

Informationsblatt Datenschutz

Ich, Immobilien Winkler, vert. d. Nicole Winkler, Hinter den Gärten 3, 86157 Augsburg, sichere Ihnen hiermit zu, dass ich bei der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten die gesetzlichen Vorschriften beachte.

Nachfolgenden Ausführungen entnehmen Sie bitte die Informationen, welche Daten erfasst und wie diese genutzt werden (DSGVO):

Ich möchte Sie zunächst darüber informieren, dass die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten freiwillig und nur mit Ihrer ausdrücklichen Einwilligung erfolgt. Sie haben das Recht diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig (DSGVO). Die Verarbeitung der mir bereitgestellten Daten und deren Rechtmäßigkeit erfolgt auf Grundlage des Art. 6, Abs 1 der DSGVO und dient zur Erfüllung meiner vertraglichen Verpflichtungen, sowie zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen. Um unsere Verpflichtungen gemäß Ihrer Beauftragung ordnungsgemäß erfüllen zu können, ist es z. B. aufgrund gesetzlicher Vorschriften wie denen des GwG erforderlich, spezielle personenbezogene Daten einzuholen und weiter zu verarbeiten. Die Nichtbereitstellung Ihrer Daten könnte dazu führen, dass die ordnungsgemäße Erfüllung unserer Dienstleistung nicht gewährleistet ist und diese somit nicht abgeschlossen werden kann oder rückabgewickelt werden muss.

Welche Daten erhebe ich?

Ich erhebe, jeweils zu gegebener Zeit und Anlass, personenbezogene Daten meiner Kunden. Personenbezogene Daten sind Informationen, die genutzt werden können, um Ihre Identität zu erfahren. Hierzu zählen in unserem Fall:

Anrede, Vor- und Zuname, Adresse, Telefon, Mobil, eMail, Familienstand, Anzahl der Personen und dessen Alter, Geburtsdatum, Geburtsort, Staatsangehörigkeit, Größe, Augenfarbe, Personalausweis-Nr., Steuer-ID, berufliche Tätigkeit, Arbeitgeber, wirtschaftliche Verhältnisse, Einkommens- und Vermögensverhältnisse und Bankverbindung (DSGVO).

Wozu werden meine personenbezogenen Daten erhoben?

Die Erhebung der personenbezogenen Daten erfolgt zum Zwecke des Nachweis zur Gelegenheit bzw. zur Vermittlung von Kauf- und/oder Mietverträgen von Immobilien sowie der Verwaltung von Immobilien, auf der Rechtsgrundlage der §§ 652 ff. BGB (DSGVO).

Wie lange werden meine Daten gespeichert und welche Rechte habe ich in diesem Zusammenhang?

Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zu Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen (DSGVO).

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von mir gespeicherten Daten zu verlangen. Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

Ferner dürfen Sie die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist. Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten, können Sie jederzeit auf einen Dritten übertragen lassen (gilt nicht im Falle der Drittübertragung gem. Art. 14 DSGVO).

Werden meine personenbezogenen Daten an Dritte oder sogar ins Ausland übermittelt?

Eine Übermittlung Ihrer Daten ins Ausland wird nicht vorgenommen, es sei denn, eine der betreffenden Personen hält sich gegenwärtig dort auf.

An wen kann ich mich wenden, wenn ich Fragen oder Beschwerden habe?

Bei Fragen zur Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten und soweit Sie Ihre Betroffenenrechte geltend machen wollen, wenden Sie sich bitte an:

Immobilien Winkler
Hinter den Gärten 3
86157 Augsburg

Wenn Sie eine Beschwerde über die Art und Weise haben, wie ich Ihre Daten verarbeite, haben Sie die Möglichkeit, bei der Aufsichtsbehörde Beschwerde einzulegen.

Bayerischer Landesbeauftragter für den Datenschutz (BayLfD)

Prof. Dr. Thomas Petri

Postfach 22 12 19, 80502 München
Wagmüllerstraße 18, 80538 München

Tel. 089/212672-0
Fax. 089/212672-50
Mail poststelle@datenschutz-bayern.de