



Protected with trial version of Visual Watermark. Full version doesn't put this mark.

Wohnung zum Verkauf in Green Coast II Residenz in Palase

310.041 € **102,21 m²** **2**
Kaufpreis Wohnfläche ca. Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Palase, Himare
9425 Palase**

[Angebot auf immowelt öffnen](#)



[https://www.immowelt.de/expose/2b5cg57 →](https://www.immowelt.de/expose/2b5cg57)

Preise & Kosten

Kaufpreis **310.041 €**

Preis/m² 2.900 €

Provision für Käufer

3 %

Lage

Wohnung 1 + 1 – (G6B)

Wohnung (1+1)

Wohnzimmer + Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Veranda.

Gesamtfläche: 67.3 m²

Gemeinschaftsfläche: 27,07 m²

Veranda: 7.84 m²

Gesamtgröße: 102.21 m²

Wohnfläche: 2900 €/m²

Veranda: 1450 €/ m²

Parkplatz: 25.000 €

Die Wohnung

Kategorie

Apartment

✓ Terrasse

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2023
- ✓ Zustand: Neubau
- ✓ Personenaufzug
- ✓ 1 Stellplatz

- ✓ Sicherheitstechnik: Überwachungskamera

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Green Coast ist so konzipiert, dass Sie im Resort alles haben, was Sie für ein komfortables Leben benötigen.

Zahlungsmodalitäten

Reservierung

Sie können Ihre Immobilie durch eine Vereinbarung reservieren, ohne eine Anfangsgebühr zahlen zu müssen.

Vorvertrag

Ein engagiertes und professionelles Team steht Ihnen zur Verfügung, um Sie bei diesem Prozess zu unterstützen und ihnen zu versichern, dass sie die richtige Wahl treffen, die an ihre Möglichkeiten und Anforderungen angepasst ist.

Verkaufsvertrag

Der Vertrag definiert die Zahlungsmethode, die Rechte und die Pflichten auf der Grundlage der Vereinbarung.

Eigentumsurkunde

Am Ende des Bauprozesses und nach vollständiger Zahlung bekommen Sie die Eigentumsurkunde.

Immobilienfinanzierung

Durch die Zusammenarbeit mit ausgewählten Banken in Albanien bietet Green Coast Finanzierungsmöglichkeiten sowohl für albanische Residenten als auch für Nicht-Residenten.

Raumaufteilung

Wohnung 1 + 1 – (G6B)

Wohnung (1+1)

Wohnzimmer + Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Veranda.

Gesamtfläche: 67.3 m²

Gemeinschaftsfläche: 27,07 m²

Veranda: 7.84 m²

Gesamtgröße: 102.21 m²

Wohnfläche: 2900 €/m²

Veranda: 1450 €/ m²

Parkplatz: 25.000 €

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Ruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

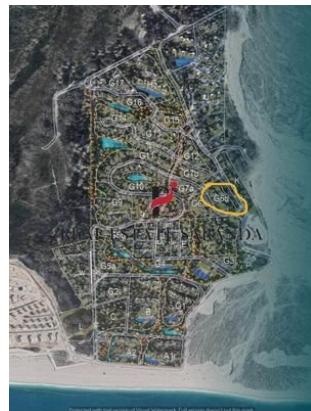
Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2b5cg57> →

Alle Bilder



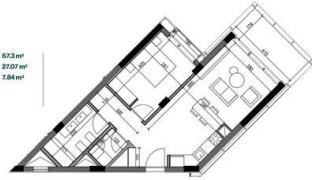
20230804_144625.jpg

One Bedroom Apartment

Livingroom + kitchen,
bedroom,
bathroom.

laundry room,
balcony, veranda

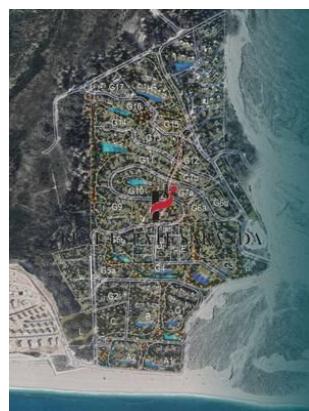
1. Total Living Area
2. Common Area
3. Total Veranda Area



ap11-2.jpg



Green Coast II Brochure_page-0025.jpg



Green Coast II Brochure_page-0026.jpg



Green Coast II Brochure_page-0027.jpg



Green Coast II Brochure_page-0028.jpg



Green Coast II Brochure_page-0033.jpg



Green Coast II Brochure_page-0029.jpg



Green Coast II Brochure_page-0031.jpg



Green Coast II Brochure_page-0034.jpg



Green Coast II Brochure_page-0039.jpg



Green Coast II Brochure_page-0041.jpg



Green Coast II Brochure_page-0043.jpg



Green Coast II Brochure_page-0044.jpg



Green Coast II Brochure_page-0046.jpg



Green Coast II Brochure_page-0048.jpg



Green Coast II Brochure_page-0049.jpg



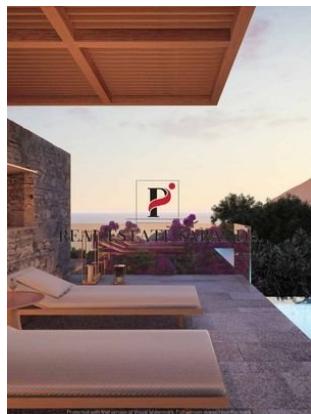
Green Coast II Brochure_page-0051.jpg



Green Coast II Brochure_page-0052.jpg



Green Coast II Brochure_page-0053.jpg



Green Coast II Brochure_page-0055.jpg