



# GARANTIEURKUNDE

DFH Haus GmbH, Argenthaler Straße 7, 55469 Simmern (nachfolgend DFH Haus genannt) hat mit den Bauherren Max Mustermann einen Hausvertrag über die Lieferung und Errichtung eines Fertighauses mit der Projektnummer P2017/11111 geschlossen. Dies vorausgeschickt übernimmt DFH Haus aufgrund dieser Garantieerklärung die

**33**  
**JÄHRIGE GEWÄHR**

dafür, dass die Grundkonstruktion, die aus allen, für die Standsicherheit des DFH-Hauses erforderlichen Bauteilen bestehen und Gegenstand der statischen Berechnung sind, den allgemein anerkannten Regeln der Technik entspricht.

DFH Haus verpflichtet sich, etwaige unter diese Garantieerklärung fallende Mängel unter Ausschluss sonstiger Ansprüche des Bauherrn auf eigene Kosten zu beseitigen, sofern sie vom Bauherrn innerhalb der Garantiezeit schriftlich gemeldet werden. Die Rechte aus dieser Garantieerklärung sind nicht übertragbar.

Die Garantiezeit beginnt zum Zeitpunkt der Hausübergabe.

**DFH Haus GmbH**

*Oliver Dümcke*

Oliver Dümcke

Geschäftsführer