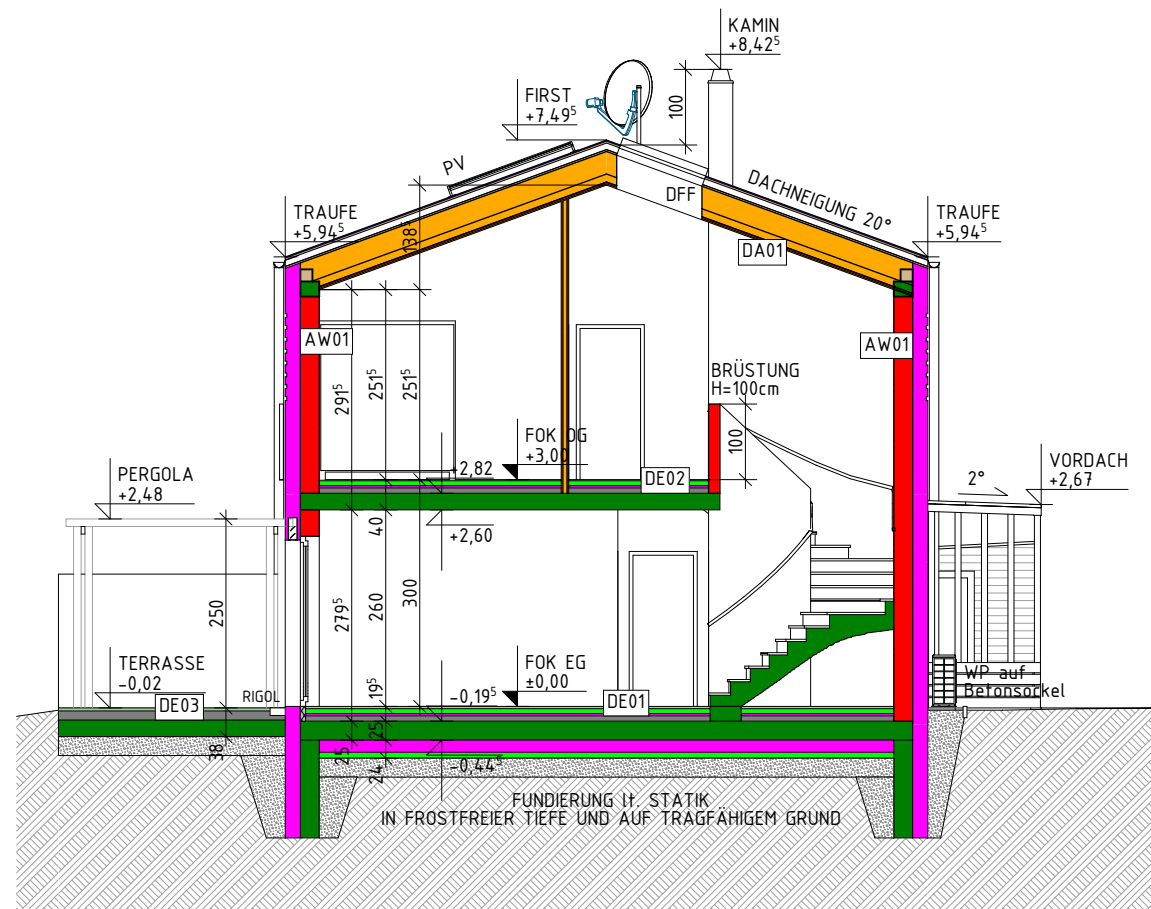
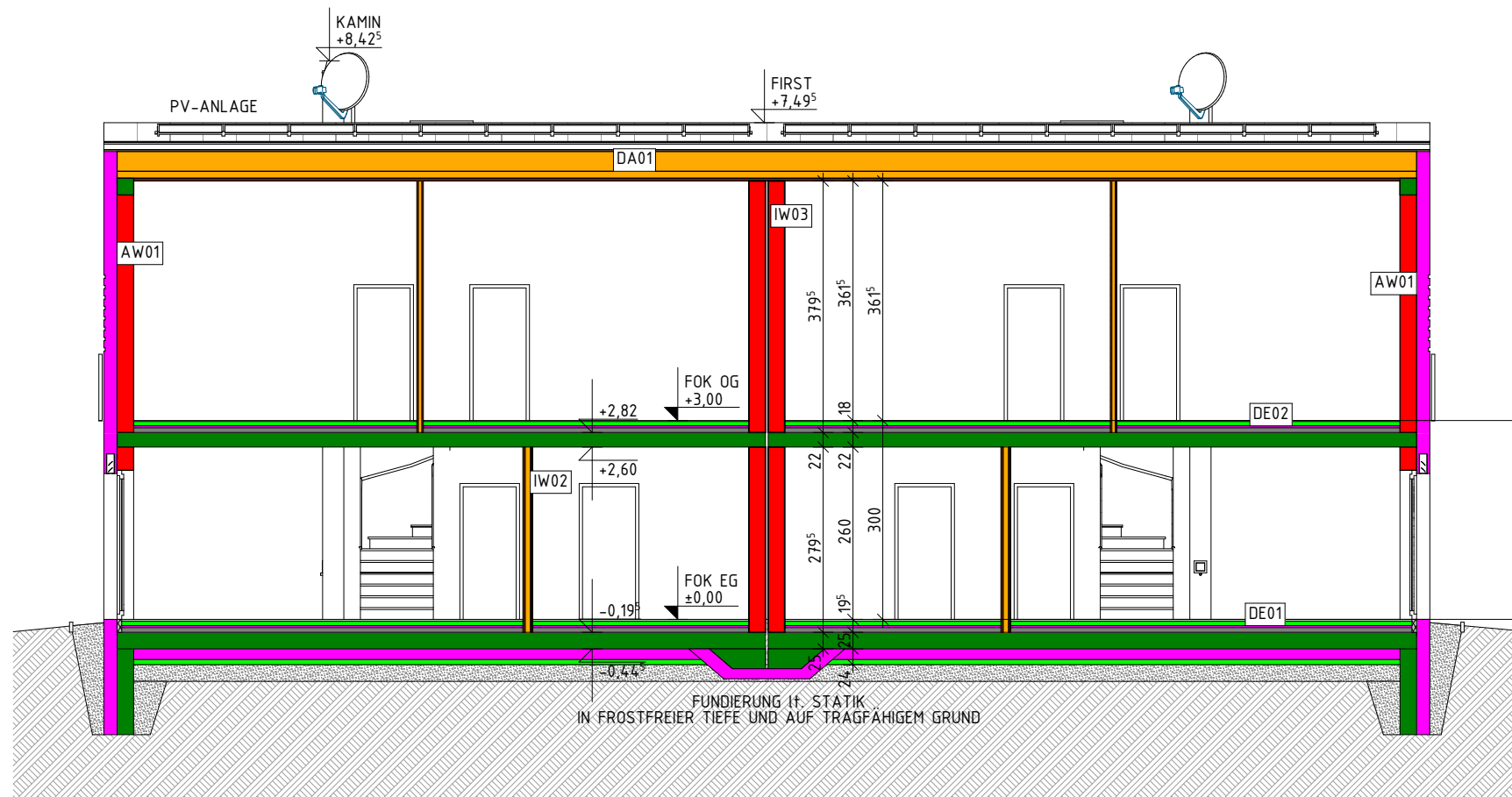




SCHNITT A-A M 1:100

TOP 1	HAUS A	TOP 2	HAUS A
Nebenküche	125,04 m²	Nebenküche	125,04 m²
Nebenküche	5,00 m²	Nebenküche	5,00 m²
Terrasse	18,66 m²	Terrasse	18,66 m²
SUMME	148,70 m²	SUMME	148,70 m²
Garten	166,64 m²	Garten	166,64 m²



SCHNITT B-B M 1:100

TOP 1	HAUS B	TOP 2	HAUS B
Nebenküche	125,04 m²	Nebenküche	125,04 m²
Nebenküche	5,00 m²	Nebenküche	5,00 m²
Terrasse	18,66 m²	Terrasse	18,66 m²
SUMME	148,70 m²	SUMME	148,70 m²
Garten	162,74 m²	Garten	162,74 m²

ANMERKUNGEN:

OIB RICHTLINIE 2, FASSUNG 2019, PUNKT 3.11:
IN WOHNUMGEMISCHTEN AREALN MÜSSEN ALLE AUFWERKSTÄTTE - AUSGENOMMEN IN KÜCHEN - SOWIE IN GÄNGEN, ÜBER DIE FLUCHTWEGE VON AUFWERKSTÄTTE FÜHREN, JEWELNS MINDESTENS EIN UNVERNETZTER RAUCHWÄRMELER ANGEORDNET WERDEN.

PERSPEKTIVEN DIENEN LEDIGLICH ZUR BESSEREN ILLUSTRATION DES ENTWURFS UND SIND FÜR DIE EINREICHUNG NICHT RELEVANT!

LEGENDE:

BESTAND	SCHMUTZWASSER	UZ
ABBRUCH	REGENWASSER	UZ
NEUBAU	WASSER	ABFALLROHR
STAHLBETON	HEIZUNG	RR
UNBEWEHRTER BETON	STROM	RSK
HAUERWERK	GAS	PH
HOLZ	PERNWÄRME	STUK
DÄMMUNG (HART)	DACHFLÄCHENFENSTER	OK
DÄMMUNG (WEICH)	LK	UNTERKANTE
STAHL	VSG	VERBUND-SICHERHEITSGLAS
GLAS	ESG	ENSCHEIDEN SICHERHEITSGLAS
GLSKARTON	BRE	BRANDRAUCHENTLÜFTUNG
		DD

± 0.00 ENTSPRICHT 222,30 M ÜBER ADRIA
HAUS A -1,20 = 221,10 M ÜBER ADRIA
HAUS B ± 0,00 = 222,30 M ÜBER ADRIA
HAUS C +0,90 = 223,20 M ÜBER ADRIA

EINREICHPLAN

PLANINHALT: Parie A B C D E F G H I J K
GROSSWEIKERSDORF I Nr. 1 2 3 4 5 6 7

BAUVORHABEN:
BVH Großweikersdorf

ERRICHTUNG EINER DOPPELHAUSANLAGE MIT 6 EINHEITEN, SOWIE 6 GERÄTHUTTEN, 12 STELLPLATZEN UND 3 MULLRÄUMEN

Dr. Johann Baumgartner-Straße (neben O Nr. 2) Schulweg (neben O Nr. 3)

GRUNDSTÜCKSNUMMER | 3560
EINLAGEZAHL | 476
KATASTRALGEMEINDE | Großweikersdorf 20037

BAUWERBER & GRUNDEIGENTÜMER

Firma
freeMMotions GesmbH
Wienerstraße 41
3385 Prinzersdorf

BEHÖRDE

Marktgemeinde Großweikersdorf
Hauptplatz 1
3701 Großweikersdorf

BAUFÜHRER

WIRD VOR BAUBEGINN
BEKANNTGEGEBEN

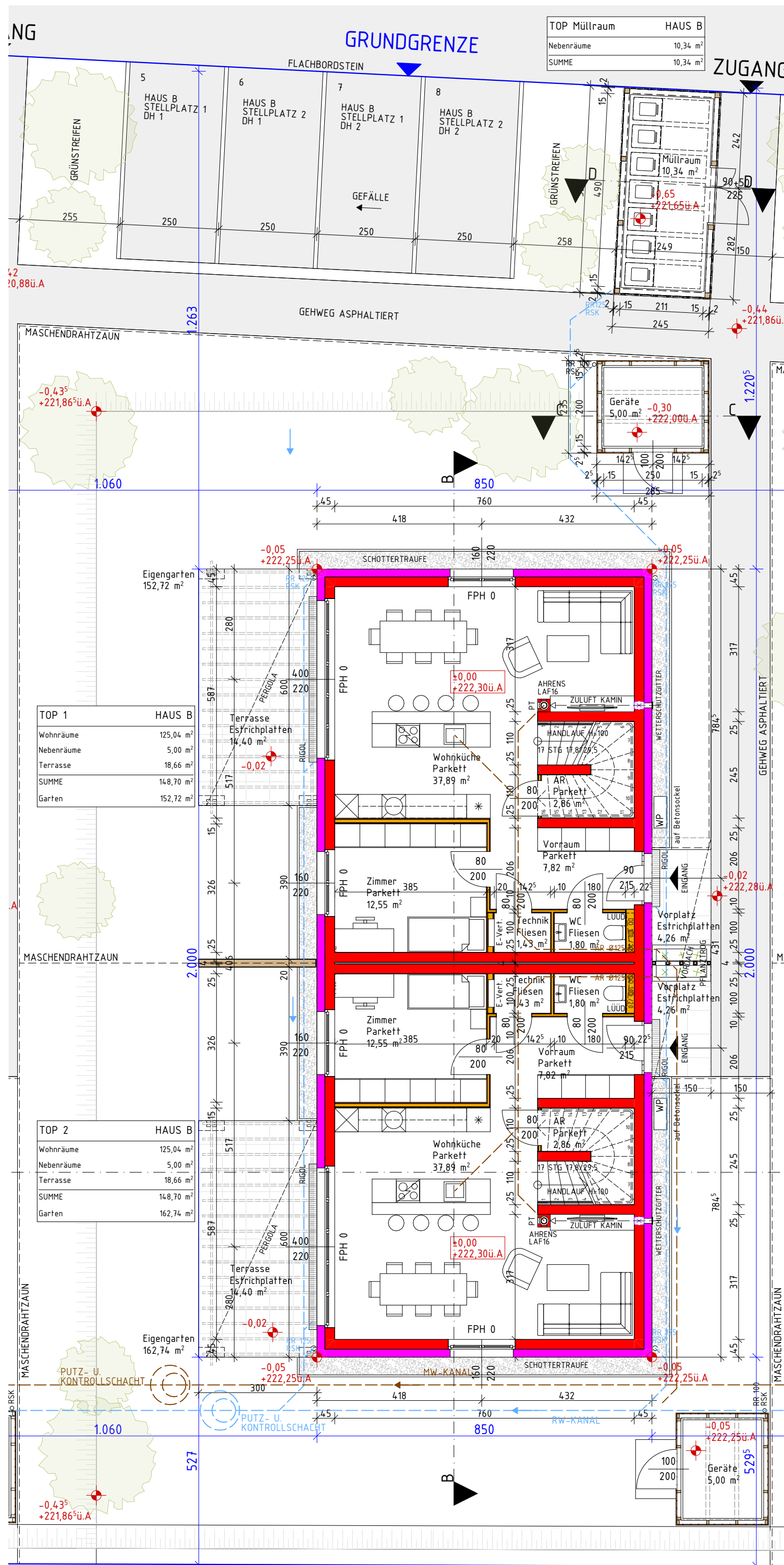
PLANVERFASSER



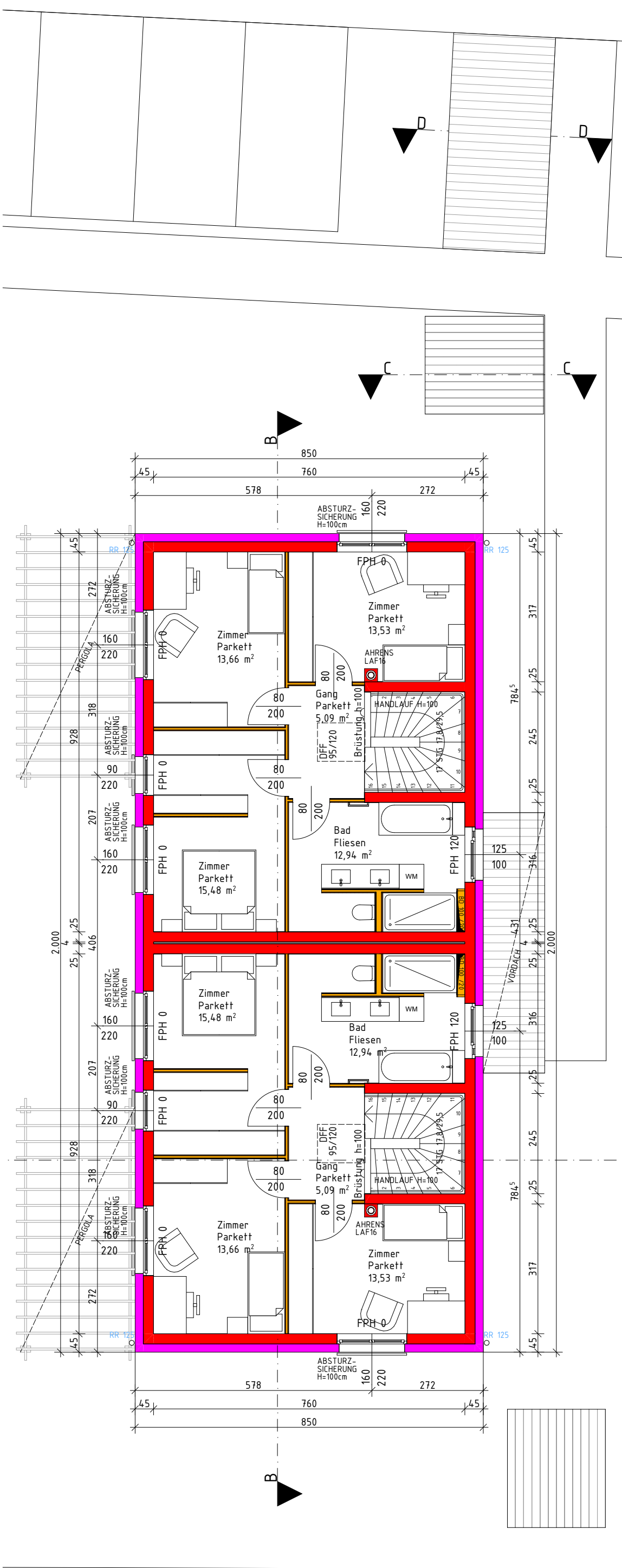
PLANINHALT	GRUNDRISSSE, SCHNITTE, LAGEPLAN
MAßSTAB	1:100, 1:250
PLANDATUM	17.07.2023
PLANNUMMER	ZR_2020_01_101
PROJEKT	BVH Großweikersdorf
CAD-FILE	ZR_2020_01_PRE_FI_Großweikersdorf_1_ERPL_20230717.pln

DIESER PLAN IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANVERFASSERS UND DARF NICHT MIT DESSEN ZUSTIMMUNG WEITERGEGEBEN UND VERWENDET WERDEN. DAS VORLIEGENDE PLANDOKUMENT DIENT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE BEHÖRDLICHE GENEHMIGUNG. H. NÜRD UND STELLT KEINEN AUSFÜHRUNGSPLAN DAR!

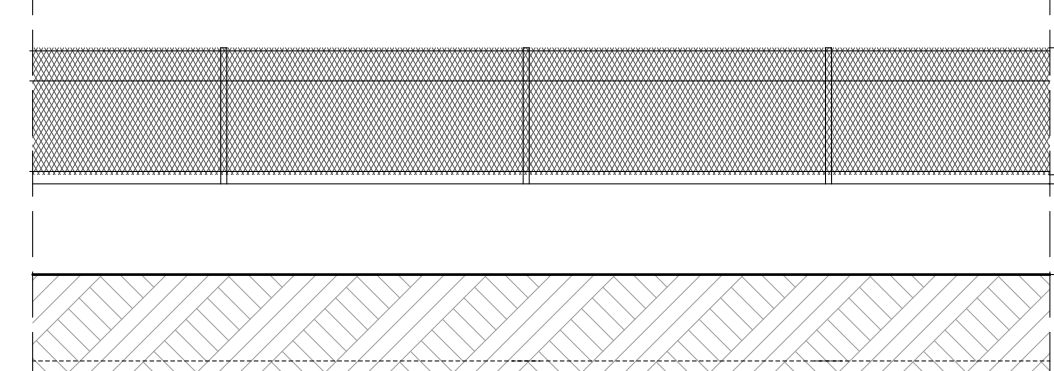
ERDGESCHOSS M 1:100



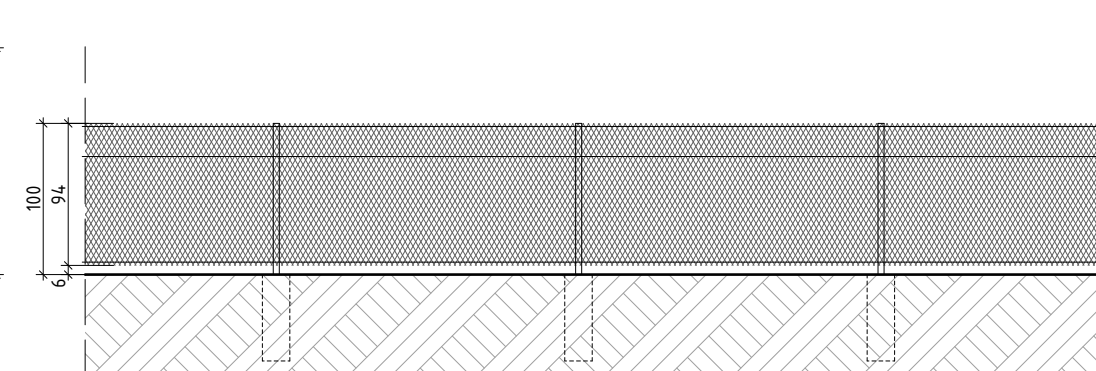
OBERGESCHOSS M 1:100



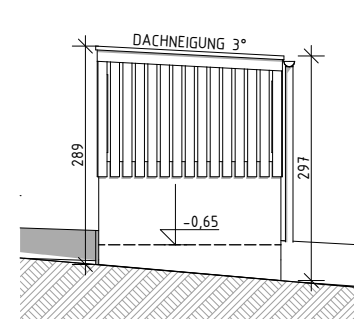
LAGEPLAN M 1:250



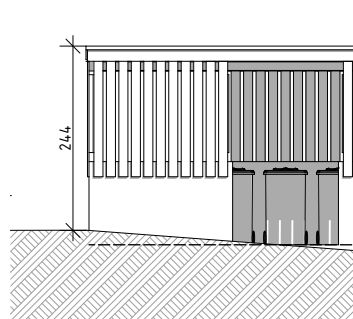
SCHEMA 1:50
EINFRIEDUNG MASCHENDRAHTZAUN



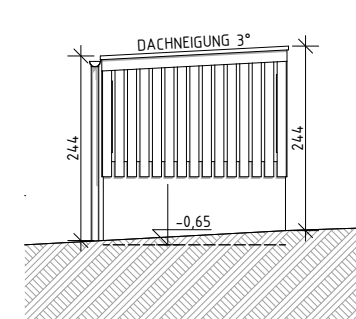
SCHEMA 1:50
MASCHENDRAHTZAUN



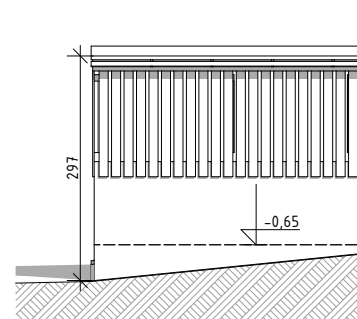
ANS 1 1:100
MULL - SCHEMA



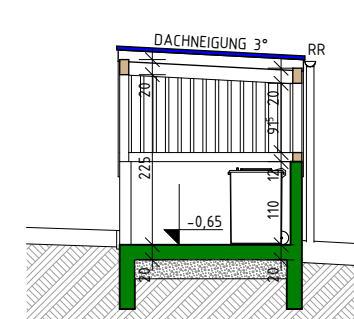
ANS 2 1:100
MULL - SCHEMA



ANS 3 1:100
MULL - SCHEMA



ANS 4 1:100
MULL - SCHEMA



SCHN D 1:100
MULL - SCHEMA

AUFBAUTEN

DECKENAUFBAUTEN

DE01 - ERDB. BODENPLATTE

BODENBELAG

MIT FLUCHTIGKEITSABDICHTUNG

(20CM HOCHZUG, BEI DUSCHEN 20M)

ZEMENTESTRICH

PE DAMPBREMSE, HOCHZUG BIS FBOK

TRITTSCHALLDÄMPL. TDP

PE FOLIE

EPS AUSGLEICHSSCHÜTTUNG

HORIZONTALE ABDICHTUNG

STAHLBETON DECKE

XPS DAMPUNG

SAUBERKEITSSCHICHT

ROLIERUNG

DE02 - DECKE Ü. EG

BODENBELAG

MIT FLUCHTIGKEITSABDICHTUNG

(20CM HOCHZUG, BEI DUSCHEN 20M)

ZEMENTESTRICH

PE DAMPBREMSE, HOCHZUG BIS FBOK

TRITTSCHALLDÄMPL. TDP

PE FOLIE

EPS AUSGLEICHSSCHÜTTUNG

HORIZONTALE ABDICHTUNG

STAHLBETON DECKE

FLÄCHENPACKTEL

DE03 - TERRASSENDECKE

ESTRICHPLATTE

SCHÜTTUNG

STAHLBETONPLATTE

DACHAUFBAUTEN

DA01 - STEILDACH

BLECHDECKUNG AUF

STRUKTURELTER TRENNLAGE

SCHÄLUNG

LÄTTUNG (HINTERLÜFTET)

UNTERDECKBAHN

VOLLSCHÄLUNG

SPÄRER DÄCH

ISOVER WÄRMEDÄMPL

ISOVER WÄRMEDÄMPL

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE

DAMPFBREMSE