



WOHNUNG 3
 108,28 m² Wohnung
 9,56 m² Balkon (1/4 d. GFL.)

WOHNUNG 4
 67,00 m² Wohnung
 5,24 m² Balkon (1/4 d. GFL.)

WOHNUNG 5
 77,39 m² Wohnung
 5,23 m² Balkon (1/4 d. GFL.)

WOHNUNG 6
 105,85 m² Wohnung
 5,27 m² Balkon (1/4 d. GFL.)

GRUNDRISS EBENE 0

NUTZFLÄCHEN

Treppen sind i. d. Verkehrsfläche des oberen Geschosses enthalten.

allgem. Erschließung	43,06 m ²
Technik	1,52 m ²
AR Wohneinheiten	9,32 m ²
Summe	53,91 m²

AUSFÜHRUNG

PROJEKT: NEUBAU MEHRFAMILIENWOHNHAUS	
BAUORT: 97786 Motten	
BAUHERR:	
GRUNDRISS EBENE 0	
Gez. U. Hau	Blatt Nr.:
Dat. 11.08.2022	Maßstab: 1:100

HINWEIS:

Im Zuge der Werkplanung können sich Maßabweichungen ergeben!
 - Alle Flächen mit Putzabzug,
 - Fenster-/Brüstungshöhen ab OK FFB,
 - die Wohnfläche der Balkone / Terrassen wurden mit 1/4 der Grundfläche berechnet