



Berechnungsbeispiel Top 8 / 2-Zi ETW / Wnfl. 56,23 m² / Loggia 10 m²

Bezug jederzeit möglich

Neue Wohnbauförderung ab Jänner 2025 / Einmalzuschuss und zusätzlich die Möglichkeit eines monatlichen Ratenzuschusses

1 Person monatliches Einkommen € 2.025,-- (mtl. € 1.736 x 14:12)

Gesamtkaufpreis inkl. Carport + Parkplatz im Freien € 359.500,--

+ Nebenkosten (Grunderwerbsteuer, Rechtsanwalt) € 20.300,--

abzüglich Einmalzuschuss Wohnbauförderung € 52.000,--

abzüglich Eigenmittel € 27.800,--

zu finanzierender Betrag € 300.000,--

Kreditrate 30 Jahre Laufzeit / 15 Jahre Fixzins € 1.290,--

abzüglich mtl. Ratenzuschuss vom Land Salzburg € 500,--

monatlich zu zahlende Kreditrate € 790,--

Wir beraten und informieren Sie gerne über die neue Wohnbauförderung/Finanzierung.

Hans Reichholf 0664 4704458 office@rr-immobilien.at www.rr-immobilien.at