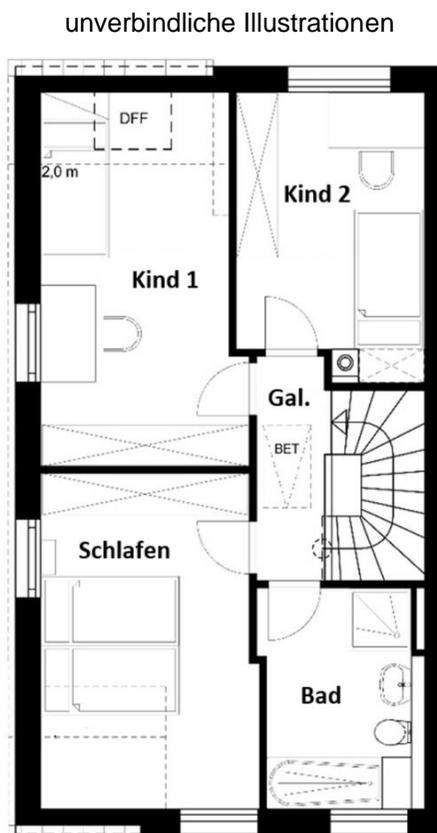


5 Zimmer Whg. / Reiheneckhaus

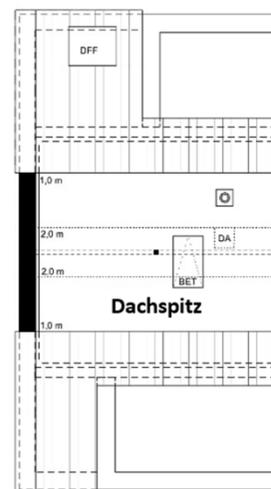
KfW – Effizienzhaus 55



Erdgeschoss



Dachgeschoss



Dachspitz



inkl. Kaminofen



II. Bauabschnitt

(unverbindliche Illustration – Referenz Werdau/A.-Lincke-Str.)

Wohnflächenberechnung Bsp. WE 1

Wohnen / Essen / Küche	ca. 48,94 m ²
Diele	ca. 4,53 m ²
Abstellraum	ca. 4,94 m ²
WC	ca. 1,48 m ²
Bad	ca. 7,23 m ²
Eltern	ca. 14,23 m ²
Kind 1	ca. 13,57 m ²
Kind 2	ca. 10,74 m ²
Galerie	ca. 3,51 m ²
Terrasse 1 15,00 m ² zu 50 %	ca. 7,50 m ²

Wfl. gesamt	ca. 116,67 m ²
Nfl. (Grundfläche)	
zzgl. Spitzboden (Kaltdach)	ca. 13,90 m ²
(ca. 27,00 m ²)	

Wohn- u. Nutzfläche gesamt ca. 130,57 m²