

Energieausweis für Wohngebäude

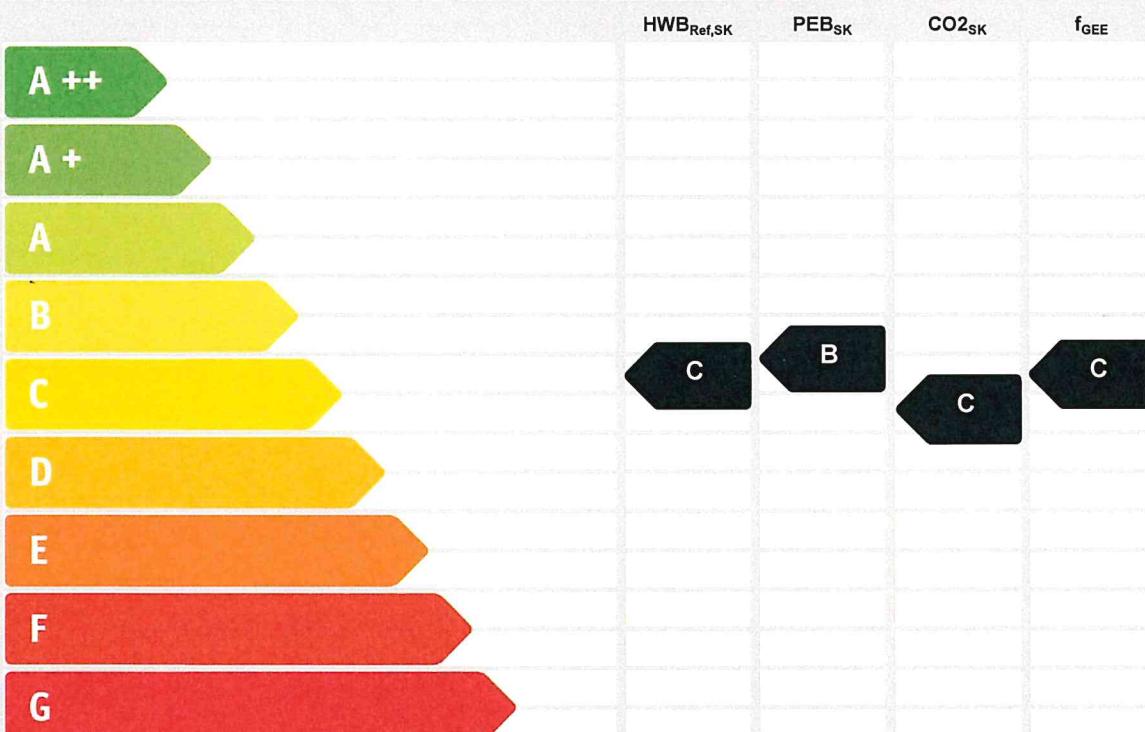
OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG KE04E

Gebäude(-teil)	02504_01	Baujahr	1972
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	2013
Straße	Melachweg 2	Katastralgemeinde	Kematen
PLZ/Ort	6175 Kematen in Tirol	KG-Nr.	81115
Grundstücksnr.	2334/2	Seehöhe	610 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Version: AX3000 für Allplan (20190327) 64 Bit V2018

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1362,9 m ²	charakteristische Länge	2,25 m	mittlerer U-Wert	0,55 W/m ² K
Bezugsfläche	1090,4 m ²	Heiztage	218 d/a	LEK _T -WERT	38,88
Brutto-Volumen	3966,2 m ³	Heizgradtage	4075 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1763,01 m ²	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,44	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	46,4	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	46,4	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	105,5	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	1,05	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

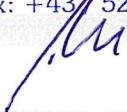
WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	74.317 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	54,5	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	74.317 kWh/a	HWB _{SK}	54,5	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	17.412 kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	136.074 kWh/a	HEB _{SK}	99,8	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,48	
Haushaltsstrombedarf	22.386 kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	158.460 kWh/a	EEB _{SK}	116,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	212.964 kWh/a	PEB _{SK}	156,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	197.296 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	144,8	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	15.668 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	11,5	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	48.352 kg/a	CO2 _{SK}	35,5	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,05	
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV _{Export,SK}		kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	23.September 2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	23.September 2029	

Fa. Klimatherm GmbH
KLIMATHERM
 A-6170 Zirl, Kaiserjägerstraße 11
 phone: +43 / 5238 / 54654
 fax: +43 / 5238 / 54654-15



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.