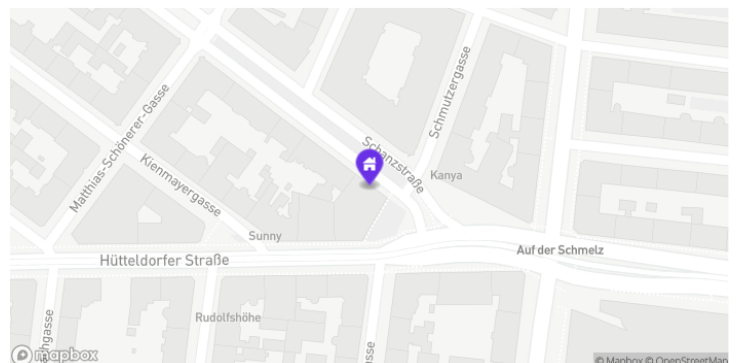


Schanzstraße 1 1140 Wien



N ● Wien



📅 13.11.2023

🕒 13:27

citywalx

Citywalx GmbH
Hegelgasse 19/11, 1010 Wien
Österreich

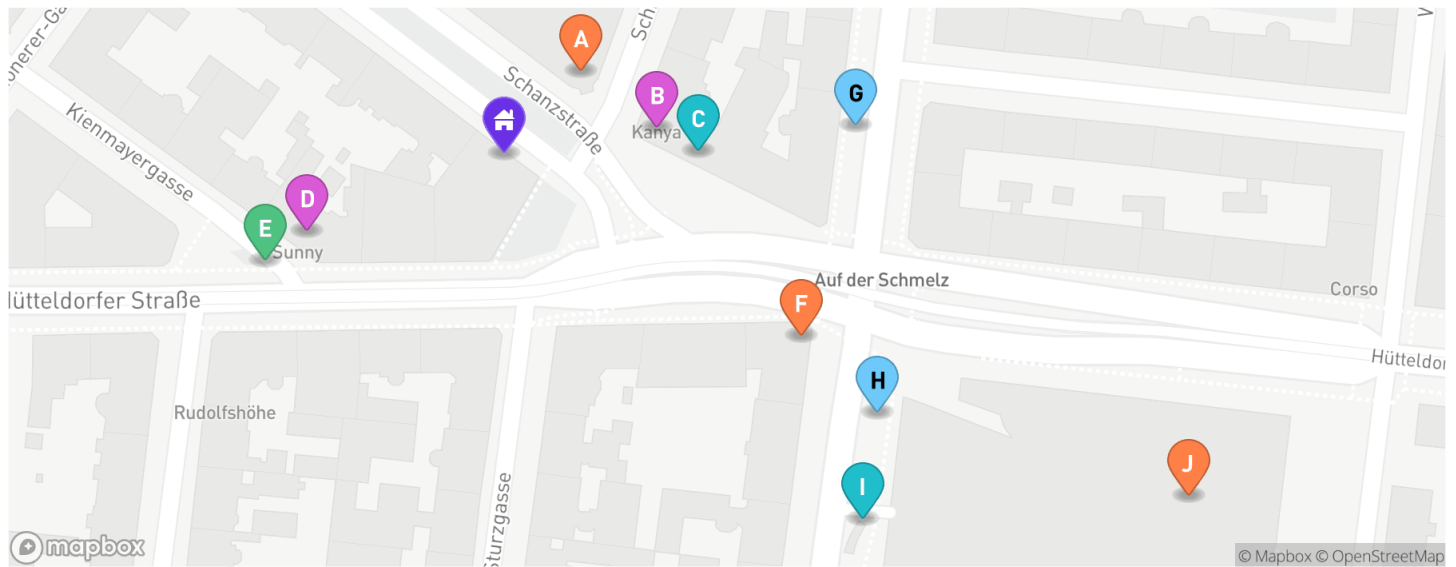
UID-Nummer
ATU 76334307

Firmenbuchnummer
FN 545073 d (Handelsgericht Wien)

Kontakt
office@citywalx.net

Quellen und Hinweise
<https://app.citywalx.net/sources-and-legal>

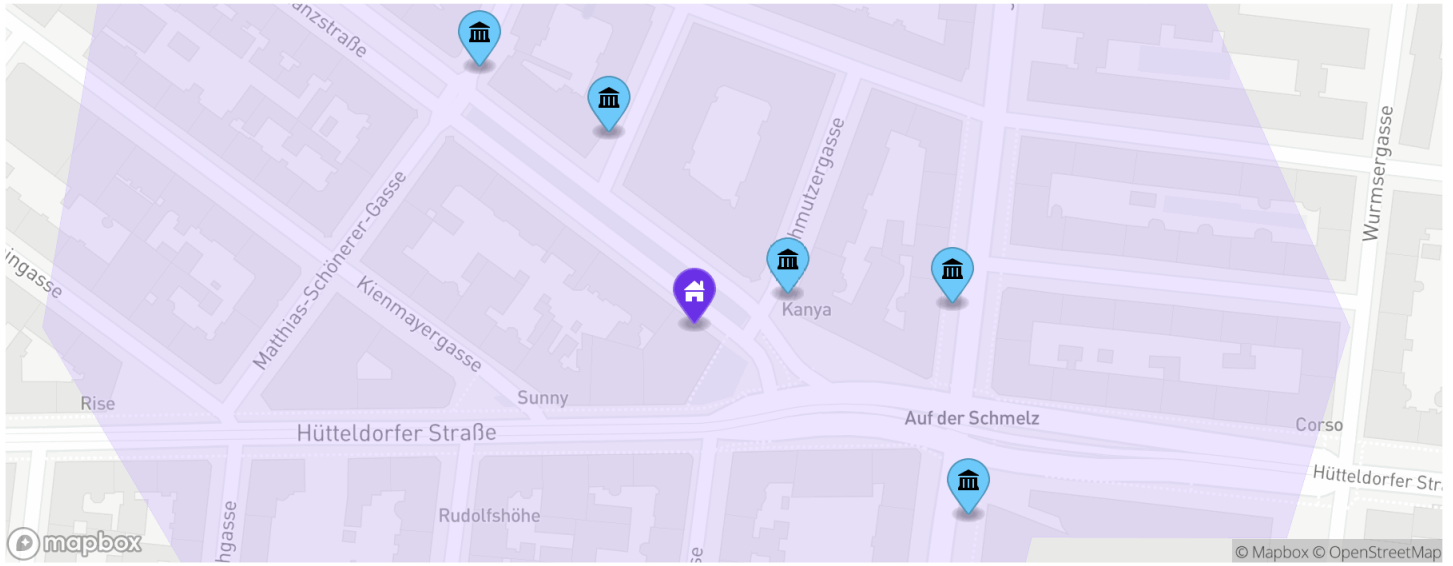
01 Ausgewählte POIs \ Nachbarschaft



● Einkaufen ● Gastronomie ● Dienstleistungen ● Erholung und Freizeit ● Mobilität

	Kategorie	Entfernung (Luftlinie)
A - Lidl	Supermärkte	38 m
B - Kanya	Restaurants	63 m
C - BAWAG PSK, Western Union, Post, Continent Mobile Store	Bank	80 m
D - Sunny	Restaurants	84 m
E - Park	Parks & Öffentliche Freiräume	103 m
F - AYCAN	Supermärkte	132 m
G - Wien Johnstr./Schuselkagasse	ÖPNV	146 m
H - Wien Johnstraße U	ÖPNV	169 m
I - Briefkasten	Post	177 m
J - dm	Drogeriemarkt	298 m

02 Alle POIs \ Mobilität



3min

- 8
ÖPNV
- 9
Parken
- 1
Ladestationen

ÖPNV (zwei Nächstgelegene)

	Linien	Entfernung (Luftlinie)
Wien Johnstr./Schuselkagasse	10A	146 m
Wien Johnstraße U	10A	169 m

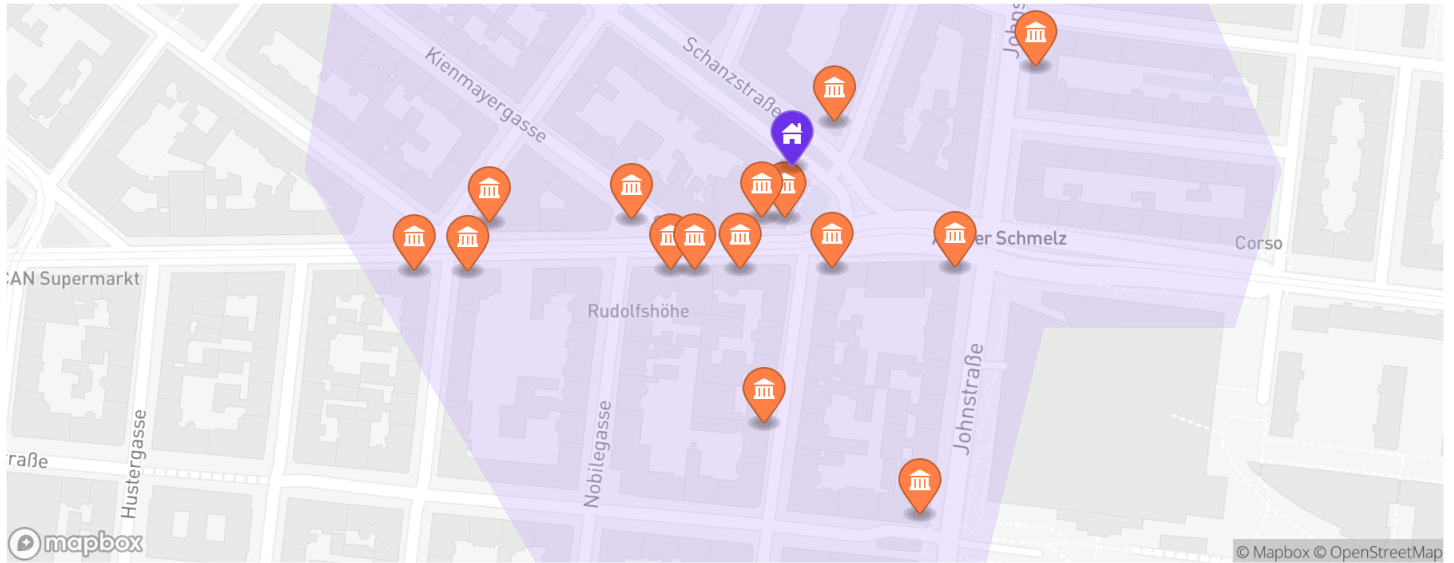
Parken (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Parken	53 m
Parken	153 m

Ladestationen (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Koberweingasse	84 m

02 Alle POIs \ Einkaufen



3min

- 3**
Supermärkte
- 3**
Gemischtwaren
- 4**
Elektronik
- 2**
Essen & Trinken
- 1**
Haus & Garten
- 7**
Hobby & Freizeit
- 7**
Mode & Accessoires

- 4**
Schönheit & Gesundheit

Supermärkte (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Lidl	38 m
AYCAN	132 m

Gemischtwaren (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Tabak	123 m
Genussladen	190 m

Elektronik (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Game und Elektro Station	104 m
Vienna-Plan	125 m

Essen & Trinken (zwei Nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

Özkaya Backshop

193 m

Bäckerei Donau

289 m

Haus & Garten (nächstgelegen)

Entfernung (Luftlinie)

Kaufpunkt

230 m

Hobby & Freizeit (zwei Nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

TEDi

25 m

Bastelecke

57 m

Mode & Accessoires (zwei Nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

Silvia

34 m

Flohmarkt Fünfhaus

63 m

Schönheit & Gesundheit (zwei Nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

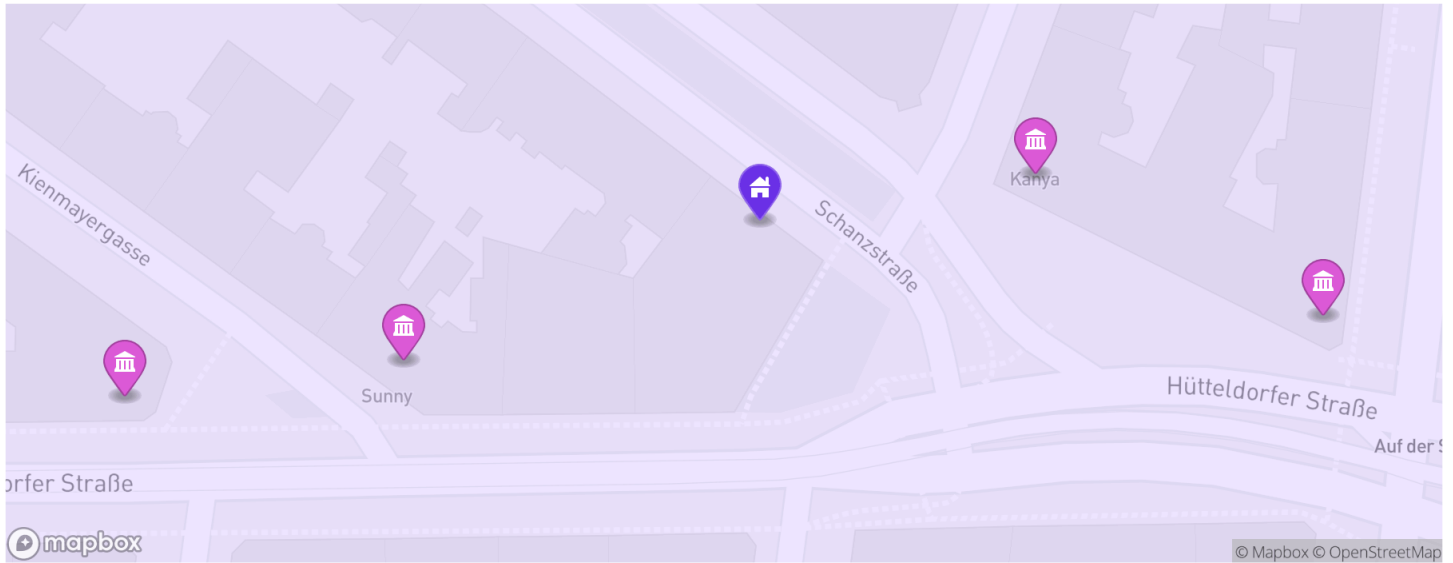
Pearle

88 m

Outletsun

250 m

02 Alle POIs \ Gastronomie



3min

15
Restaurants

5
Bars / Cafés

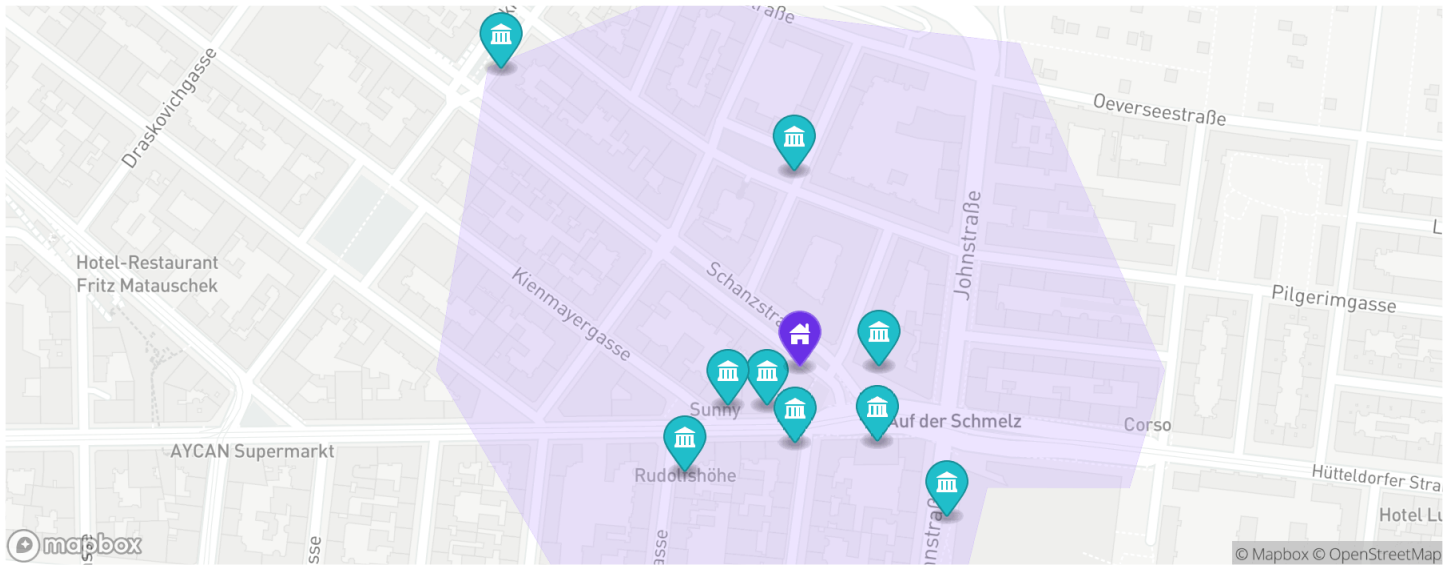
Restaurants (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Kanya	63 m
Sunny	84 m

Bars / Cafés (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
The Golden Harp	130 m
Admiral Sportwetten	148 m

02 Alle POIs \ Dienstleistungen



3min

2
Post

4
Bank

9
Personenbezogene Dienstleistung

7
Sachbezogene Dienstleistung

1
Unterkünfte & Mieträume

Post (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Briefkasten	177 m
Briefkasten	358 m

Bank (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
BAWAG PSK, Western Union, Post, Continent Mobile Store	80 m
Erste Bank	92 m

Personenbezogene Dienstleistung (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Hairclub	41 m
Papageno Touristik	49 m

Sachbezogene Dienstleistung (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Repa Copy	77 m
Recycling	127 m

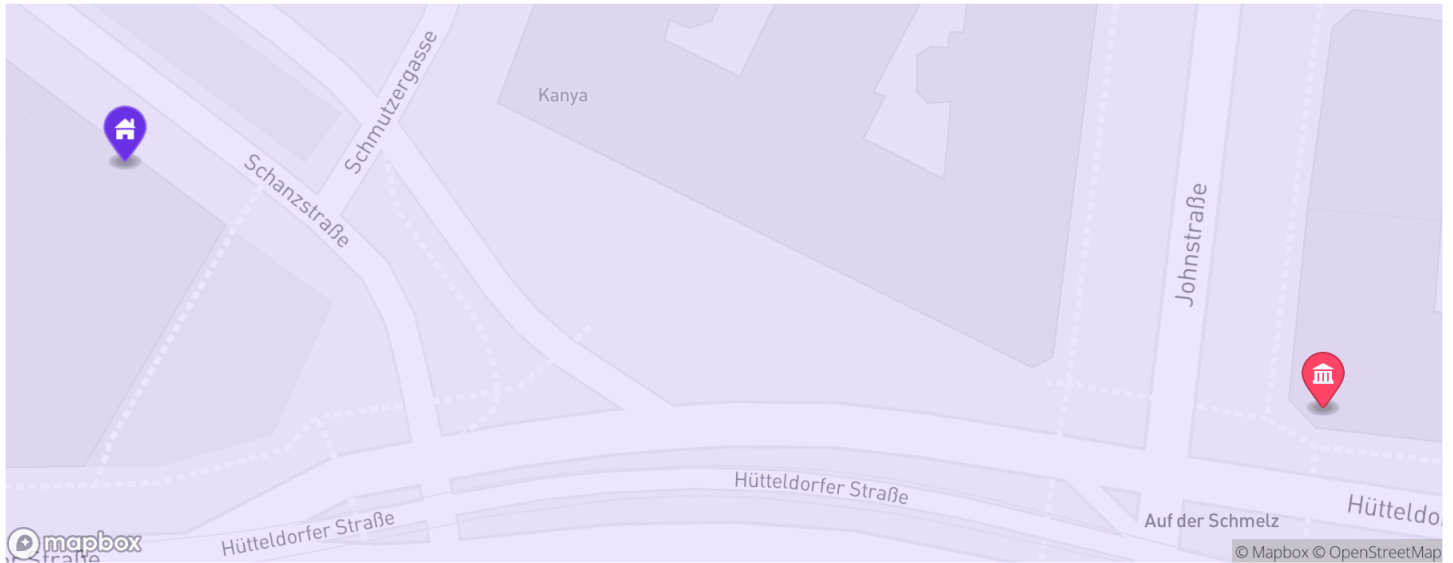
Unterkünfte & Mieträume (nächstgelegen)

Entfernung (Luftlinie)

Rudolfshöhe

134 m

02 Alle POIs \ Gesundheit



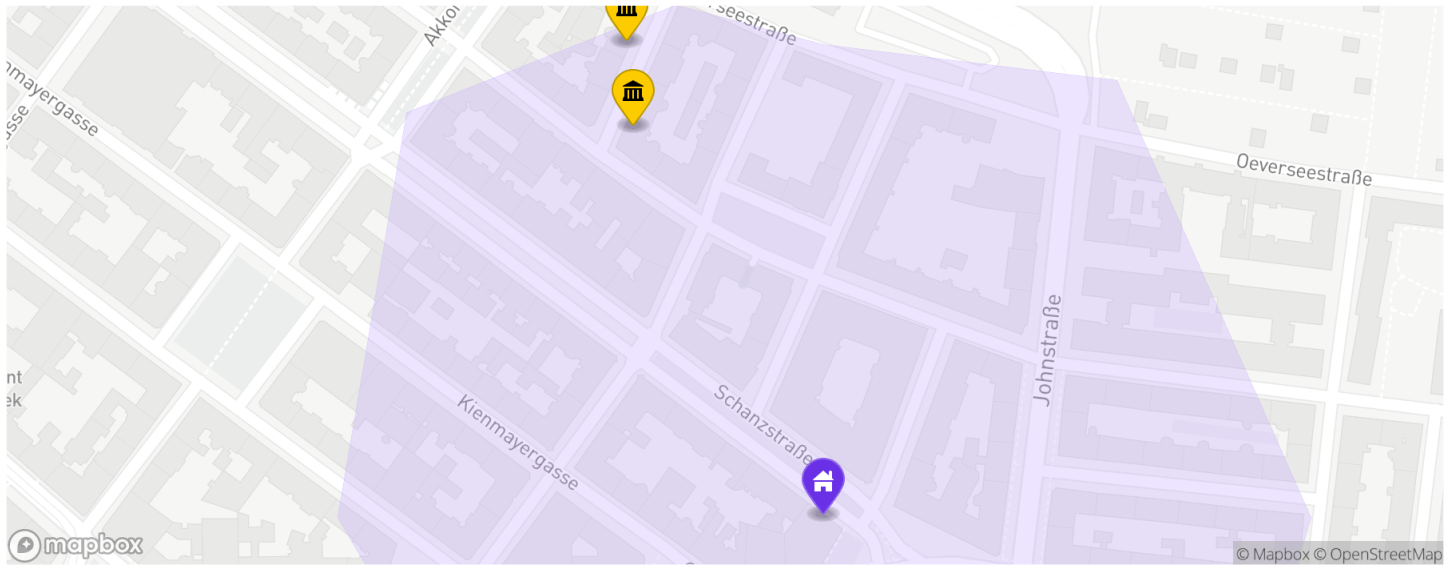
 3min

1
Apotheken

Apotheken (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Germania-Apotheke	174 m

02 Alle POIs \ Kultur



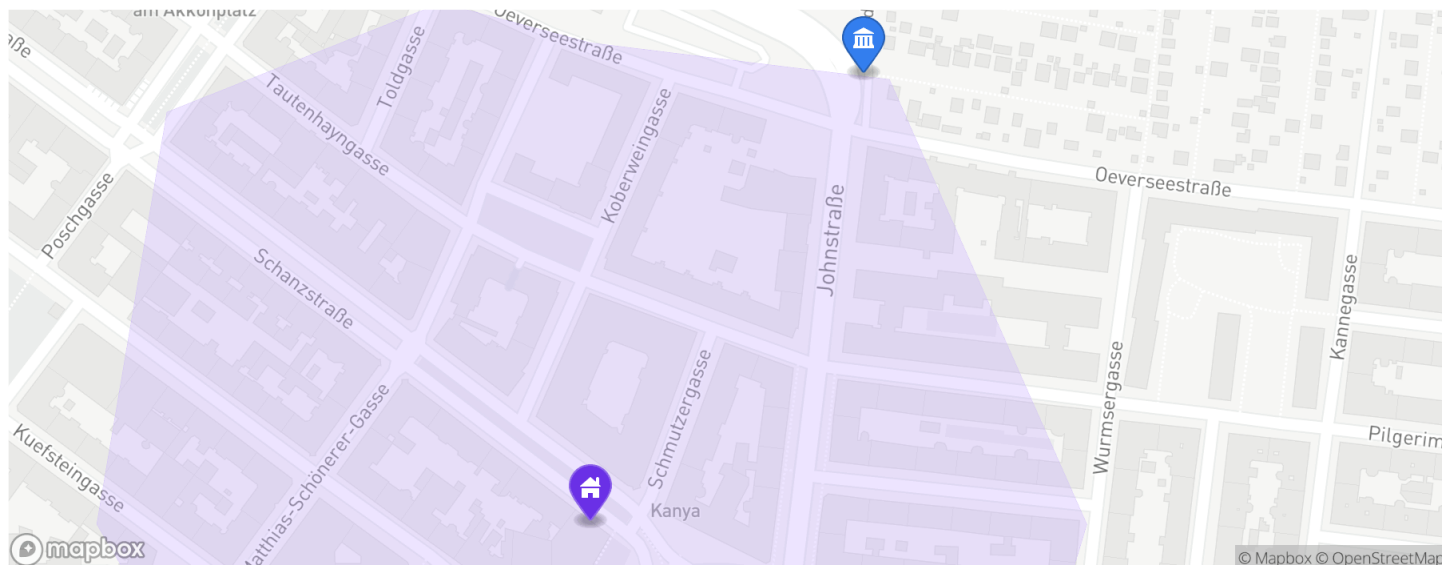
 3min


2
Religiöse Einrichtungen

Religiöse Einrichtungen (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Ibn Taimia Islamisches Zentrum	237 m
Vienna English Seventh Day Adventist Church	273 m

02 Alle POIs \ Bildung



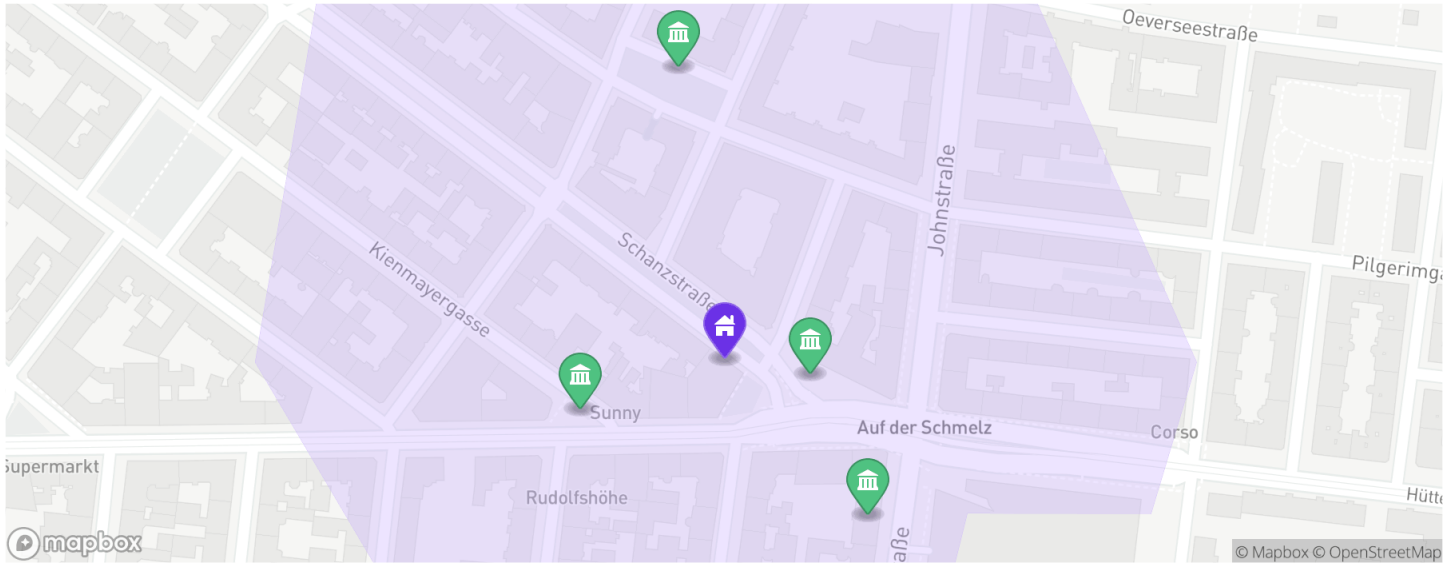
 3min

1
Schulen

Schulen (nächstgelegenen)

	Entfernung (Luftlinie)
GRG15	294 m

02 Alle POIs \ Erholung und Freizeit



3min

1
Freizeit

9
Parks & Öffentliche Freiräume

1
Sport

Freizeit (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Brunnen	68 m

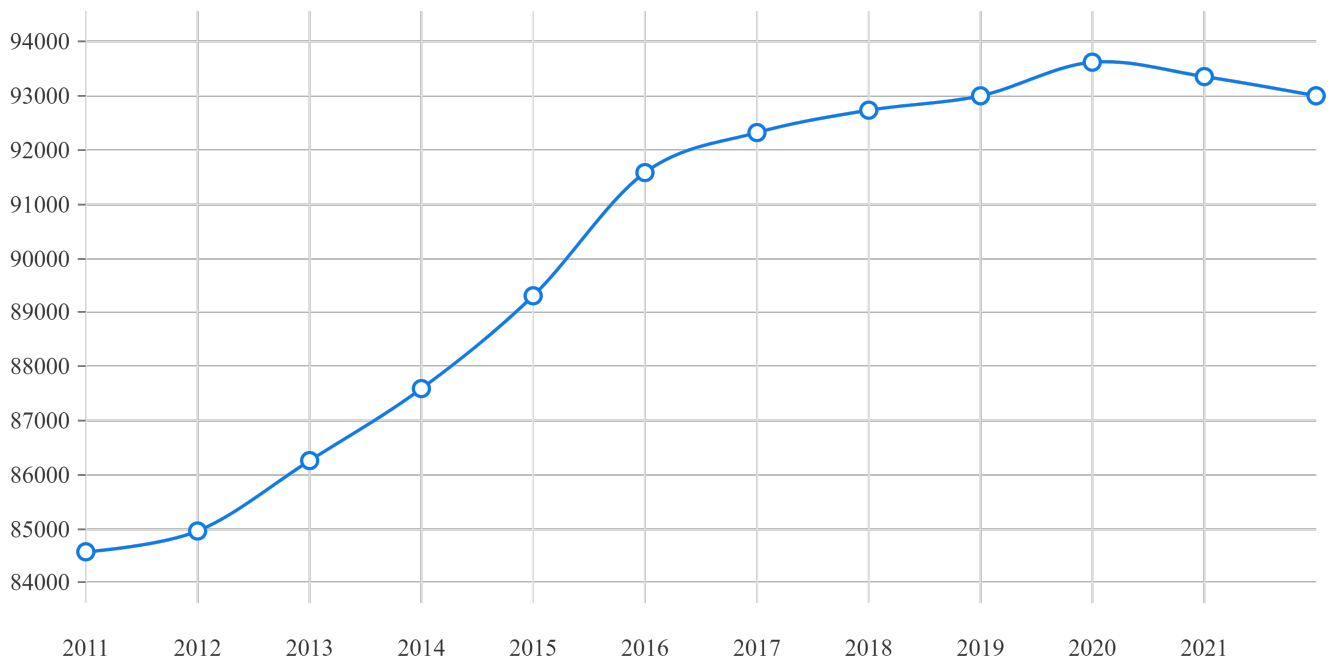
Parks & Öffentliche Freiräume (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Park	116 m
Spielplatz	150 m

Sport (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Fitinn	137 m

03 Demographie \ Bevölkerungszahl

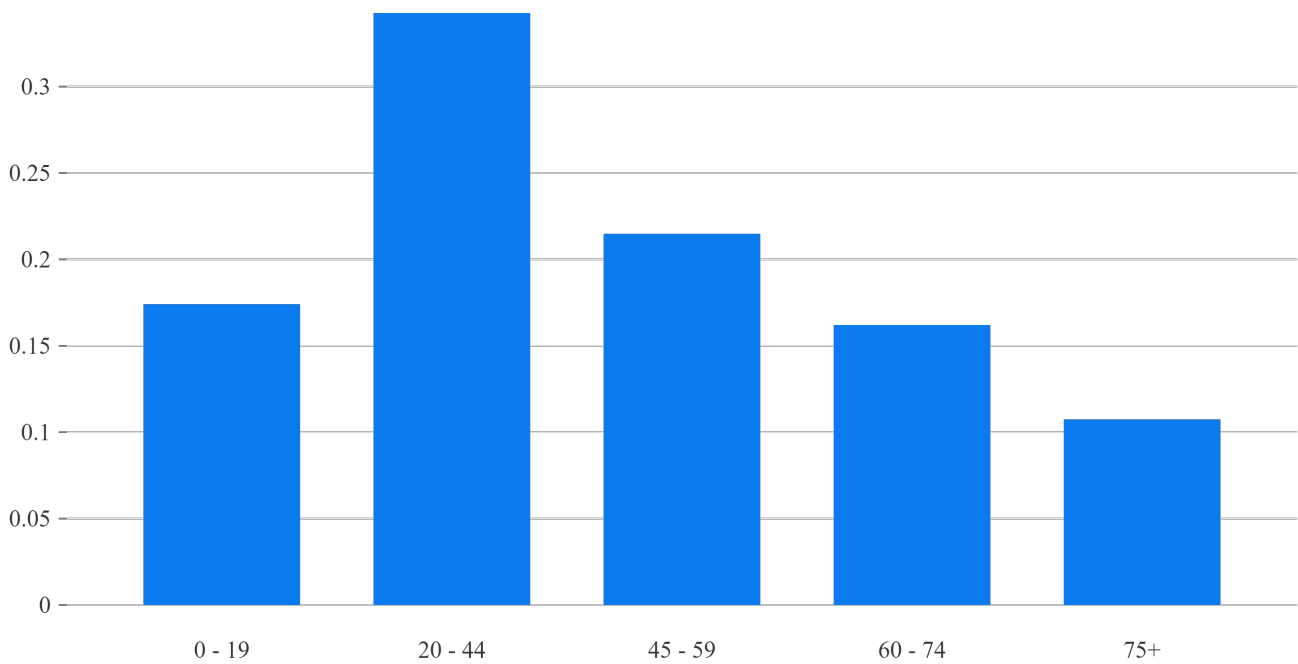


Bevölkerungszahl pro Areal

92.989

14. Bezirk (Penzing) ▼0,4%

03 Demographie \ Durchschnittliches Alter (2022)



Durchschnittliches Alter pro Areal

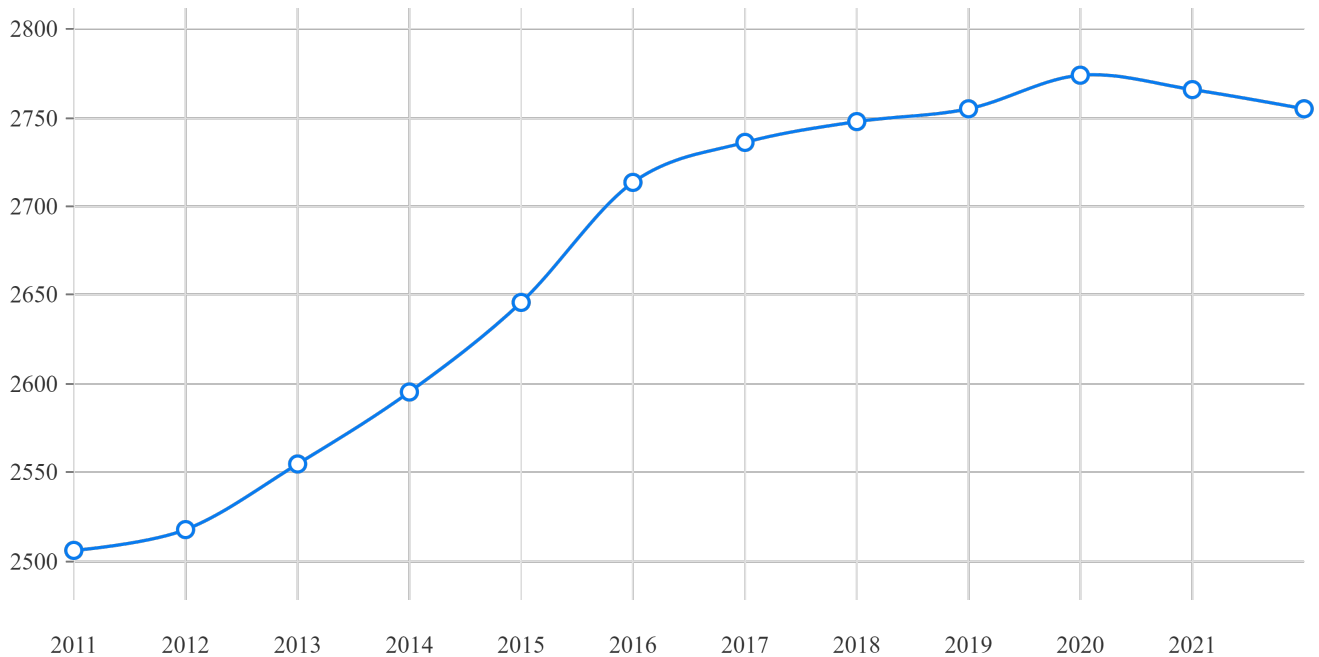
43,61 Jahre

14. Bezirk (Penzing)

Altersgruppen

	0-19	20-44	45-59	60-74	75+
14. Bezirk (Penzing)	17 % (16.136)	34 % (31.832)	21 % (19.983)	16 % (15.081)	11 % (9.957)

03 Demographie \ Bevölkerungsdichte



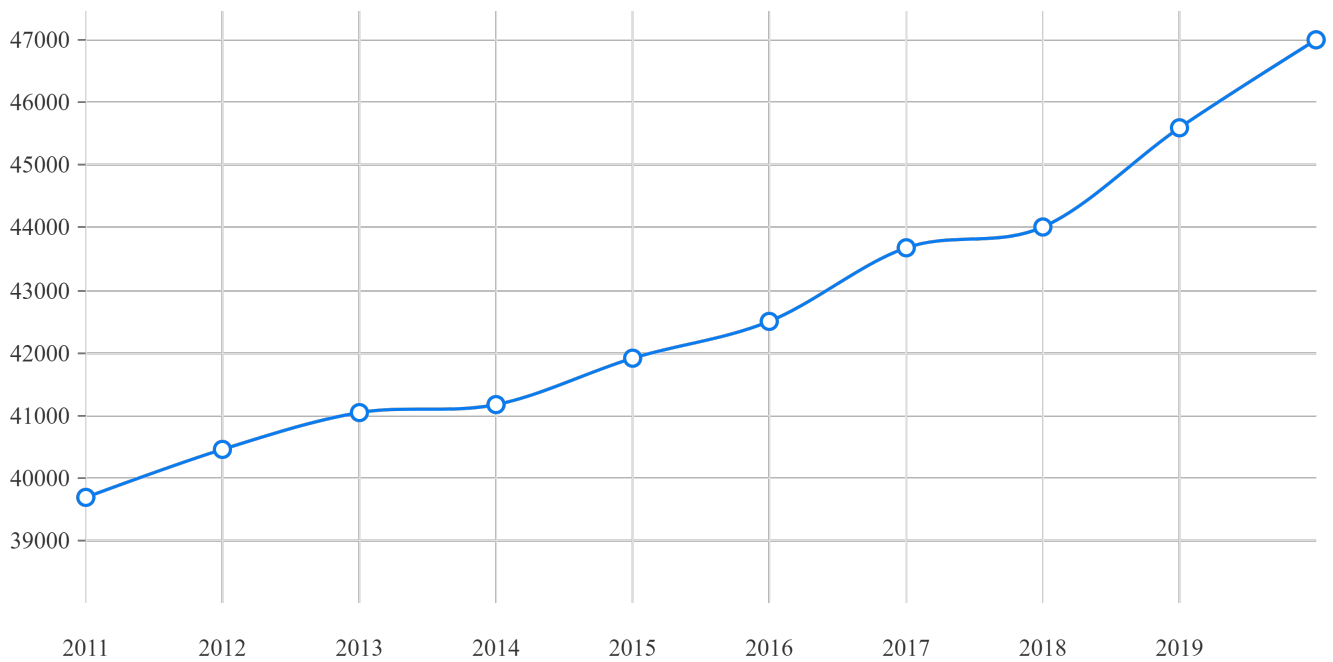
Bevölkerungsdichte pro Areal

2.755,7
14. Bezirk (Penzing) ▼0,4%

Areale

	Einwohnerzahl	Grundfläche	Bevölkerungsdichte
14. Bezirk (Penzing)	92.989	33,74 km ²	2.755,7 Einw./km ²

03 Demographie \ Durchschnittliches Bruttoeinkommen (2020)



Durchschnittliches Bruttoeinkommen pro Areal

46.992 €

14. Bezirk (Penzing) ▲3,08%

Areale

	2017	2018	2019	2020
14. Bezirk (Penzing)	43.670 €	44.012 €	45.588 €	46.992 €

03 Demographie \ Bildung (2019)

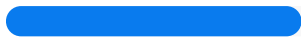
● 14. Bezirk (Penzing)

Allgemeine Pflichtschule



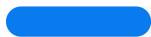
(19%)

Lehre



(21%)

Berufsbildende mittlere Schule



(10%)

Allgemeinbildende höhere Schule



(11%)

Berufsbildende höhere Schule



(8%)

Kolleg



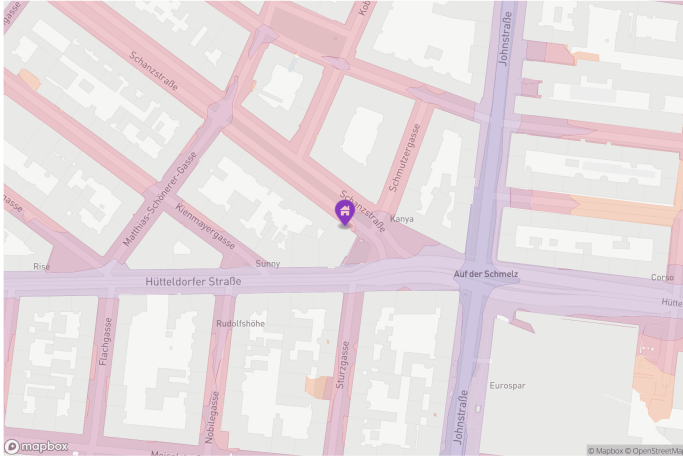
(1%)

Universität und Akademie

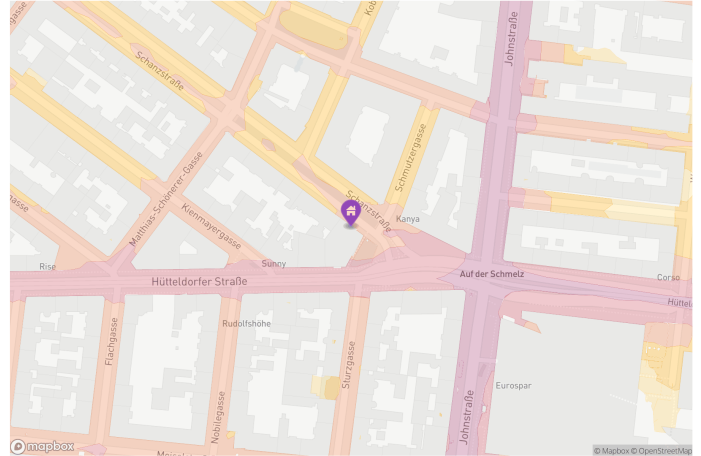


(29%)

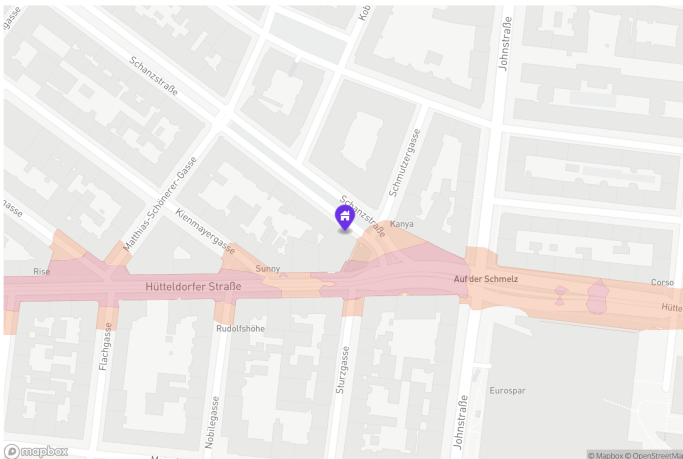
04 Umwelt \ Lärm (2017)



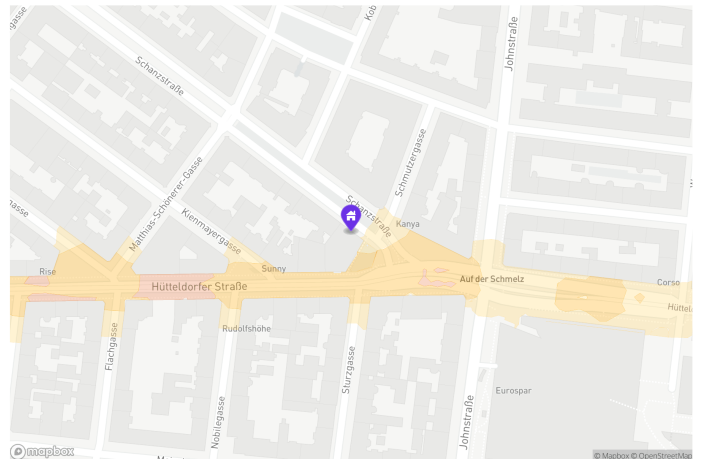
Straßenverkehr bei Tag



Straßenverkehr bei Nacht



Schienerverkehr bei Tag



Schienerverkehr bei Nacht

● 45 - 50 dB ● 50 - 55 dB ● 55 - 60 dB ● 60 - 65 dB ● 65 - 70 dB ● 70 - 75 dB ● > 75 dB

Lärm am Standort (wenn vorhanden)

60 - 65 dB

Straßenverkehr bei Tag

55 - 60 dB

Straßenverkehr bei Nacht

55 - 60 dB

Schienerverkehr bei Tag

45 - 50 dB

Schienerverkehr bei Nacht