

# Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung folgenden Objektes interessiert:

Adresse und Lage: .....  
 gewünschter Vertragsbeginn: .....

Ich/Wir erteile(n) diese Auskunft freiwillig. Es ist bekannt, dass keine Verpflichtung besteht, diese Selbstauskunft zu erteilen, der Vermieter seine Entscheidung über die Vermietung aber auf meinen/unseren vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt.

## 1. allgemeine Angaben zu den Mietinteressenten und den Bewohnern

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift		
Telefon		
E-Mail		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
Arbeitgeber (falls selbständig, bitte hier selbstständig eintragen)		
Das Arbeitsverhältnis besteht seit dem		
laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus Teilzahlungsgeschäften oder Darlehen (Ratenhöhe und Ende der Laufzeit)		
Haben Sie die eidesstattliche Versicherung abgegeben oder wurde ein Insolvenzverfahren gegen Sie eingeleitet (innerhalb der letzten fünf Jahre)?		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

Darüber hinaus besteht nicht die Absicht, weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.  
 Es ist beabsichtigt, folgendes Haustier in der Wohnung zu halten: .....  
 Es sollen folgende Musikinstrumente bespielt werden: .....  
 Ist die (teil-)gewerbliche Nutzung der Wohnung vorgesehen (ggfls. Gewerbe eintragen): .....

## 2. Angaben zum Vormietverhältnis

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
derzeitiger Vermieter		
Mietverhältnis besteht seit dem		
Wer hat das Vormietverhältnis gekündigt?		
Grund der Kündigung		
War/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig?		
Bestehen Mietrückstände aus dem Vormietverhältnis, wenn ja, in welcher Höhe?		
Gab/gibt es einen Rechtsstreit mit dem Vorvermieter in den vergangenen fünf Jahren?		
Hat der Vorvermieter eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung erteilt, wenn nein, warum nicht?		
Wurde durch den Vorvermieter die Zwangsvollstreckung wegen Forderungen aus dem Mietverhältnis betrieben?		

## 3. Dokumente und Abschlusserklärung

Dieser Selbstauskunft sind folgende Dokumente beigelegt:

- Kopie Arbeitsvertrag .....
- Ausweiskopie .....
- Aktueller Einkommensnachweis .....
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung .....
- Schufa-Auskunft .....
- .....

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle finanziellen Verpflichtungen aus dem Mietvertrag zu erfüllen, insbesondere die Zahlung des monatlichen Mietzinses, der Nebenkosten und der Mietkaution.

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung, Anfechtung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft allein zum Zweck der Vermietung zu nutzen. Einer Weitergabe der Daten wird widersprochen. Wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt, verlange ich/wir die endgültige und nachhaltige Löschung dieser Daten.

.....  
Ort, Datum

.....  
Mietinteressent 1

.....  
Mietinteressent 2