

# VILLA PERGOLA

MEHRFAMILIENHAUS MIT AUFZUG UND GARAGE



WOHNUNG 3 (2. Obergeschoss)		Wohnfläche [m <sup>2</sup> ]
①	Garderobe	4,09
②	WC	2,65
③	Bad	6,59
④	Zimmer	14,78
⑤	Küche/Essen/Wohnen	39,19
⑥	Schlafen	16,63
Summe ohne Terrasse		<b>83,93</b>

	Grundfläche [m <sup>2</sup> ]	Wohnfläche [m <sup>2</sup> ]
Terrasse	16,30	8,15
Summe mit Terrasse		<b>92,08</b>

## 2. OBERGESCHOSS | WOHNUNG 3



Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und sind nicht im Kaufpreis enthalten. Maßgebliche Ausstattung gem. Baubeschreibung!



**NIESTROJ** BAUWERK GmbH

Marktstraße 15 Ruf 06291-646711  
74740 Adelsheim Fax 06291-646712  
Email: living@niestroj-bauwerk.gmbh