00 €	reserviert	341.500,00 €
12	STG	2Zi	95,02	4.350,00 €		413.300,00 €

Ein separater Kellerraum ist im Kaufpreis enthalten.

Wohnungen m² = Wohnflächen (3% Putzabzug ist eingerechnet)

Balkone bzw. Dachterrassen sind zu ½ eingerechnet.

Ein Tiefgarageneinstellplatz ist mitzuerwerben. Der Kaufpreis dafür beträgt 30.000,- €

Die Preise sind freibleibend