

Berechnung der Brutto-Grundfläche und des Brutto-Rauminhaltes nach DIN 277

Beschreibung der Baumaßnahme

Neubau von drei Doppelhäusern

Haus 1

Bauherr(in)

**Comfort Bau Elmshorn GmbH Bismarckstr. 21 25335
Elmshorn**

Entwurfsverfasser(in)

Dipl. Ing. Viktor Ludwig Eiderweg 4a 24749 Borgstedt

<input type="checkbox"/>	Vorentwurfszeichnung vom	<input checked="" type="checkbox"/>	Entwurfszeichnung vom	<input type="checkbox"/>	Ausführungszeichnung vom	<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	-----------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

BGF I BRI zur Summe hinzufügen **	Gebäudeteil / Geschoss	Länge	Breite	BGF	anrechenbare Höhe	BRI
---	------------------------	-------	--------	-----	-------------------	-----

1. Regelfall der Raumumschließung (R) *

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	H1 EG	16,00 m	10,00 m	160,00 m ²	3,01 m	481,60 m ³
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	H1 OG-Traufe	16,00 m	10,00 m	160,00 m ²	1,05 m	167,20 m ³
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	H1 Traufe - Spitzboden	16,00 m	8,34 m	133,44 m ²	1,67 m	222,18 m ³
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	H1 Spitzboden (1/3)	5,33 m	6,67 m	35,57 m ²	3,34 m	118,64 m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
		Zwischensumme			160,00 m ²		989,61 m ³

2. Sonderfall der Raumumschließung (S) *

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		m	m	m ²	m	m ³
		Zwischensumme			m ²		m ³

Endsumme **160,00 m²** **989,61 m³**

* Der Brutto-Rauminhalt ist aus den berechneten Brutto-Grundflächen und den dazugehörigen Höhen zu errechnen. Als Höhen für die Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes gelten die senkrechten Abstände zwischen den Oberflächen des Bodenbelages der jeweiligen Geschosse bzw. bei Dächern des Dachbelages. Bei Luftgeschossen gilt als Höhe der Abstand von der Oberfläche des Bodenbelages bis zur Unterfläche der darüberliegenden Deckenkonstruktion. Bei untersten Geschossen gilt als Höhe der Abstand von der Unterfläche der konstruktiven Bauwerkssohle bis zur Oberfläche des Bodenbelages des darüberliegenden Geschosses. Bei Bauwerken oder Bauwerksteilen, die nicht von senkrechten und / oder nicht waagerechten Flächen begrenzt werden, ist der Rauminhalt nach entsprechenden Formeln zu berechnen. ** Der BGF- / BRI-Wert kann bei der Kumulierung der End- bzw. Zwischensumme(n) optional berücksichtigt oder NICHT berücksichtigt werden (z.B. wenn es sich bei dem fraglichen Gebäudeteil um KEIN Vollgeschoss handelt).

Ort, Datum, Unterschrift