

WOHNEINHEIT 11  
APARTMENT 11

Sir William Bay

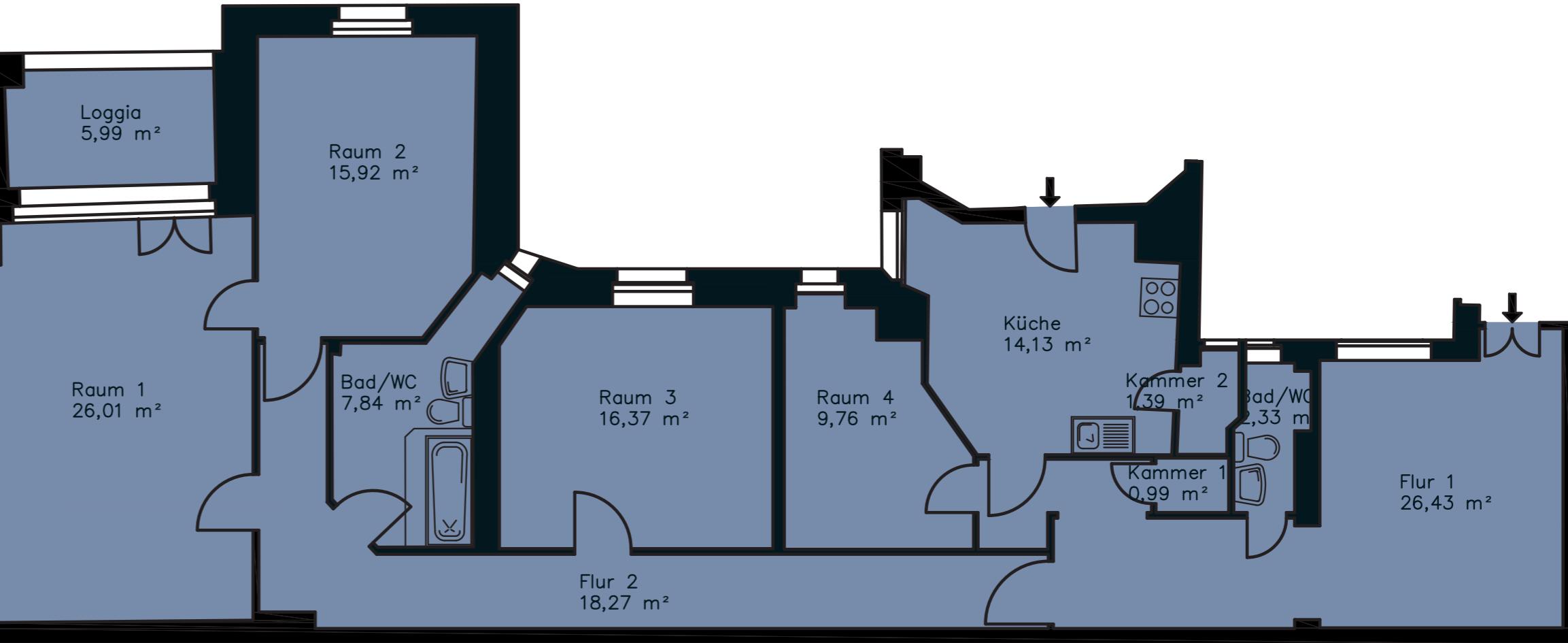
„Wie oft stand ich an unserem großen Wohnzimmerfenster und drückte die Nase an die Glasscheibe; mein Blick schweifte über den Garten, die sanften Bewegungen der Bäume im Wind und das Spiel von Licht und Schatten auf dem Rasen. Ich genoss die friedliche Stille, nur unterbrochen vom gelegentlichen Zwitschern der Vögel.“

“How often did I stand at our large living room window, pressing my nose against the glass; my gaze wandered over the garden, the gentle sway of the trees in the wind, and the play of light and shadow on the lawn. I enjoyed the peaceful silence, only occasionally broken by the chirping of birds.”



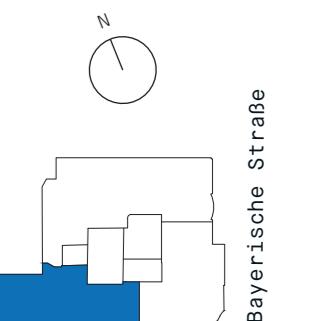
Vermietete Wohnung /  
Rented apartment

Küche [kitchen]  
Raum [room]  
Bad [bathroom]  
Flur [corridor]  
Kammer [storage room]  
Loggia [loggia]  
 $m^2$  [sqm]



GH 2.0G links [Garden house, 2nd floor left]  
4 Zimmer [3 bedrooms]  
Ca. 142,44 m<sup>2</sup> [approx. 142.44 sqm]

Die Balkon- und Loggiafläche ist zu 50 % in die Wohnfläche eingerechnet.  
[The balcony and loggia area is factored into the residential floor area at a ratio of 50%.]



Bayerische Straße